

1 595 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 1,750m² de jardin a vendre à Boadilla Monte

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

| | | | | |
|----------|-----------------|-------------------------|---------------------------|---------------------------|
| 6 | 5 | 500m² | 2.000m² | 1.750m² |
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrain | Jardin |



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 595 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 1,750m² de jardin a vendre à Boadilla Monte

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

| | | | | |
|----------|-----------------|-------------------------|---------------------------|---------------------------|
| 6 | 5 | 500m² | 2.000m² | 1.750m² |
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrain | Jardin |

DESCRIPTION

Magnifique maison de luxe avec un beau jardin et piscine à vendre à Valdecabañas, Boadilla del Monte.

Lucas Fox est fier de présenter cette belle villa au style élégant et intemporel, stratégiquement située à l'entrée de l'urbanisation Valdecabañas, à Boadilla del Monte.

Cette magnifique maison indépendante est construite avec des matériaux de très haute qualité. Ses grandes fenêtres et ses points de vue offrent une luminosité extraordinaire dans toutes les pièces et tous les coins, nous nous retrouvons donc dans une villa unique et irremplaçable dans l'urbanisation.

La villa est située sur un excellent terrain plat de forme régulière, orienté sud, d'une superficie de près de 2000 m². Elle offre un beau jardin entièrement consolidé, à la végétation luxuriante, très bien utilisé, avec de grands coins et une piscine pour se déconnecter et profiter de son environnement privilégié.

Grâce à son orientation sud, il profite au maximum des heures de lumière de la piscine et de l'espace de loisirs. Il a une intimité absolue, loin des routes et du bruit ; une oasis au cœur du Monte de Boadilla. Sans aucun doute, l'une des meilleures villas indépendantes de Valdecabañas.

Toutes les pièces de cette villa sont spacieuses, avec une lumière naturelle abondante et sont reliées entre elles, grâce à sa distribution confortable, idéale pour toute famille à la recherche d'une maison spacieuse et confortable à la fois.

En entrant dans la parcelle par l'entrée principale, nous disposons d'un grand parking extérieur, qui nous mène au porche d'accueil et à l'entrée principale.

Une fois à l'intérieur, le hall d'entrée est aménagé, présidé par un large et magnifique escalier principal et également équipé de toilettes invités. Au fond, nous trouvons le grand salon-salle à manger, avec plusieurs pièces et accès direct au porche et au jardin. Depuis le salon, un escalier auxiliaire nous mène à l'aile ouest, ainsi qu'au confortable bureau à l'étage supérieur. A noter que toute cette façade de la maison est orientée plein sud.



lucasfox.fr/go/poz43139

Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, , Vues, Vue panoramique, Utility room, Système d'alarme, Système central d'aspiration, Service entrance, Sécurité, Salon gourmet, Salle de jeux, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Aire de jeux

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 595 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 1,750m² de jardin a vendre à Boadilla Monte

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

| | | | | |
|----------|-----------------|-------------------------|---------------------------|---------------------------|
| 6 | 5 | 500m² | 2.000m² | 1.750m² |
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrain | Jardin |

Parallèlement au salon-salle à manger, se trouve la cuisine indépendante avec bureau, de grande taille et également équipée d'un garde-manger avec un excellent espace de rangement. Il est prêt à configurer une autre chambre avec salle de bain, car elle dispose des prises d'eau et des évacuations nécessaires.

En montant le majestueux escalier principal, depuis le hall, nous atteignons l'étage supérieur, destiné exclusivement à l'aire de repos. Cet étage abrite quatre chambres spacieuses, toutes dotées d'une baie vitrée et de placards intégrés. Trois d'entre elles disposent d'une salle de bain privée et la chambre principale dispose également d'un dressing et d'un bureau séparé avec cheminée et plafonds à double hauteur, reliés par l'escalier auxiliaire au grand salon-salle à manger.

De plus, la maison dispose d'un troisième étage sous toit ou grenier, actuellement ouvert avec une salle de bain privée. Cet espace est idéal comme salle de jeux, chambre d'amis ou salle de sport. Un espace supplémentaire pour ceux qui ont besoin d'une autre pièce pour réaliser tout type d'activité.

Sans aucun doute, la maison se distingue par son magnifique jardin luxuriant. Il est pensé et conçu pour offrir repos et plaisir en famille et entre amis. Ici, nous trouvons une magnifique piscine avec une cascade de massage de type spa, un porche généreux ou un belvédère, de nombreux coins de loisirs comme un magnifique étang avec des poissons et des tortues ou un espace barbecue avec une salle à manger d'été.

Il convient de souligner l'utilisation de matériaux nobles. Son état de conservation est excellent, notamment au niveau des façades et des toitures. Toute la maison dispose du chauffage au sol, de la climatisation et de clôtures de haut niveau avec verre Climalit. Une construction auxiliaire de 25 m² est également incluse pour une chaudière et un débarras de jardin.

Contactez Lucas Fox dès aujourd'hui par téléphone ou par e-mail pour organiser une visite. Nous travaillons sept jours sur sept pour nous adapter aux besoins de nos clients. Vous pouvez également nous rendre visite au Lucas Fox Lounge, récemment ouvert, sur l'Avenida de Europa, 38 à Pozuelo de Alarcón. De cette façon, nous pouvons analyser vos besoins plus en détail et vous aider à trouver la maison ou l'investissement idéal.

Contactez-nous à propos de cette propriété

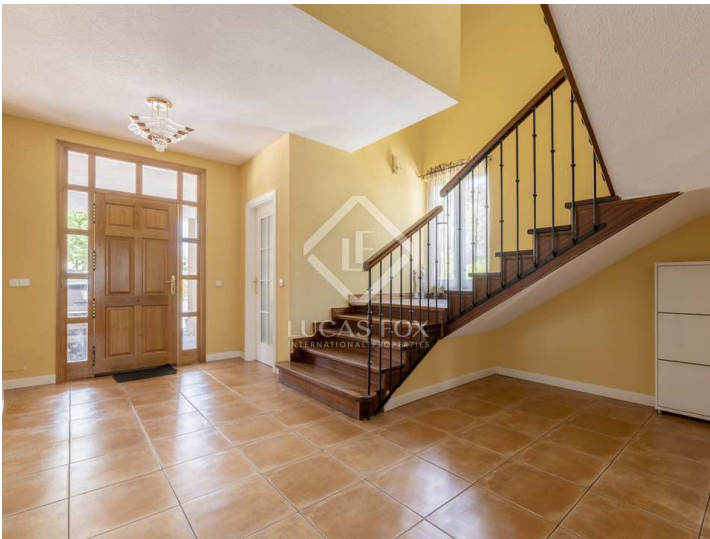
+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 595 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 1,750m² de jardin a vendre à Boadilla Monte

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

| | | | | |
|----------|-----------------|-------------------------|---------------------------|---------------------------|
| 6 | 5 | 500m² | 2.000m² | 1.750m² |
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrain | Jardin |



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne