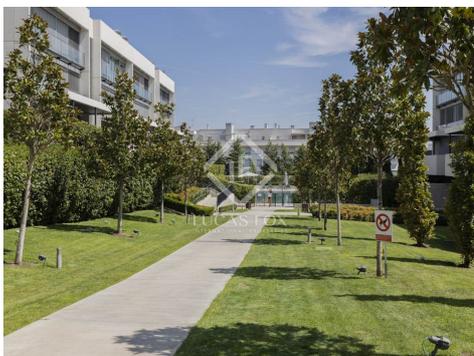


860 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Aravaca, Madrid

Espagne » Madrid » Aravaca » 28023

3 **2** **138m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

860 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Aravaca, Madrid

Espagne » Madrid » Aravaca » 28023

3 **2** **138m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Magnifique propriété exclusive avec vue dégagée située dans une urbanisation avec piscine, espaces communs et sécurité.

Lucas Fox Properties International vous propose en exclusivité ce bel appartement à Aravaca situé dans une urbanisation très recherchée et calme avec un emplacement imbattable. Il est situé à seulement 2 minutes de Corte Inglés, à 8 minutes de Moncloa Madrid et à 5 minutes des gares Pozuelo et Aravaca Renfe. De plus, la sortie vers les routes principales comme la M-40 et l'A-6 se trouve pratiquement devant la porte de la propriété.

L'appartement se distingue par son emplacement fantastique et son excellente distribution. Son beau salon dispose de baies vitrées orientées sud avec des stores vénitiens Supergradhermétiques repliables et réglables qui contrôlent l'entrée de la lumière et assurent l'intimité. D'autre part, sa grande cuisine est entièrement équipée de haute qualité. C'est un appartement spacieux avec tout le confort, la sécurité, trois chambres, deux salles de bains et des sols et revêtements en quartz, ce qui lui donne une touche de luxe et de résistance.

Il dispose d'un chauffage au sol avec eau chaude réglable par pièce, garantissant une atmosphère agréable. De même, il dispose d'un service de sécurité 24h/24 avec un stand à l'entrée piétonne des locaux. De son côté, la maison est équipée d'un système d'alarme qui comprend des détecteurs de présence et est connecté au centre de réception d'alarmes (ARC) de la cabine de sécurité. Enfin, il dispose d'une sécurité supplémentaire par vidéosurveillance.

En bref, cette maison est idéale pour les couples exigeants qui cherchent à être proches de Madrid et en même temps à profiter des avantages qu'offre une ville comme Aravaca.

N'hésitez pas et découvrez cette maison. Contactez Lucas Fox par téléphone ou par e-mail pour organiser une visite. Nous travaillons sept jours sur sept pour pouvoir nous adapter aux besoins de nos clients.

Vous pouvez également visiter notre siège social de Lucas Fox à l'Avenida de Europa, 38 (Pozuelo). Nous pouvons ainsi analyser vos besoins plus en détail et vous aider à trouver la propriété ou l'investissement idéal pour vous.

lucasfox.fr/go/poz44487

Piscine, Salle de fitness, Concierge, Ascenseur, Éclairage naturel, Terrasse commune, Parking, , Service entrance, Sécurité, Salon de beauté, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Lotissement sécurisé, Exterior, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Armoires encastrées, Aire de jeux

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

860 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à Aravaca, Madrid

Espagne » Madrid » Aravaca » 28023

3 **2** **138m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne