

1 690 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Boadilla Monte, Madrid

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	4	500m²	590m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 690 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Boadilla Monte, Madrid

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5 **4** **500m²** **590m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Belle villa design, avec piscine et magnifiques qualités, à vendre à La Dehesa, Boadilla del Monte

Lucas Fox est heureux de présenter cette belle villa au design primé, à la construction de haute qualité et aux excellentes finitions et détails. Il est situé dans une zone privilégiée de Boadilla del Monte, à une très courte distance de Majadahonda et de toutes les liaisons avec les routes principales et les communes.

Conçue et construite par un cabinet d'architecte prestigieux et renommé, cette magnifique villa répond à toutes les attentes d'une résidence de luxe, dans un quartier résidentiel exclusif de la capitale, La Dehesa. Il présente une construction et un design magnifiques, récompensés par le prix Asprima. Il offre de beaux espaces, tant extérieurs qu'intérieurs, avec une lumière naturelle abondante tous les jours de l'année, car il est stratégiquement orienté vers le sud et dispose de grandes fenêtres du sol au plafond dans toutes les pièces.

Nous accédons à la maison par le confortable jardin de devant, qui mène à l'entrée principale de la maison. Nous passons par une porte design à axe, qui nous donne une vue dégagée sur le rez-de-chaussée de cette belle maison. Nous sommes dans un espace ouvert majestueux et confortable, très représentatif, avec des plafonds à double hauteur, composé d'un hall avec une armoire et des toilettes invités, un grand salon-salle à manger avec cheminée, un coin bureau et une extraordinaire cuisine américaine, avec un bel îlot central et des électroménagers haut de gamme, Neff. L'aile gauche de cet étage a été dédiée exclusivement au repos, avec une grande chambre indépendante de 25 m² avec salle de bain privée et accès direct au jardin arrière, l'un des coins magiques qui font de cette maison un lieu très spécial.

Nous atteignons l'étage supérieur en gravissant l'élégant escalier volant qui nous relie à toutes les hauteurs. Cette plante a été destinée exclusivement au repos de toute la famille. Il abrite la luxueuse et spacieuse chambre principale, dotée d'un dressing et d'une salle de bain privée. Nous trouverons également deux autres chambres doubles, avec une généreuse salle de bain à partager. Cet étage dispose également d'une magnifique terrasse ou solarium, orientée sud, sur la piscine et accessible depuis toutes les chambres de l'étage.



lucasfox.fr/go/poz44880

Terrasse, Piscine, Jardin, Salle de fitness, Garage, Concierge, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, , Vues, Vue panoramique, Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Système central d'aspiration, Sécurité, Salon gourmet, Salle de jeux, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Nouvellement construit, Home cinema, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Aire de jeux

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 690 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Boadilla Monte, Madrid

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	4	500m²	590m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

La villa dispose d'un demi sous-sol lumineux et très bien utilisé. Grâce à son beau patio anglais, il bénéficie d'une excellente luminosité naturelle. Ce niveau de la maison est destiné aux loisirs et au plaisir. Nous trouvons ici deux magnifiques salles multidisciplinaires, aux possibilités infinies, actuellement utilisées comme salle de cinéma et salle de sport, idéales pour les amateurs de sport. On retrouve également une salle de bain complète, une chambre de service et une salle de lavage confortable et entièrement équipée avec un excellent espace de rangement.

Le terrain est sans aucun doute très confortable, car il offre un jardin parfaitement dimensionné, exposé plein sud et bénéficiant d'une belle luminosité. Ce jardin est conçu pour la détente et le repos, avec plusieurs coins idéaux, des zones de loisirs et une magnifique piscine au sel.

A noter que cette belle maison bénéficie d'un plein contact avec la nature, grâce à son emplacement et sa proximité avec le Monte de Boadilla. De même, il bénéficie de belles vues dégagées, grâce à ses grandes baies vitrées et sa disposition dominante dans l'urbanisation.

Contactez Lucas Fox dès aujourd'hui par téléphone ou par e-mail pour organiser une visite. Nous travaillons sept jours sur sept pour nous adapter aux besoins de nos clients. Vous pouvez également nous rendre visite dans notre confortable salon Lucas Fox sur l'Avenida de Europa, 38 à Pozuelo de Alarcón. De cette façon, nous pouvons analyser vos besoins plus en détail et vous aider à trouver la maison ou l'investissement idéal.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 690 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Boadilla Monte, Madrid

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	4	500m²	590m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne