

795 000 € Penthouse - À vendre - Réservé

## Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 20m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Pozuelo

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

|          |                 |                         |                        |
|----------|-----------------|-------------------------|------------------------|
| <b>3</b> | <b>3</b>        | <b>158m<sup>2</sup></b> | <b>20m<sup>2</sup></b> |
| Chambres | Salles de bains | Plan                    | Terrasse               |



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

795 000 € Penthouse - À vendre - Réservé

## Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 20m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Pozuelo

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

**3** Chambres    **3** Salles de bains    **158m<sup>2</sup>** Plan    **20m<sup>2</sup>** Terrasse

### DESCRIPTION

**Penthouse exclusif et raffiné avec de belles vues et orientation sud à vendre dans l'une des meilleures urbanisations du quartier moderne du Prado de Somosaguas, à seulement deux minutes du nouveau Grand Café La Finca.**

Lucas Fox a le plaisir de vous présenter cet impressionnant appartement de rêve de 158 m<sup>2</sup> récemment rénové, situé au dernier étage de l'immeuble avec l'une des meilleures vues de la région. Depuis son quatrième étage, vous pourrez voir l'horizon du sud de Madrid et identifier plusieurs complexes récents dans le quartier de La Finca, le terrain de golf et le centre commercial Gran Café récemment ouvert. Il est sans aucun doute situé dans un emplacement privilégié du Prado de Somosaguas, à proximité de tout ce dont vous avez besoin pour vivre en famille et sans avoir à utiliser la voiture.

Le design de la maison est exceptionnel. Après avoir franchi la porte, un hall accueillant nous accueille. Ensuite, on retrouve une grande aire ouverte qui sera le salon principal avec son coin repas, sa télévision et son accès à la terrasse avec vue. La distribution se fait parfaitement et ensuite, on retrouve le coin cuisine, avec son espace penderie et ses toilettes invités à côté de la pièce principale. Dans la zone la plus privée de la maison, nous trouvons les chambres. Deux chambres secondaires vous sont offertes, avec une salle de bain complète d'un côté et de l'autre. Enfin, il y a la chambre principale avec une salle de bain entièrement rénovée avec les meilleures qualités, ventilation et éclairage naturel, un dressing et la chambre elle-même orientée sud.

Lors de la rénovation, tous les détails ont été pris en compte pour offrir une qualité de vie inégalée. La grande terrasse ensoleillée est parfaite pour profiter du beau temps et de la vue dégagée.

L'appartement comprend deux places de parking et un débarras.



[lucasfox.fr/go/poz45111](https://lucasfox.fr/go/poz45111)

Piscine, Jardin, Concierge, Ascenseur, Éclairage naturel, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Terrain de basket, Sécurité, Salle de jeux, Rénové, Proès des transports publics, Proès des écoles internationales, Lotissement sécurisé, Exterior, Espace chill-out, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Animaux domestiques permis, Aire de jeux, Accès en fauteuil roulant

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

795 000 € Penthouse - À vendre - Réservé

## Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 20m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Pozuelo

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

|          |                 |                         |                        |
|----------|-----------------|-------------------------|------------------------|
| <b>3</b> | <b>3</b>        | <b>158m<sup>2</sup></b> | <b>20m<sup>2</sup></b> |
| Chambres | Salles de bains | Plan                    | Terrasse               |

L'urbanisation dispose de très grands jardins, d'une piscine pour adultes et enfants, de vestiaires, de deux courts de paddle-tennis, de deux courts de tennis, d'un petit terrain de football, d'un terrain de basket, de vestiaires et de toilettes, d'une salle communautaire et d'une aire de jeux pour enfants. Pour les amoureux de la nature, le complexe est immergé dans une pinède avec plusieurs aires de repos et de loisirs. Parfait pour ceux qui recherchent une atmosphère privée, familiale et détendue.

Cette maison est une opportunité unique pour ceux qui recherchent un style de vie détendu sans trop de bruit des voisins proches. Cet appartement convient parfaitement aux familles locales ou étrangères, aux investisseurs ou à la clientèle expatriée recherchant un quartier résidentiel calme pour vivre avec les meilleures commodités et à seulement 10 minutes en voiture de la capitale.

N'hésitez pas à nous contacter par téléphone pour organiser une visite et voir la maison de vos propres yeux. Nous sommes disponibles 7 jours sur 7 pour nous adapter aux besoins de nos clients. Vous pouvez également visiter notre Lucas Fox Property Lounge sur l'Avenida de Europa 38, Pozuelo, où nous pourrions connaître vos besoins plus en détail et vous aider à trouver votre maison ou votre investissement idéal.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

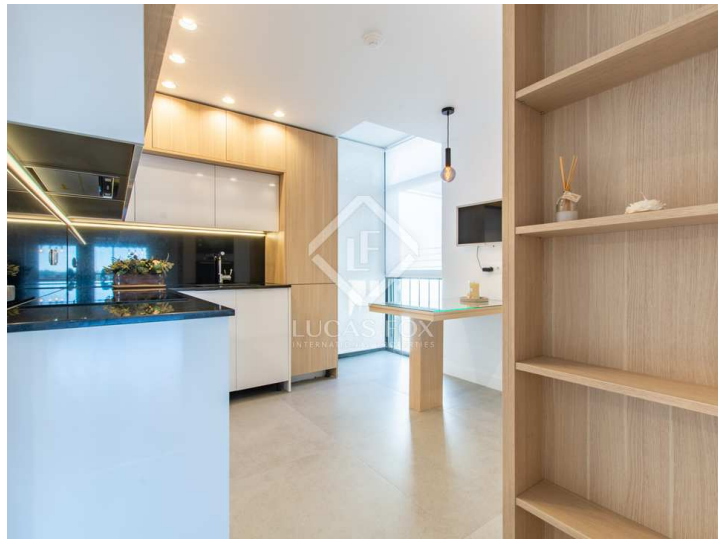
+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

795 000 € Penthouse - À vendre - Réservé

## Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 20m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Pozuelo

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

|          |                 |                         |                        |
|----------|-----------------|-------------------------|------------------------|
| <b>3</b> | <b>3</b>        | <b>158m<sup>2</sup></b> | <b>20m<sup>2</sup></b> |
| Chambres | Salles de bains | Plan                    | Terrasse               |



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne