

1 090 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 7 chambres a vendre á Boadilla Monte, Madrid

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

<b>7</b>	<b>5</b>	<b>650m<sup>2</sup></b>	<b>2.820m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 090 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 7 chambres a vendre á Boadilla Monte, Madrid

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

**7** **5** **650m<sup>2</sup>** **2.820m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrain

### DESCRIPTION

## Belle villa indépendante avec sept chambres et un magnifique jardin, dans le meilleur quartier de Bonanza, Boadilla.

Lucas Fox est fier de vous présenter cette magnifique villa indépendante, située dans l'un des meilleurs quartiers de la ville. Aubaine, à Boadilla del Monte.

La propriété se distingue par sa construction et son style architectural distingués, en plus de son magnifique jardin consolidé, car nous sommes situés sur l'une des meilleures parcelles de Bonanza, en hauteur, avec des vues et une luminosité extraordinaire tous les jours de l'année.

En accédant au terrain de plus de 2 800 m<sup>2</sup> par l'entrée, nous traversons un chemin qui nous mène à l'accès principal et au parking. Un porche chaleureux nous accueille et nous mène à l'entrée principale.

Nous sommes au rez-de-chaussée, conçu de manière pratique pour la vie familiale quotidienne. Sur le côté droit se trouve le grand salon-salle à manger indépendant. Ce salon-salle à manger est composé de plusieurs pièces en double hauteur et dispose également d'une cheminée. Sa projection extérieure sur le jardin et son patio intérieur génèrent une atmosphère idéale à tout moment de l'année. Un grand espace aux possibilités infinies.

Dans l'aile opposée au séjour, se trouve la cuisine, indépendante et équipée, ainsi qu'un grand espace buanderie ; et une chambre au rez-de-chaussée, idéale pour des invités ou comme bureau professionnel.

En continuant à cet étage, à l'arrière, nous trouvons un espace nuit séparé, composé de deux grandes chambres, toutes deux en suite. L'un d'eux est le principal et dispose d'une surface fantastique, ainsi que d'un accès à une généreuse terrasse avec vue sur le jardin et la piscine.

En montant son confortable escalier en deux sections, nous atteignons l'étage supérieur de la propriété, qui a été utilisé uniquement pour le repos familial. Elle abrite trois chambres spacieuses, une grande salle de bain complète ; et un salon commun, idéal comme salle d'étude.



[lucasfox.fr/go/poz46887](https://lucasfox.fr/go/poz46887)

Terrasse, Piscine, Jardin, Garage,  
Haut de plafond, Éclairage naturel, Vues,  
Vue sur la ville, Vue panoramique,  
Utility room, Système central d'aspiration,  
Service entrance, Sécurité, Salon gourmet,  
Salle de jeux, Près des transports publics,  
Près des écoles internationales, Exterior,  
Espace chill-out, Dressing, Débarras,  
Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage,  
Barbecue, Balcon, Armoires encastrées,  
Aire de jeux

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 090 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 7 chambres a vendre á Boadilla Monte, Madrid

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

<b>7</b>	<b>5</b>	<b>650m<sup>2</sup></b>	<b>2.820m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Le demi sous-sol de cette propriété est hors sol, profitant de la pente du terrain. Ce niveau dispose d'un grand garage fermé (en plus de l'espace extérieur disponible), d'une grande salle multidisciplinaire, d'une belle cave avec cheminée et d'un fantastique appartement complet avec cuisine et entrée indépendante depuis le jardin.

Sans aucun doute, le meilleur de cette maison est la composition de son jardin. Il est idéal pour en profiter de jour comme de nuit. Il bénéficie d'une orientation sud imbattable et est entièrement consolidé avec une grande variété de végétation et des possibilités de loisirs infinies.

Cette magnifique villa de luxe située dans l'urbanisation Bonanza a tout le potentiel pour être la maison idéale pour toute famille.

Contactez Lucas Fox dès aujourd'hui par téléphone ou par e-mail pour organiser une visite. Nous travaillons sept jours sur sept pour nous adapter aux besoins de nos clients. Vous pouvez également nous rendre visite dans notre Lucas Fox Lounge, Av. Europa, 38 à Pozuelo ; De cette façon, nous pouvons analyser vos besoins plus en détail et vous aider à trouver la maison ou l'investissement idéal.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 090 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 7 chambres a vendre á Boadilla Monte, Madrid

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

<b>7</b>	<b>5</b>	<b>650m<sup>2</sup></b>	<b>2.820m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne