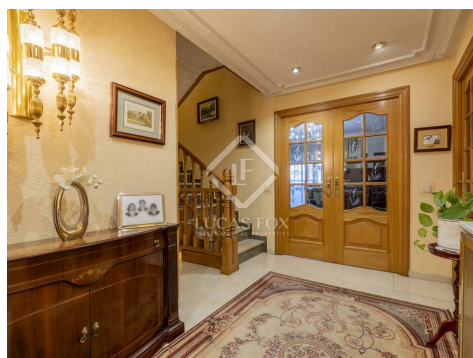


795 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Pozuelo, Madrid

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28224

4 **3** **285m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

795 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Pozuelo, Madrid

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28224

4 **3** **285m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Grande maison jumelée en parfait état à vendre dans une belle urbanisation avec des espaces communs confortables et des transports en commun à proximité à Pozuelo.

Lucas Fox est fier de vous présenter cette magnifique maison, située à seulement 8 minutes de la gare Renfe Pozuelo de Alarcón, à 5 minutes de l'école Kensington et à 3 minutes de la mairie de Pozuelo. Il se compose de quatre chambres réparties sur une superficie de 285 m².

Nous accédons à la maison par le hall qui nous offre une vue directe sur le salon-salle à manger avec accès à l'extérieur et au jardin, qui fait partie des espaces communs. En traversant le couloir, nous laisserons sur la gauche les escaliers qui nous mènent aux étages supérieurs et inférieurs et à l'entrée du garage. A ce même étage, nous trouverons à notre droite, la grande cuisine avec un bureau qui nous permettra de profiter d'une pièce cosy avec une lumière naturelle abondante grâce à sa double orientation, parfaite pour les petits déjeuners et les repas de famille.

L'étage supérieur est utilisé exclusivement pour l'aire de repos. L'aile est de la maison est occupée par trois chambres spacieuses et lumineuses avec de généreux placards intégrés et une terrasse, qui partagent une salle de bain entièrement rénovée avec douche. De l'autre côté du hall se trouve la chambre principale avec une élégante salle de bain complète et sa propre terrasse.

Au demi sous-sol, on retrouve une belle salle polyvalente avec foyer et accès au porche, idéale pour les réunions de famille. Il possède également une salle de bain complète, une grande pièce de rangement, ainsi qu'un espace de rangement.

Nous avons l'avantage de pouvoir accéder directement aux espaces communs depuis la même maison, ce qui la rend très sécuritaire, surtout pour les plus petits.

Dans la partie technique, il convient de noter que la maison est partiellement rénovée ; par exemple, les fenêtres, les portes de passage et la façade en pierre. Il dispose de la climatisation répartie dans plusieurs pièces et du chauffage au gaz naturel.



lucasfox.fr/go/poz47524

Piscine, Jardin, Éclairage naturel,
Terrasse commune, Parking, Utility room,
Salle de jeux, Près des transports publics,
Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée,
Climatisation, Chauffage, Barbecue, Balcon,
Aire de jeux

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

795 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á Pozuelo, Madrid

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28224

4 **3** **285m²**
Chambres Salles de bains Plan

Nous recherchons une maison unifamiliale de dimensions confortables, partiellement rénovée, en bon état général et située dans une zone entièrement consolidée, qui dispose de toutes sortes de services à proximité immédiate et à quelques pas du centre de Pozuelo de Alarcón. La maison idéale pour une famille à la recherche de pièces spacieuses et d'un espace extérieur dans un endroit bien desservi avec un accès facile aux routes principales.

Veillez contacter Lucas Fox par téléphone ou par e-mail pour organiser une visite. Nous travaillons sept jours sur sept pour pouvoir nous adapter aux besoins de nos clients. Vous pouvez également nous rendre visite au salon Lucas Fox, sur l'Avenida de Europa, 38 à Pozuelo. De cette façon, nous pouvons analyser vos besoins plus en détail et vous aider à trouver la maison ou l'investissement idéal.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

795 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á Pozuelo, Madrid

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28224

4 **3** **285m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne