

2 800 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à Pozuelo, Madrid

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

6	6	872m²	2.525m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

2 800 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à Pozuelo, Madrid

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

6 **6** **872m²** **2.525m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Majestueuse villa de 870 m² avec un beau jardin sur un terrain consolidé de 2 525 m² à vendre dans l'une des urbanisations les plus exclusives et les plus sûres de Madrid, Somosaguas, à quelques minutes du parc principal de la ville, Casa de Campo.

Lucas Fox a le plaisir de présenter cette charmante villa individuelle répartie sur trois étages, avec un grand porche et un spectaculaire gazebo en verre donnant sur la piscine dans un quartier calme pour se déconnecter de la vie quotidienne à seulement 10 minutes du centre de Madrid.

Cette impressionnante villa de luxe à Somosaguas sera une maison de charme, avec un jardin qui offre différents espaces en parfait état et des zones de loisirs et de repos. Sans aucun doute, c'est une maison idéale pour les familles avec enfants, grâce à son emplacement unique et à ses espaces extérieurs à côté de la Casa de Campo, qui offrent des espaces infinis entourés de nature et de tranquillité pour le plaisir des plus petits.

À l'intérieur de la maison, un grand hall nous mène à l'espace principal de la maison : un salon qui bénéficie d'une grande hauteur avec de grandes fenêtres. Le reste des espaces principaux de la maison est réparti autour du salon. De là, on accède à une galerie principale vitrée. Les espaces principaux de la maison sont reliés par de grands porches pour profiter du plein air et des belles vues sur le jardin. À ce même étage, nous trouvons la cuisine, méticuleusement conçue pour une fonctionnalité maximale, un espace bureau, un garde-manger et un accès secondaire de l'extérieur. Au même étage se trouve une salle de journaux et de télévision confortable avec une cheminée pour les réunions de famille ou pour profiter de la détente de la vie quotidienne.

L'étage supérieur abrite la zone nuit, avec deux grandes chambres secondaires avec une grande salle de bain commune, une grande chambre avec une salle de bain privée et un grenier séparé à usage de bureau ou d'espace polyvalent. À ce même niveau, nous trouvons également la chambre principale avec dressing et salle de bain complète.

Au demi sous-sol, nous trouvons d'autres espaces supplémentaires, tels qu'un garage pour quatre voitures, un grand espace de réunion et de jeux, un espace salle de sport avec sauna, débarras, salle des machines et salle de lavage et de repassage.



lucasfox.fr/go/poz47741

Piscine, Jardin, Salle de fitness, Concierge, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Utility room, Système d'alarme, Service entrance, Sécurité, Salle de jeux, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Lotissement sécurisé, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage, Bibliothèque, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Aire de jeux, Accès en fauteuil roulant

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

2 800 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre á Pozuelo, Madrid

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

6	6	872m²	2.525m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Bien que la magnifique villa soit soignée en détail et prête à emménager, elle offre une opportunité unique de personnalisation, permettant au futur propriétaire d'adapter des caractéristiques telles que le sol, les paramètres verticaux, la décoration, la peinture intérieure et les systèmes de chauffage/refroidissement.

À l'extérieur, l'impressionnant et magnifique jardin de 2 500 m² dispose d'une piscine, entourée d'un vaste espace vert baigné de soleil. Nous avons également trouvé un très grand porche autour de toute la maison, un espace parfait pour se détendre et profiter du contact avec la nature après une intense journée de travail. Le terrain bien entretenu vous offre une vue panoramique sur la nature environnante.

Contactez Lucas Fox par e-mail ou par téléphone pour organiser une visite et voir la villa de vos propres yeux. Nous sommes disponibles 7 jours sur 7 pour nous adapter aux besoins de nos clients. Vous pouvez également visiter notre Lucas Fox Property Lounge récemment ouvert sur l'Avenida de Europa 38, Pozuelo, où nous pourrions connaître vos besoins plus en détail et vous aider à trouver votre maison ou votre investissement idéal.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

2 800 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à Pozuelo, Madrid

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

6	6	872m²	2.525m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne