

1 190 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 8 chambres a vendre á Boadilla Monte, Madrid

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28692

8	8	750m²	2.300m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 190 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 8 chambres a vendre á Boadilla Monte, Madrid

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28692

8 **8** **750m²** **2.300m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Opportunité d'investissement imbattable dans l'urbanisation exclusive Villafranca del Castillo, Villanueva de la Cañada.

Lucas Fox est heureux de présenter cette opportunité d'investissement imbattable à Villafranca del Castillo, un quartier résidentiel exclusif situé au nord-ouest de Madrid, appartenant à Villanueva de la Cañada.

Nous sommes confrontés à une excellente opportunité d'achat compte tenu de l'emplacement, des espaces et des possibilités offertes par cette belle et élégante villa, au style classique et intemporel. Une propriété exquise avec des possibilités infinies pour réaliser le projet de la maison de vos rêves.

Tout d'abord, souligner la grande taille et l'emplacement privilégié de la parcelle au sein de l'urbanisation ; Il est situé dans la zone la plus élevée, avec des dimensions généreuses de près de 2 300 m² et une vue dégagée sur Villafranca del Castillo.

Cette villa bénéficie d'une grande polyvalence grâce à ses magnifiques espaces et sa merveilleuse distribution, très bien utilisée. Il se compose actuellement d'une confortable résidence principale, développée sur un seul étage ; et deux zones ou appartements reliés, qui peuvent facilement faire partie de la maison principale, si le nouveau propriétaire le souhaite.

La maison principale se compose d'un hall d'accueil spacieux, typique d'une maison représentative. Ensuite, dans la zone jour, il nous offre un confortable salon indépendant avec trois espaces différents, avec cheminée ; une majestueuse salle à manger formelle avec accès à son magnifique jardin, entièrement consolidé, et une grande cuisine avec un coin bureau ; idéal pour le réformer et l'agrandir au goût et aux besoins de chacun.

La zone nuit est bien différenciée pour garantir le repos de la famille. Il se compose d'une excellente chambre principale et de deux chambres secondaires, toutes deux avec salle de bains privative. Tous disposent également de grandes armoires encastrées, offrant un grand espace de rangement.



lucasfox.fr/go/poz48130

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Jacuzzi, Salle de fitness, Garage, Concierge, Parquet, Éclairage naturel, Parking, , Vue sur la ville, Vue panoramique, Système central d'aspiration, Service entrance, Sécurité, Salon gourmet, Salle de jeux, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Débarras, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage, Bibliothèque, Barbecue, Armoires encastrées, Aire de jeux, Accès en fauteuil roulant

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 190 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 8 chambres a vendre á Boadilla Monte, Madrid

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28692

8	8	750m²	2.300m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Ensuite, de manière extraordinaire, la maison nous offre deux espaces indépendants mais connectés, idéaux pour recevoir des invités, leur offrant indépendance et intimité. Chacun de ces appartements dispose d'un espace commun, d'une cuisine (l'un d'eux, le second a l'espace optimal pour son installation), de deux chambres et d'une salle de bain complète ; en plus d'une grande salle multidisciplinaire avec accès à l'espace chillout et à la piscine.

Sans aucun doute, ce qui fait de cette villa un lieu spécial est son magnifique jardin luxuriant qui entoure toute la maison, nous reliant à l'environnement naturel qui caractérise Villafranca del Castillo. Ce jardin offre de beaux espaces de loisirs et de plaisir pendant tous les mois de l'année, ainsi qu'une variété de végétation typique de la région.

Il y a un excellent espace d'été privé, composé d'un espace détente avec un bar, un solarium et une magnifique piscine 12x7, idéale pour les amateurs de natation. Nous disposons d'une terrasse au pied du rez-de-chaussée, qui nous offre une vue magnifique sur l'urbanisation et la parcelle dans son ensemble. Nous disposons également d'une grande prairie très plate et utilisable et d'un parking avant avec un garage couvert de grande capacité.

Contactez Lucas Fox dès aujourd'hui par téléphone ou par e-mail pour organiser une visite. Nous travaillons 7 jours sur 7 pour pouvoir nous adapter aux besoins de nos clients.

De plus, vous pouvez également nous rendre visite dans notre Lucas Fox Lounge sur l'Avenida de Europa, 38, à Pozuelo pour prendre un café et discuter plus en détail de vos besoins afin que nous puissions vous aider à trouver votre maison ou votre investissement idéal.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 190 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 8 chambres a vendre á Boadilla Monte, Madrid

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28692

8	8	750m²	2.300m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne