

2 190 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 8 chambres a vendre à Pozuelo, Madrid

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

8	6	1.111m²	3.024m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

2 190 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 8 chambres a vendre á Pozuelo, Madrid

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

8 **6** **1.111m²** **3.024m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Maison rustique au potentiel infini sur un terrain consolidé de 3 024 m² à vendre près de l'école Retamar à Somosaguas Norte, l'une des urbanisations les plus exclusives et sûres de Madrid.

Lucas Fox a le plaisir de vous présenter cette sublime villa unifamiliale située dans la prestigieuse commune de Somosaguas Norte, à seulement 12 minutes du cœur de Madrid.

Cette villa de luxe captivante est répartie sur trois étages et présente une façade en pierre qui lui confère une élégance intemporelle. Vous profiterez de l'intimité offerte par son emplacement stratégique, éloigné de la route principale.

La maison a une conception architecturale qui allie sophistication et fonctionnalité. Les pièces à vivre spacieuses, reliées entre elles, créent un environnement ouvert et fluide, agrémenté d'imposantes cheminées et d'un accès à une surface vitrée lumineuse qui reçoit une lumière naturelle abondante. Son agencement pratique présente la cuisine, l'aire de service et la salle à manger principale adjacentes. À cet étage, vous trouverez deux charmantes chambres secondaires, ainsi que la royale chambre principale.

L'étage supérieur abrite trois chambres supplémentaires, ainsi qu'un grenier au design exquis, équipé d'une cheminée, idéal pour créer un coin de jeux et d'étude pour les plus jeunes membres de la famille.

Le demi sous-sol abrite un grand salon principal, parfait pour les réunions de famille, une cuisine supplémentaire et une chambre avec salle de bain, idéale pour les invités ou le service. Cependant, à cet étage, il convient de souligner l'espace bar décoré sur le thème andalou et une grande cave à vin, parfaite pour les amateurs de bon vin.

L'extérieur, avec son terrain rectangulaire de 3024 m², offre un jardin spectaculaire, agrémenté d'arbres centenaires et fruitiers, minutieusement conçu sur deux niveaux. D'une part, elle offre une piscine aux dimensions généreuses, entourée d'une végétation luxuriante. D'autre part, il y a une salle de spectacle pour les plus petits. L'extérieur est parfait pour les fêtes de famille avec une vue sur le jardin et une agréable fontaine en cascade.



lucasfox.fr/go/poz48512

Vue sur la montagne, Piscine, Jardin, Jacuzzi, Garage, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Système d'alarme, Service entrance, Sécurité, Salle de jeux, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Lotissement sécurisé, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Aire de jeux,

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

2 190 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 8 chambres a vendre á Pozuelo, Madrid

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

8	6	1.111m²	3.024m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Côté équipements, la maison dispose d'un chauffage par radiateurs au gaz naturel et d'une climatisation gainable intégrée, qui garantit un confort exceptionnel en toutes saisons.

Nous vous invitons à contacter Lucas Fox par email ou par téléphone pour organiser une visite privée. Notre équipe, disponible sept jours sur sept, s'engage à s'adapter à vos besoins individuels. Si vous préférez, nous vous invitons cordialement à visiter notre exclusif Lucas Fox Property Lounge sur l'Avenida de Europa 38, Pozuelo, où notre équipe spécialisée vous offrira des conseils personnalisés pour vous aider à trouver la maison parfaite ou l'investissement idéal.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

2 190 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 8 chambres a vendre à Pozuelo, Madrid

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

8	6	1.111m²	3.024m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne