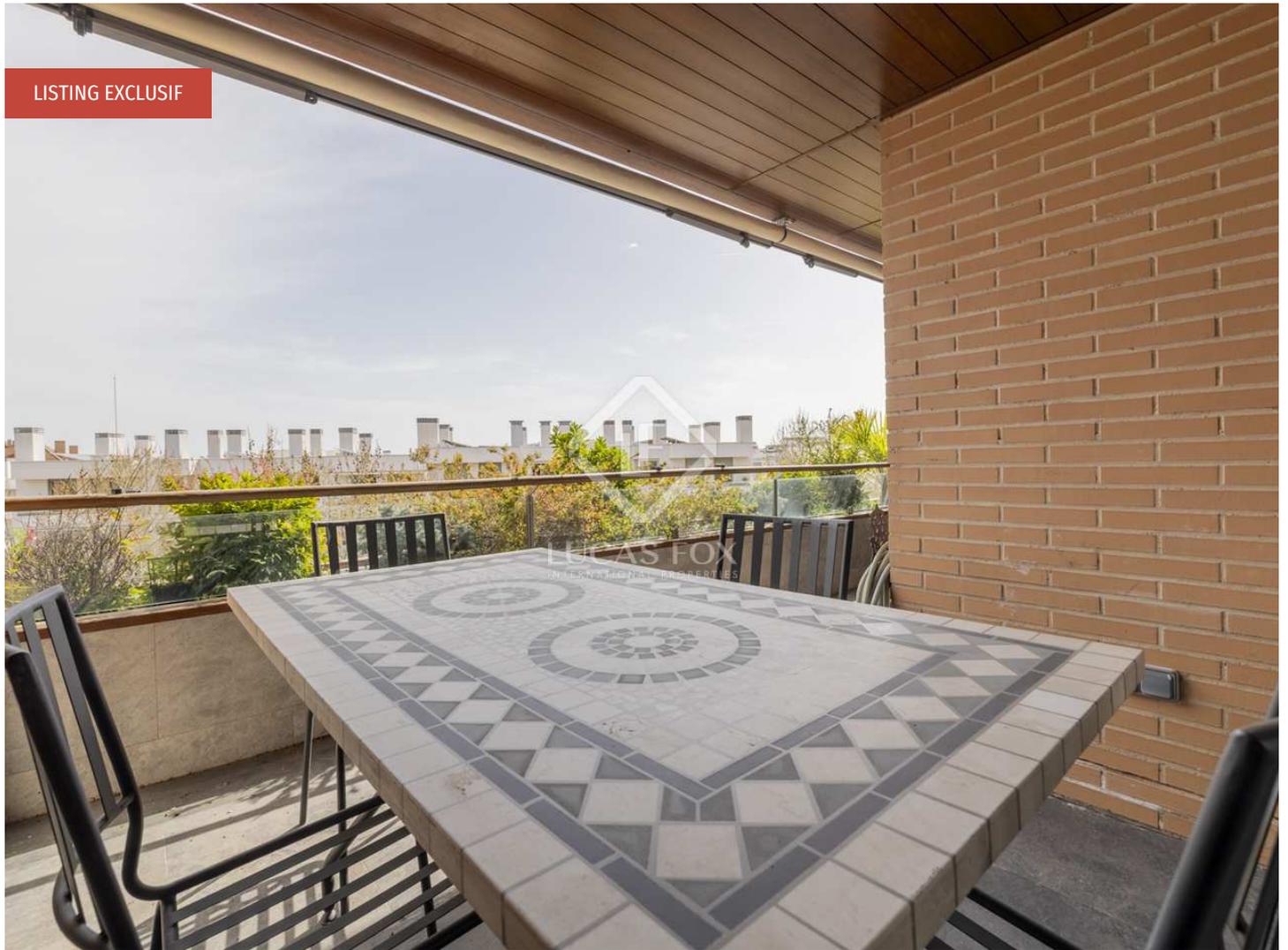


650 000 € Appartement - À vendre - Listing exclusif

## Appartement en excellent état avec 1 chambre avec 33m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Boadilla Monte

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>121m<sup>2</sup></b>	<b>33m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

650 000 € Appartement - À vendre - Listing exclusif

## Appartement en excellent état avec 1 chambre avec 33m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Boadilla Monte

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

**1**                      **2**                      **121m<sup>2</sup>**    **33m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse

### DESCRIPTION

## Exquis penthouse en duplex avec rénovation complète et deux terrasses à vendre à Los Fresnos, Boadilla del Monte.

Lucas Fox est fier de présenter ce magnifique penthouse design, entièrement rénové avec une rénovation complète exquise, situé dans l'urbanisation Los Fresnos, à Boadilla del Monte.

Ce magnifique penthouse en duplex se caractérise par sa chaleur et sa luminosité, grâce à ses grandes fenêtres et sa conception aux matériaux nobles. C'est un appartement de qualité conçu avec bon goût, très confortable et situé dans une zone stratégique, à une courte distance de Majadahonda et du centre de Boadilla.

En entrant par l'entrée principale, nous trouvons un grand hall d'entrée avec une armoire spacieuse et des toilettes invités, idéal pour recevoir des visiteurs. A l'arrière se trouve la grande pièce de jour principale, composée d'un beau salon-salle à manger et d'une cuisine équipée d'un bel îlot central. Sans aucun doute, un espace très confortable où vous pourrez profiter des visites et des réunions de famille. Toute cette grande pièce offre un accès à la spacieuse terrasse de deux pièces. La terrasse bénéficie d'une grande intimité, car elle n'est visible d'aucun des lotissements ou maisons adjacents et dispose également d'auvents.

En montant les escaliers se trouve l'espace repos, actuellement composé d'une grande chambre spacieuse, avec un dressing et une salle de bain privée. Cette chambre dispose également d'une terrasse privée, de taille généreuse et d'une vue dégagée sur l'urbanisation.

Ce penthouse de luxe se distingue par son design et sa qualité, car il a été entièrement rénové récemment et est pratiquement neuf pour le nouveau propriétaire. Parmi ses améliorations, il y a un magnifique sol en porcelaine imitation bois, des enceintes ultramodernes, avec triple vitrage, climatisation canalisée, stores motorisés et la toute nouvelle cuisine entièrement équipée.



[lucasfox.fr/go/poz49029](https://lucasfox.fr/go/poz49029)

Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Concierge, Sol en marbre, Parquet, Éclairage naturel, Court de padel, Terrasse commune, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Système d'alarme, Sécurité, Salon gourmet, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Lotissement sécurisé, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Aire de jeux

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

650 000 € Appartement - À vendre - Listing exclusif

## Appartement en excellent état avec 1 chambre avec 33m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Boadilla Monte

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>121m<sup>2</sup></b>	<b>33m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

L'urbanisation dispose d'un périmètre fermé, équipé d'une double sécurité avec Los Fresnos et d'un service de conciergerie, tous les jours de l'année. Il dispose également d'un court de paddle-tennis en herbe (dans ce cas loin de la maison), d'une piscine et d'espaces verts, qui offrent un maximum de confort tous les jours de l'année.

Deux grandes places de parking imbattables sont incluses, réunies dans le même bâtiment avec accès direct et à proximité de l'ascenseur, ainsi qu'un débarras.

Un penthouse en duplex de rêve qui se distingue par son design, son confort et sa lumière naturelle situé dans la municipalité de Boadilla del Monte, idéal pour les personnes à la recherche d'une résidence luxueuse, avec des services imbattables et un emplacement stratégique dans un quartier résidentiel comme Boadilla del Monte, dans un environnement naturel à quelques minutes de la capitale madrilène.

A quelques mètres, nous trouverons l'école Highlands ou l'hôpital Puerta de Hierro et diverses routes qui relient Majadahonda et toute la capitale. Très proche, nous trouverons également des zones commerciales telles que Carralero de Majadahonda.

Il dispose d'excellentes communications routières (M-500, M-501), de transports publics (bus, trains de banlieue et tramway), de bonnes installations sociales et sanitaires (hôpital Puerta de Hierro, hôpital Montepíncipe) et de centres commerciaux tels que Gran Plaza 2, Equinox ou Carralero de Majadahonda.

Contactez Lucas Fox dès aujourd'hui par téléphone ou par e-mail pour organiser une visite. Nous travaillons sept jours sur sept pour nous adapter aux besoins de nos clients. Vous pouvez également nous rendre visite dans notre Lucas Fox Lounge sur l'Avenida de Europa, 38 à Pozuelo. De cette façon, nous pouvons analyser vos besoins plus en détail et vous aider à trouver la maison ou l'investissement idéal.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

650 000 € Appartement - À vendre - Listing exclusif

## Appartement en excellent état avec 1 chambre avec 33m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Boadilla Monte

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

**1**            **2**            **121m<sup>2</sup>**   **33m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan   Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne