

1 795 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Boadilla Monte, Madrid

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	6	522m²	2.800m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

PROPRIÉTÉ NOUVELLE



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 795 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Boadilla Monte, Madrid

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5 **6** **522m²** **2.800m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Magnifique villa de luxe avec un jardin impressionnant à vendre dans un quartier privilégié de Las Lomas, à Boadilla del Monte.

Lucas Fox est fier de présenter cette belle villa, avec un jardin spectaculaire et une piscine privée, située dans le meilleur quartier de Las Lomas, à Boadilla del Monte.

Cette maison dispose d'un jardin de rêve, soigné en détail, dans un emplacement imbattable qui récompense l'intimité, la paix et le plein contact avec la nature qui l'entoure.

Cette élégante villa est située sur un terrain plat et régulier de 2 800 m², exposé sud dans une magnifique impasse. La maison est confortablement répartie sur deux grands étages comme suit.

En traversant le porche, on trouve au rez-de-chaussée un beau hall présidé par un majestueux escalier en colimaçon en marbre qui nous relie à la zone nuit.

À gauche se trouve le grand séjour, de taille exceptionnelle, avec double orientation, accès direct au jardin et cheminée. Ensuite, à la grande salle à manger formelle, doublement reliée au reste de l'étage ; Il est idéal pour les fêtes de famille ou entre amis, car il a une grande capacité pour plusieurs convives.

En suivant le parcours, nous arrivons à l'autre aile de la maison. Dans cet espace, on retrouve un grand salon ou salle familiale et une cuisine confortable et spacieuse avec un coin bureau. Ensuite, la zone de service dispose d'une entrée indépendante, d'un salon ou salle polyvalente et enfin, la chambre avec salle de bain privative est aménagée pour les employés de maison.

En montant le bel escalier, nous atteignons la zone nuit. Tout d'abord, nous disposons d'un bureau ou d'un salon qui nous relie aux quatre chambres situées à cet étage. Les quatre chambres disposent de salles de bains privées séparées et d'excellentes armoires intégrées. Il convient de souligner la taille de la chambre principale, qui dispose d'un dressing, d'une belle salle de bain privée et d'une grande terrasse avec une vue spectaculaire sur le jardin exceptionnel.



lucasfox.fr/go/poz49611

Terrasse, Piscine, Jardin, Jacuzzi, Salle de fitness, Garage, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, , Vues, Vue panoramique, Utility room, Système d'alarme, Service entrance, Sécurité, Salon gourmet, Salon de beauté, Salle de jeux, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Home cinema, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage, Bibliothèque, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Aire de jeux

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 795 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Boadilla Monte, Madrid

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	6	522m²	2.800m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Sans aucun doute, le meilleur de la maison est le jardin, car il est entièrement consolidé avec une grande variété de végétation. Son agencement garantit une intimité absolue dans tous ses coins. Elle dispose d'une magnifique piscine avec douche solaire, de plusieurs espaces de restauration et de plusieurs espaces verts avec un soin et un entretien méticuleux.

La partie avant du terrain a été utilisée pour le stationnement. Il y a un garage confortable pour deux véhicules à batterie et un grand parking, idéal pour les visiteurs et les véhicules à usage quotidien.

Il convient de souligner la haute qualité et la technologie utilisée dans cette maison. Il dispose de fenêtres à double vitrage Climalit et de beaux sols en marbre avec chauffage au sol. Des panneaux photovoltaïques ont été installés sur son toit et la possibilité d'installer de l'énergie aérothermique de manière simple est envisagée.

À Las Lomas, nous pouvons trouver des zones commerciales à proximité telles que l'avenue Infante Don Luis, à seulement quelques minutes, ainsi que l'école Saint-Michel et l'école Mirabal, entre autres offres.

Il est situé près de Majadahonda et bénéficie d'excellentes communications routières (M-500, M-501), de transports publics (bus, Cercanías et Metro Ligero), de bonnes installations sociales et sanitaires (hôpital Puerta de Hierro, hôpital Montepíncipe) et de centres commerciaux (Grands Plaza 2 ou l'Equinox).

Contactez Lucas Fox dès aujourd'hui par téléphone ou par e-mail pour organiser une visite. Nous travaillons sept jours sur sept pour nous adapter aux besoins de nos clients. Vous pouvez également nous rendre visite dans notre Lucas Fox Lounge sur l'Avenida de Europa, 38 à Pozuelo de Alarcón. De cette façon, nous pouvons analyser vos besoins plus en détail et vous aider à trouver la maison ou l'investissement idéal.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 795 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Boadilla Monte, Madrid

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	6	522m²	2.800m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne