

1 800 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Boadilla Monte, Madrid

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5 **7** **2.600m²**
Chambres Salles de bains Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 800 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Boadilla Monte, Madrid

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5 **7** **2.600m²**
Chambres Salles de bains Terrain

DESCRIPTION

Magnifique villa de haute qualité, avec de beaux jardins et vue sur la Sierra de Madrid, à vendre à Montepíncipe, Boadilla del Monte.

Lucas Fox est fier de présenter cette villa unique et impressionnante, située dans l'une des principales artères de la prestigieuse communauté fermée de Montepíncipe, à Boadilla del Monte. Cette luxueuse maison est située dans l'un des meilleurs quartiers résidentiels de la capitale, avec une vue imprenable sur la Sierra de Madrid.

Cette villa a de hauts plafonds et se présente en excellent état, car elle a été entièrement rénovée et réhabilitée avec des matériaux de la plus haute qualité. De plus, grâce aux innombrables détails architecturaux, son grand espace et sa décoration sont très particuliers. Il dispose de beaux espaces intérieurs et extérieurs, de grands espaces verts et de divers coins de plaisir.

En accédant à son vaste terrain consolidé, un chemin nous mène à l'impressionnant porche de la maison ; un espace multifonctionnel où nous pouvons recevoir nos invités ou passer une journée à la piscine entre amis et en famille.

La construction est surélevée au-dessus de la parcelle, pour offrir une plus grande intimité et une lumière agréable tout au long de la journée. De plus, grâce à son orientation, ses grandes fenêtres et ses hauts plafonds, l'entrée de lumière est maximisée.

Depuis l'entrée principale, nous trouvons un hall d'accueil chaleureux avec une salle de bain pour invités. À gauche se trouve la belle et spacieuse cuisine indépendante, avec son coin bureau, ses excellents rangements et son accès direct à la majestueuse salle à manger d'hiver, idéale pour les célébrations et réunions importantes. Sur le côté droit se trouve le grand salon principal, au design très élégant, présidé par une cheminée en marbre du sol au plafond. Sans aucun doute le meilleur séjour à passer à tout moment de la journée.

Finalement, il a été utilisé exclusivement pour le repos. Il se compose de la chambre principale avec une salle de bain complète et un grand dressing, ainsi que de trois chambres doubles avec une salle de bain privée et un dressing. Sans aucun doute, une distribution sur un seul étage qui offre un confort total.



lucasfox.fr/go/poz49678

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Jacuzzi, Salle de fitness, Garage, Concierge, Sol en marbre, Pavements hydrauliques, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue panoramique, Utility room, Système d'alarme, Service entrance, Sécurité, Salon gourmet, Salon de beauté, Salle de jeux, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Lotissement sécurisé, Home cinema, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage, Bibliothèque, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Aire de jeux

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 800 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Boadilla Monte, Madrid

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5 **7** **2.600m²**
Chambres Salles de bains Terrain

L'étage supérieur a été utilisé pour les loisirs. Elle possède une grande salle multidisciplinaire avec foyer encastré, pouvant servir de salon, de bibliothèque, de salle de sport ou de toute autre activité.

Enfin, au demi sous-sol, nous trouverons un grand garage avec accès direct à un grand espace extérieur, où plus de véhicules peuvent être garés, ainsi qu'une cave et un débarras.

Le terrain fonctionnel est sans aucun doute l'un des meilleurs de l'urbanisation compte tenu de son emplacement, de ses vues incomparables et de son intimité absolue. En revanche, il est important de mettre en valeur sa topographie. Comme la partie principale est légèrement surélevée par rapport au niveau de la rue et avec une légère pente, elle génère une sensation d'espace par rapport aux autres maisons du quartier.

La composition de votre jardin est idéale pour en profiter de jour comme de nuit. Il possède une vaste prairie, des chênes verts typiques de l'environnement et des pins centenaires ; tous équipés d'un système d'irrigation automatique. Il dispose d'une piscine, d'un espace solarium et de vestiaires entièrement équipés avec service complet et sauna, pour les visiteurs ou le personnel du jardinage. Devant, il y a aussi une magnifique prairie.

Concernant ses qualités, il convient de noter que les meilleurs matériaux du marché ont été utilisés. Parmi eux, nous trouvons des planchers en chêne américain importés, des céramiques sévillanes de Mensaque, des travaux artisanaux sur mesure, de beaux marbres et des portes en bois massif au design élégant et intemporel.

Cette magnifique villa de luxe à Montepíncipe est idéale pour tout couple ou famille, en raison de son emplacement et du luxe et du confort qu'elle offre.

À Montepíncipe, nous pouvons trouver des zones commerciales à proximité, ainsi que des centres éducatifs tels que l'Université CEU, l'Université Francisco de Vitoria, entre autres offres à Boadilla del Monte et Pozuelo de Alarcón. Elle dispose d'excellentes liaisons routières, comme la M-40, la M-500 ou la M-501, de transports publics comme les bus, les trains de banlieue et le tramway, ainsi que de bonnes installations sociales. En outre, il propose des centres de santé, notamment l'hôpital Puerta de Hierro et l'hôpital Montepíncipe, ainsi que des centres commerciaux à proximité, tels que Gran Plaza 2 et Equinox, entre autres.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 800 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Boadilla Monte, Madrid

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5 **7** **2.600m²**
Chambres Salles de bains Terrain

Contactez Lucas Fox dès aujourd'hui par téléphone ou par e-mail pour organiser une visite. Nous travaillons sept jours sur sept pour nous adapter aux besoins de nos clients. Vous pouvez également visiter notre Lucas Fox Lounge sur l'Avenida de Europa, 38 à Pozuelo de Alarcón. De cette façon, nous pouvons analyser vos besoins plus en détail et vous aider à trouver la maison ou l'investissement idéal.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 800 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Boadilla Monte, Madrid

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	7	2.600m²
Chambres	Salles de bains	Terrain

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne