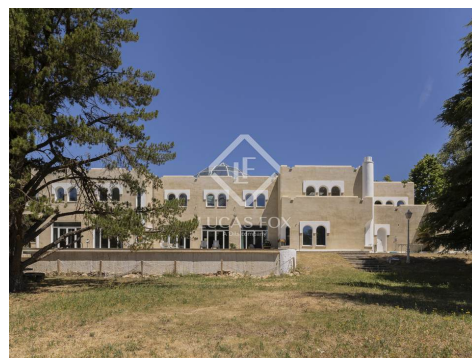


3 950 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 7 chambres a vendre á Pozuelo, Madrid

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

7	10	1.615m <sup>2</sup>	5.737m <sup>2</sup>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

3 950 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 7 chambres a vendre á Pozuelo, Madrid

**Villa spectaculaire à vendre avec un grand salon avec de hauts plafonds, un jardin majestueux et une piscine intérieure qui reflète et célèbre la beauté d'une architecture unique dans la meilleure urbanisation de Pozuelo.**

Lucas Fox est heureux de présenter cette maison unifamiliale unique dans l'urbanisation exclusive "Álamos de Bularas" à Pozuelo de Alarcón.

Il se distingue par son vaste terrain de 5 700 m<sup>2</sup>, son emplacement imbattable au sein de l'urbanisation et sa distribution fonctionnelle sur trois étages avec ascenseur, le tout enveloppé dans une architecture unique.

Au rez-de-chaussée, la propriété offre un élégant hall d'entrée avec deux toilettes invités et un hall central qui abrite une piscine intérieure chauffée avec jacuzzi, sous une spectaculaire coupole de verre qui inonde l'espace de lumière zénithale. Les portes aux détails mauresques ajoutent une touche de grandeur palatiale. Ce niveau comprend également un salon, une salle à manger, une cuisine et un espace de service avec une chambre et une salle de bain, un espace repassage et une buanderie. De plus, il dispose de quatre grandes chambres, toutes avec dressings et salles de bains privatives, et d'un espace salle de sport relié à la pièce principale, équipé de vestiaires, douches, sauna et bain turc. Les grandes baies vitrées assurent une luminosité exceptionnelle dans toutes les pièces.

Le premier étage comprend une autre chambre avec dressing et salle de bains privative, qui dispose d'une terrasse privée, ainsi que d'espaces ouverts pour une bibliothèque et un bureau. Cet étage comprend également des toilettes invités et des terrasses accessibles, préparées pour d'éventuelles extensions, avec pré-installation de toutes les infrastructures nécessaires (eau, électricité, téléphone, etc.).

Au sous-sol, la maison offre une salle polyvalente avec bar, boulodrome professionnel et galerie de tir à l'arc, équipée d'un bunker et de toutes les connexions nécessaires. De plus, il comprend une chambre de service avec salle de bain complète, un atelier de réparation, un laboratoire photo et une salle d'installations.

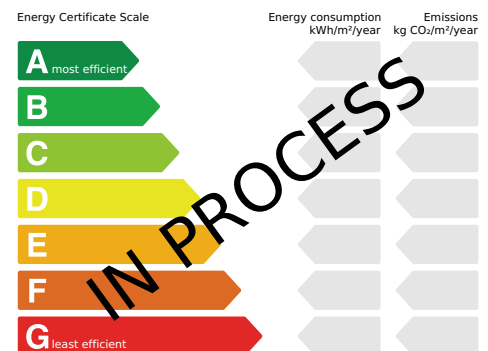
Cette magnifique propriété, unique par son architecture et sa distribution, dispose également d'un parking extérieur couvert pour huit véhicules et d'un vaste jardin arboré avec piscine extérieure, barbecue, four en pierre et gazebo, offrant un environnement idéal pour profiter de la vie en plein air.

Contactez Lucas Fox par email ou par téléphone pour organiser une visite et découvrir cette propriété extraordinaire. Nous sommes disponibles 7j/7 pour nous adapter à vos besoins.



[lucasfox.fr/go/poz51071](https://lucasfox.fr/go/poz51071)

Piscine couverte, Piscine chauffée, Piscine, Jardin, Jacuzzi, Haut de plafond, Éclairage naturel, Système d'alarme, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne



3 950 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 7 chambres a vendre á Pozuelo, Madrid

Vous pouvez également visiter notre Lucas Fox Property Lounge sur l'Avenida de Europa 38, Pozuelo, où nous pourrions connaître vos besoins en détail et vous aider à trouver votre maison ou votre investissement idéal.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne