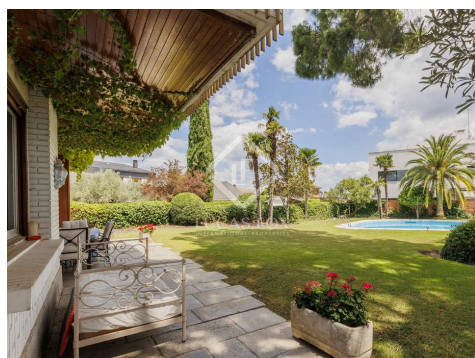


1 430 000 € Maison / Villa - À vendre - Réservé

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 800m² de jardin a vendre à Pozuelo

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

5	4	285m²	953m²	800m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 430 000 € Maison / Villa - À vendre - Réservé

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 800m² de jardin a vendre à Pozuelo

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

5	4	285m²	953m²	800m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin

DESCRIPTION

Maison indépendante spectaculaire avec un grand jardin privé à vendre à Pozuelo, avec un accès facile à la M-40, à la M-503 et à la capitale. Idéal pour les familles.

Lucas Fox Properties International est fier de présenter cette belle et exclusive maison individuelle, conçue pour maximiser le plaisir des espaces extérieurs et de la vie de famille dans l'un des quartiers les plus charmants de Pozuelo, à quelques minutes de l'autoroute M-503. Cette propriété bénéficie d'un emplacement privilégié dans une résidence fermée avec sécurité 24h/24 et caméras de surveillance, assurant tranquillité et intimité.

Située dans l'un des quartiers les plus recherchés, cette maison se trouve à proximité de la ville de Pozuelo, dans une petite communauté fermée qui abrite de superbes maisons individuelles. À seulement 20 minutes en voiture du centre de Madrid, les familles peuvent profiter d'un style de vie en plein air tout en étant à proximité des meilleures écoles internationales, telles que Kensington School.

D'une superficie construite de 285 m², cette maison est idéale pour les familles recherchant confort et lumière. La propriété dispose d'un porche couvert confortable, d'une piscine et d'un espace barbecue, parfaits pour profiter de moments inoubliables en famille. La maison est répartie sur deux étages, offrant la possibilité de personnaliser et de redistribuer les espaces en fonction des besoins du futur propriétaire, assurant ainsi un maximum de confort et de bien-être.

En entrant au rez-de-chaussée, nous sommes accueillis par un hall d'entrée spacieux et élégant qui mène à un grand salon-salle à manger, éclairé par des baies vitrées offrant une vue sur le jardin et la piscine. Cet étage comprend également une spacieuse cuisine avec accès direct à l'extérieur et un beau bureau.

Au premier étage se trouve l'espace nuit, composé de quatre chambres, dont la chambre principale avec une salle de bain attenante et une terrasse privée. Toutes les chambres disposent de grandes armoires encastrées et une salle de bain supplémentaire dessert cet étage.



lucasfox.fr/go/poz51640

Terrasse, Piscine, Jardin, Parquet,
Éclairage naturel, Parking, Salon de beauté,
Près des transports publics,
Près des écoles internationales, Exterior,
Espace chill-out, Débarras, Climatisation,
Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon,
Armoires encastrées, À rénover

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 430 000 € Maison / Villa - À vendre - Réservé

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 800m² de jardin a vendre à Pozuelo

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

5	4	285m²	953m²	800m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin

Le sous-sol offre un espace ouvert supplémentaire qui peut être personnalisé selon les préférences du client, ainsi qu'un accès au garage pour deux voitures depuis une entrée séparée. La maison est équipée de nombreux placards et de la climatisation réversible dans la quasi-totalité des pièces. Un bâtiment indépendant sur le terrain abrite également la buanderie, garantissant ainsi une intimité totale.

En bref, cette charmante maison présente une opportunité unique de la personnaliser à votre goût, se démarquant comme l'une des propriétés les plus grandes et les plus impressionnantes du centre de Pozuelo, sans s'éloigner des avantages du cadre urbain. Les futurs propriétaires n'auront plus qu'à décider comment le personnaliser pour en faire la maison de leurs rêves.

La maison est facilement disponible pour les visites. N'hésitez pas à contacter Lucas Fox dès aujourd'hui, par téléphone ou par e-mail, pour organiser une visite. Nous sommes disponibles 7 jours sur 7 pour nous adapter aux besoins de nos clients. Vous pouvez également nous rendre visite dans notre salon Lucas Fox, situé à Avenida de Europa, 38 à Pozuelo, où nous pourrions discuter plus en détail de vos besoins et vous aider à trouver la maison ou l'investissement parfait.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 430 000 € Maison / Villa - À vendre - Réservé

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 800m² de jardin a vendre à Pozuelo

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

5	4	285m²	953m²	800m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne