

7 900 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres a vendre à Pozuelo, Madrid

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28023

7	14	1.515m²	2.546m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

7 900 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres a vendre á Pozuelo, Madrid

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28023

7 **14** **1.515m²** **2.546m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Villa moderne exceptionnelle et exclusive à l'architecture de signature à vendre sur un terrain stratégique de 2 500 m² avec vue sur les toits de Madrid, à seulement 10 minutes en voiture de la capitale.

Lucas Fox a le plaisir de présenter cette fabuleuse villa exclusive sur un terrain spectaculaire de 2 546 m², dans l'un des quartiers les plus prestigieux et recherchés de Pozuelo de Alarcón. Cette imposante maison de trois étages a été conçue et conçue par un architecte de renom, avec un projet demandé par l'actuel propriétaire. Il offre une combinaison parfaite d'élégance, de confort et d'intimité.

En entrant dans la maison, nous sommes accueillis par un élégant et grand hall qui mène à un salon-salle à manger spacieux et lumineux. Cet espace se distingue par ses grandes baies vitrées, avec menuiserie et verre de sécurité d'une marque suisse qui laissent place à l'extérieur et au jardin. Dans ce même espace, nous trouvons la salle à manger principale avec vue sur le jardin et des toilettes invités qui desservent cette zone. La maison est conçue de telle manière que cet espace de réception puisse être rendu indépendant du reste de la maison, très utile pour célébrer des événements et accueillir des invités sans avoir à compromettre l'intimité du reste de la maison.

La cuisine moderne et fonctionnelle se démarque sans aucun doute par ses dimensions. D'une superficie de 50 m², il est conçu pour satisfaire tous les besoins, équipé d'électroménagers de pointe et de finitions de haute qualité et doté d'un coin repas pour les repas quotidiens. A côté de la cuisine, un salon chaleureux offre l'endroit idéal pour des moments de détente ainsi qu'une autre salle à manger supplémentaire. Dans cette zone, nous trouvons également des toilettes invités et une buanderie discrètement située pour faciliter les tâches quotidiennes. La maison dispose également d'un ascenseur qui relie tous les étages, garantissant accessibilité et confort.



lucasfox.fr/go/poz52151

Piscine, Jardin, Spa, Salle de fitness, Garage, Ascenseur, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Terrain de basket, Système d'alarme, Service entrance, Sécurité, Salle de jeux, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Lotissement sécurisé, Home cinema, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Bibliothèque, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Aire de jeux

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

7 900 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres a vendre á Pozuelo, Madrid

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28023

7	14	1.515m²	2.546m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Au premier étage, nous découvrons au total quatre chambres spacieuses et lumineuses. La chambre principale de 100 m² est stratégiquement située à une extrémité pour offrir des vues et une plus grande intimité. Le dressing de rêve combiné à un jacuzzi central et à un éclairage zénithal en font l'un des espaces les plus spéciaux de la maison. Ensuite, nous trouverions les chambres secondaires. Ils présentent un design inégalé avec triple hauteur et type loft, chacun équipé de son coin bureau-séjour, dressing avec éclairage zénithal, salle de bain privative et terrasse. Cet étage comprend également un bureau élégant, idéal pour travailler à domicile dans un environnement calme et efficace, ainsi qu'un salon chaleureux qui ajoute une touche de chaleur et de confort à la vie de famille.

Le sous-sol offre une cave équipée pour la conservation et la dégustation des vins, une élégante salle de jeux avec une salle de billard avec cuisine et un luxueux bain turc pour se détendre. De plus, une cuisine moderne vous est proposée, équipée d'électroménagers haut de gamme. Ensuite, il y a une salle de sport privée complète pour rester en forme et un débarras équipé d'armoires. La zone de service offre trois salles de bain complètes supplémentaires et une chambre de service, avec sa propre salle de bain, pour une intimité totale. Le vaste garage peut accueillir six véhicules.

À l'extérieur, il y a un jardin privé, parfait pour se détendre et profiter du plein air. La propriété dispose également d'un appartement d'hôtes et d'une piscine idéale pour se rafraîchir pendant les chaudes journées d'été et pour se divertir en plein air.

Ce qui distingue vraiment cette villa est son design de style américain, avec de très grands espaces et de grandes hauteurs qui créent une sensation d'espace dans chaque coin. C'est l'une des rares maisons du quartier à adopter ce style architectural.

Contactez Lucas Fox par e-mail ou par téléphone pour organiser une visite et franchir le pas vers la réalisation de vos rêves d'une maison distinctive et exceptionnelle. Nous avons des plans de projet pour la maison. Nous sommes disponibles 7 jours sur 7 pour nous adapter aux besoins de nos clients. Nous vous souhaitons la bienvenue dans un nouveau paradigme de sophistication résidentielle. Vous pouvez également visiter notre Lucas Fox Property Lounge sur l'Avenida de Europa 38, Pozuelo, où nous pourrions connaître vos besoins plus en détail et vous aider à trouver votre maison ou votre investissement idéal.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

7 900 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres a vendre à Pozuelo, Madrid

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28023

7	14	1.515m²	2.546m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne