

1 190 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 7 chambres a vendre á Majadahonda, Madrid

Espagne » Madrid » Majadahonda » 28221

7	7	600m²	1.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 190 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 7 chambres a vendre á Majadahonda, Madrid

Espagne » Madrid » Majadahonda » 28221

7 **7** **600m²** **1.000m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Excellente propriété indépendante, avec sept chambres au rez-de-chaussée, jardin et piscine, située dans la zone supérieure de Colonia Airesol, à Majadahonda.

Lucas Fox est fier de présenter cette fantastique opportunité, située dans la zone la plus élevée de Colonia Airesol, un emplacement privilégié au sein de Majadahonda, à Cerro del Aire.

Nous sommes situés dans l'un des meilleurs quartiers de la commune de Majadahonda, au nord, à côté de tous les accès routiers principaux et des communes adjacentes ; et à quelques pas du centre ville. Sans aucun doute, la meilleure urbanisation, si ce que vous voulez est de vivre dans un quartier calme, sans pollution sonore, mais à proximité de tous les services qu'offre cette grande ville ; sans avoir besoin d'utiliser une voiture.

Nous pouvons à votre disposition cette excellente opportunité d'achat, composée d'un terrain plat et consolidé, très régulier et bien utilisé de près de 1 000 m² et d'une magnifique maison indépendante de qualité, conçue sur quatre hauteurs confortables et parfaitement distribuée comme suit :

Au rez-de-chaussée, par l'entrée principale, on se retrouve dans le grand hall d'accueil, doté d'une penderie et de deux toilettes invités. À cet étage, nous trouvons quatre pièces polyvalentes, actuellement utilisées comme salon, bureau, salon formel et salle à manger. Nous disposons également de deux grandes cuisines indépendantes et d'une terrasse extérieure, avec accès au jardin et à la piscine.

En montant l'élégant escalier, nous atteignons la zone nuit, conçue pour le repos de toute la famille. Cette propriété nous offre de manière extraordinaire, sept chambres spacieuses, au rez-de-chaussée, dont deux en suite. Tous sont extérieurs et disposent d'armoires intégrées. La possibilité de redistribuer et d'obtenir des vestiaires ou des espaces plus grands est également envisagée, si nécessaire.

En suivant l'escalier qui monte, nous atteindrons le grand grenier ou sous le pont ; actuellement divisé en deux grands espaces ouverts. C'est l'espace idéal comme salle de sport, bureau ou salle de jeux. Ce loft dispose également d'une grande terrasse ouverte ou solarium, qui nous offre une vue incroyable sur l'urbanisation.



lucasfox.fr/go/poz52497

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Salle de fitness, Garage, Concierge, Sol en marbre, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Utility room, Système d'alarme, Service entrance, Sécurité, Salon gourmet, Salon de beauté, Salle de jeux, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Bibliothèque, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Aire de jeux

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 190 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 7 chambres a vendre á Majadahonda, Madrid

Espagne » Madrid » Majadahonda » 28221

7	7	600m²	1.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

La maison dispose également d'un demi sous-sol spacieux, très lumineux avec des lumières sur toutes les façades. On y trouve un garage fermé pour deux véhicules, une grande salle multidisciplinaire, la buanderie, des toilettes invités, une salle d'artisanat ou atelier et un entrepôt ou débarras.

L'extérieur est conçu pour l'usage et le plaisir de toute la famille et des amis. Elle dispose d'une belle piscine, d'un coin repas, d'un salon d'été et d'un parking pour l'entrée du garage.

Le jardin bénéficie d'une intimité imbattable, à l'abri de la vue de tout voisin. Il dispose de plusieurs espaces de loisirs et de détente, idéaux pour toute famille qui valorise les espaces extérieurs et le contact avec Mère Nature.

La propriété est située dans l'un des meilleurs quartiers de la municipalité de Majadahonda. C'est une zone résidentielle urbaine à 5 minutes à pied du centre de la ville et à deux pas du Monte del Pilar, avec des zones commerciales, des services, des centres de santé, des écoles, des crèches, des espaces verts et d'autres installations qui lui confèrent un haut degré de confort sans perdre l'aspect pratique d'avoir tout à portée de main.

Excellentes communications avec accès direct à l'A-6 et à la M-503, ainsi qu'à la gare de train de banlieue de la municipalité et au réseau de bus, un arrêt à moins de 5 minutes avec connexion directe avec Madrid et d'autres municipalités voisines. Un environnement familier et agréable au cœur de la nature urbaine Majadahonda.

Contactez Lucas Fox dès aujourd'hui par téléphone ou par e-mail pour organiser une visite. Nous travaillons sept jours sur sept pour nous adapter aux besoins de nos clients. Vous pouvez également nous rendre visite dans notre Lucas Fox Lounge sur l'Avenida de Europa, 38 à Pozuelo de Alarcón. De cette façon, nous pouvons analyser vos besoins plus en détail et vous aider à trouver la maison ou l'investissement idéal.

Contactez-nous à propos de cette propriété

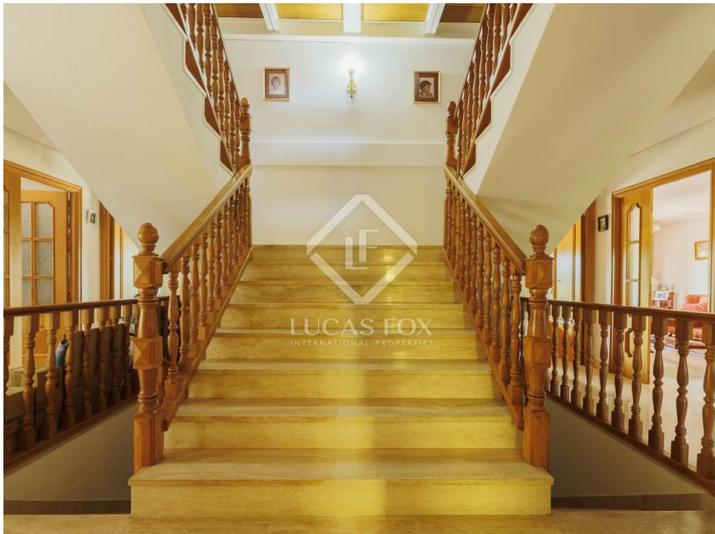
+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 190 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 7 chambres a vendre á Majadahonda, Madrid

Espagne » Madrid » Majadahonda » 28221

7	7	600m²	1.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne