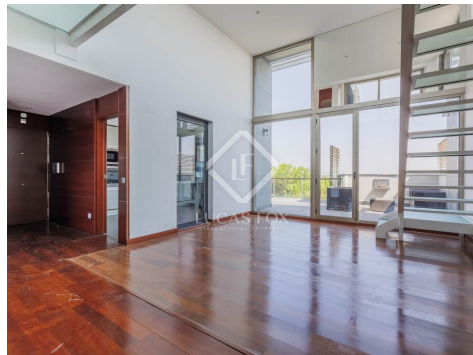
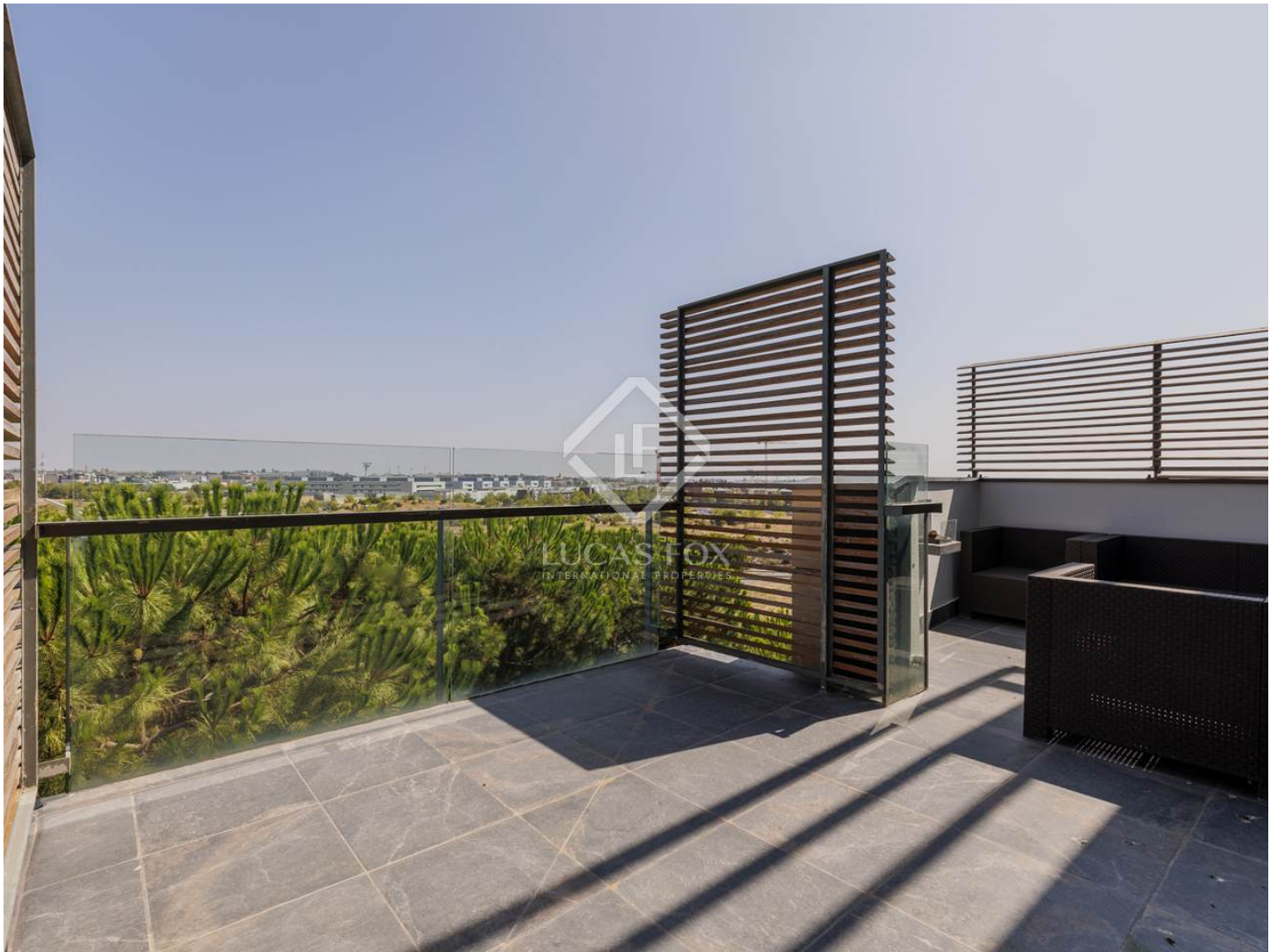


1 055 000 € Penthouse - À vendre

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 85m² terrasse a vendre à Majadahonda

Espagne » Madrid » Majadahonda » 28222

3	3	203m²	85m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 055 000 € Penthouse - À vendre

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 85m² terrasse a vendre à Majadahonda

Espagne » Madrid » Majadahonda » 28222

3 Chambres **3** Salles de bains **203m²** Plan **85m²** Terrasse

DESCRIPTION

Spectaculaire penthouse d'angle en duplex, rénové et agrandi et avec deux places de parking à vendre dans l'environnement privilégié de Pinnea Residencial à Majadahonda.

Lucas Fox est fier de présenter ce penthouse en duplex exclusif au design contemporain et aux finitions de première qualité, situé dans l'une des urbanisations les plus avant-gardistes et prestigieuses de Majadahonda : Pinnea Residencial.

Cette maison offre luxe et confort, avec des espaces conçus pour en profiter aussi bien au rez-de-chaussée qu'aux étages supérieurs, avec double orientation et vue panoramique.

En entrant à l'étage inférieur, nous sommes accueillis par une grande cuisine moderne, entièrement équipée et accompagnée d'une salle à manger chaleureuse qui se prolonge par une terrasse pratique pour la buanderie. Le salon, de plus de 65 m², dispose de très hauts plafonds et de grandes fenêtres qui permettent à une lumière naturelle abondante de pénétrer dans tout l'espace et donnent accès à une terrasse spectaculaire avec de charmantes vues. Le salon a été agrandi, puisqu'une partie de la terrasse et une chambre supplémentaire ont été intégrées, pour obtenir une pièce encore plus spacieuse. Cependant, la chambre pourrait facilement être récupérée si on le souhaite.

A ce même étage, nous trouvons la chambre principale, avec une grande salle de bain et des armoires encastrées. Des toilettes invités complètent cet étage, idéales pour les visiteurs.

L'étage supérieur, auquel on accède par un élégant escalier depuis le salon, abrite deux grandes chambres actuellement reliées mais pouvant être facilement séparées. De plus, cet étage dispose d'une salle de bain complète et d'un accès à une autre impressionnante terrasse avec un solarium de plus de 75 m², avec vue dégagée.

Ce duplex se distingue par ses finitions exceptionnelles : chauffage au sol au gaz naturel, système domotique, climatisation par gaines indépendantes dans chaque pièce, stores électriques et panneaux solaires. À l'intérieur, les matériaux comme le verre, le bois et l'aluminium prédominent. L'éclairage, tant intérieur qu'extérieur, a été minutieusement conçu.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne



lucasfox.fr/go/poz52821

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine couverte, Piscine chauffée, Piscine, Jardin, Salle de fitness, Garage, Concierge, Ascenseur, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Court de padel, Terrasse commune, Parking, , Vues, Vue sur le golf, Vue sur la ville, Vue panoramique, Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Sécurité, Salon gourmet, Salle de jeux, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Lotissement sécurisé, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Aire de jeux, Accès en fauteuil roulant

1 055 000 € Penthouse - À vendre

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 85m² terrasse a vendre à Majadahonda

Espagne » Madrid » Majadahonda » 28222

3	3	203m²	85m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

La maison comprend deux grandes places de parking adjacentes et un débarras.

Cette magnifique maison est située dans l'urbanisation Pinnea Residencial, l'une des plus exclusives et des plus récentes à vivre à Majadahonda et qui est située dans une majestueuse pinède de 42 000 m². Cette enclave fermée, surveillée 24h/24 par un circuit fermé de caméras et de personnel de sécurité, offre un environnement merveilleux, avec des espaces verts communs exceptionnels, plusieurs piscines extérieures et une chauffée, une salle de sport haut de gamme, des courts de tennis et de paddle-tennis, et une patinoire, une salle polyvalente et des aires de jeux, ainsi qu'un parking gratuit pour les clients.

Contactez Lucas Fox dès aujourd'hui par téléphone ou par e-mail pour organiser une visite. Nous travaillons sept jours sur sept pour nous adapter aux besoins de nos clients. Vous pouvez également nous rendre visite au Lucas Fox Lounge, récemment ouvert, sur l'Avenida de Europa, 38 à Pozuelo de Alarcón. De cette façon, nous pouvons analyser vos besoins plus en détail et vous aider à trouver la maison ou l'investissement idéal.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 055 000 € Penthouse - À vendre

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 85m² terrasse a vendre à Majadahonda

Espagne » Madrid » Majadahonda » 28222

3 **3** **203m²** **85m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne