

7 900 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres a vendre á Aravaca, Madrid

Espagne » Madrid » Aravaca » 28023

7	8	1.290m²	5.600m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

7 900 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres a vendre á Aravaca, Madrid

Espagne » Madrid » Aravaca » 28023

7 **8** **1.290m²** **5.600m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Maison unique au design exceptionnel, de Vicens & Ramos, sur un terrain de 5 600 m² à vendre dans l'une des urbanisations les plus exclusives et sûres de Madrid, La Florida, avec vue sur El Pardo.

Lucas Fox a le plaisir de présenter cette fabuleuse villa exclusive sur un terrain spectaculaire de 5 600 m², dans l'un des quartiers les plus prestigieux et les plus recherchés de Madrid.

Cette belle et moderne maison unifamiliale du studio d'architecture Vicens & Ramos satisfera même les clients les plus réticents, grâce à son design chaleureux et accueillant, avec tout le nécessaire pour une vie confortable.

La maison a une superficie totale de 1 290 m², dont la majeure partie est répartie sur un seul étage pour une plus grande fonctionnalité. La maison comprend un volume unique à géométrie carrée, dont les façades ont été conçues avec des lignes droites. Ce design géométrique épuré dans l'architecture extérieure se reflète également dans la décoration intérieure, comme en témoignent les grandes fenêtres de la façade.

La maison présente une conception ouverte avec des espaces ouverts et de hauts plafonds, notamment dans le hall d'entrée et le luxueux salon contemporain. Le salon-salle à manger reçoit une lumière naturelle abondante grâce aux grandes fenêtres. Tous les éléments de cette maison spectaculaire sont soigneusement placés et pris en compte. Malgré son luxe et sa splendeur, l'intérieur est généralement cosy.

Deux volumes principaux composent la maison. Dans la première, l'espace social est aménagé avec des espaces au design ouvert. La pièce principale est offerte avec une salle de télévision chaleureuse, une salle à manger et une aile où l'on retrouve la cuisine et d'autres espaces fonctionnels séparés des zones nobles. Nous traversons une belle passerelle qui nous mène au volume le plus privé, la zone nuit. Il est structuré en deux mezzanines. L'étage supérieur est dédié à la chambre principale aux dimensions inégales : un espace nuit de 70 m², la salle de bain principale de 25 m² et l'espace dressing séparé en deux espaces de 15 m² chacun.



lucasfox.fr/go/poz52856

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine couverte, Piscine, Jardin, Spa, Salle de fitness, Garage, Haut de plafond, Éclairage naturel, , Vues, Vue panoramique, Utility room, Système domotique, Service entrance, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Bibliothèque, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

7 900 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres a vendre á Aravaca, Madrid

Espagne » Madrid » Aravaca » 28023

7	8	1.290m²	5.600m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

L'aménagement architectural extérieur de cette maison est finement soigné. Sur le terrain de 5 600 m², nous trouvons un jardin unique avec une vue magnifique sur le Pardo et un design avec de jeunes arbres plantés de manière clairsemée. De plus, une série de sculptures complète le paysage architectural, rendant l'environnement unique.

En ce qui concerne les installations, la maison dispose d'un système de climatisation et de refroidissement au sol économe en énergie.

Dans l'ensemble, c'est une maison unique et exquise compte tenu de ses éléments extérieurs et intérieurs soigneusement conçus. La maison a été publiée dans plusieurs magazines et pages d'architecture pour son design extraordinaire et exemplaire.

Contactez Lucas Fox par e-mail ou par téléphone pour organiser une visite et voir la villa de vos propres yeux. Nous sommes disponibles 7 jours sur 7 pour nous adapter aux besoins de nos clients. Vous pouvez également visiter notre Lucas Fox Property Lounge sur l'Avenida de Europa 38, Pozuelo, où nous pourrions connaître vos besoins plus en détail et vous aider à trouver votre maison ou votre investissement idéal.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

7 900 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres a vendre á Aravaca, Madrid

Espagne » Madrid » Aravaca » 28023

7 **8** **1.290m²** **5.600m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne