

3 250 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 6 chambres avec 1,568m<sup>2</sup> de jardin à vendre à Boadilla Monte

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

<b>6</b>	<b>7</b>	<b>556m<sup>2</sup></b>	<b>2.487m<sup>2</sup></b>	<b>1.568m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

3 250 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 6 chambres avec 1,568m<sup>2</sup> de jardin à vendre à Boadilla Monte

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

<b>6</b>	<b>7</b>	<b>556m<sup>2</sup></b>	<b>2.487m<sup>2</sup></b>	<b>1.568m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin

### DESCRIPTION

### Villa individuelle de 2 étages, 5 chambres doubles avec salle de bain privée, salon-salle à manger, salle polyvalente, piscine et aire de service à vendre à Boadilla.

Lucas Fox est fier de présenter ce nouveau projet de construction : Las Lomas Villas, un développement de deux villas de luxe indépendantes au design et à la qualité exceptionnelles.

Le développement est situé dans l'un des meilleurs quartiers de l'urbanisation exclusive de Las Lomas, connue pour sa haute qualité de vie, qui offre aux résidents un environnement naturel calme, mais très proche du centre de Madrid.

Cette maison unifamiliale se compose de deux étages, avec cinq chambres doubles avec salle de bain privée, salon-salle à manger, une salle polyvalente, piscine et aire de service, avec chambre, salle de bain, buanderie et corde à linge.

Le rez-de-chaussée s'organise autour d'un hall principal qui vous accueille avec un patio central et un élégant escalier qui relie au premier étage. La distribution de cet étage est divisée en deux zones principales : la zone de service et la zone noble.

La zone de service comprend une cuisine entièrement équipée, un cellier, une buanderie, une corde à linge et une chambre de service avec salle de bain privative, ainsi qu'un local technique. Dans la zone noble, avec accès depuis le hall, se trouve le salon-salle à manger avec accès à un grand porche avec vue panoramique sur le jardin et la piscine, idéal pour se divertir et se détendre.

Dans cette zone se trouvent également une pièce multifonctionnelle pouvant être adaptée en salle de sport, salle de jeux, bureau, cinéma ou garage, ainsi que des toilettes invités et une chambre principale avec dressing et salle de bain privée. Depuis la chambre principale, on accède directement à un solarium avec vue sur le jardin et la piscine.

À l'extérieur, la maison est complétée par une salle de bain complète pour la piscine et un débarras pour ranger les outils, hamacs et autres articles à usage saisonnier.



[lucasfox.fr/go/poz54921](https://lucasfox.fr/go/poz54921)

Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, , Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Salle de jeux, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

3 250 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 6 chambres avec 1,568m<sup>2</sup> de jardin à vendre à Boadilla Monte

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

<b>6</b>	<b>7</b>	<b>556m<sup>2</sup></b>	<b>2.487m<sup>2</sup></b>	<b>1.568m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin

Au premier étage, l'élégant escalier se termine par un couloir avec vue sur le patio-jardin. Il nous donne accès à quatre grandes chambres doubles, chacune avec sa salle de bain privée, pour une intimité totale.

Contactez Lucas Fox dès aujourd'hui pour plus de détails ou pour organiser une visite ou une réunion dans notre bureau situé sur l'Avenida de Europa 38 à Pozuelo. Nous travaillons 7 jours sur 7 pour que vous puissiez nous rencontrer lorsque vous avez le temps de trouver la maison idéale.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

3 250 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 6 chambres avec 1,568m<sup>2</sup> de jardin à vendre à Boadilla Monte

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

<b>6</b>	<b>7</b>	<b>556m<sup>2</sup></b>	<b>2.487m<sup>2</sup></b>	<b>1.568m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne