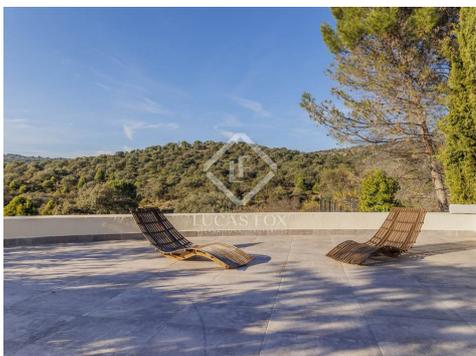


1 420 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres a vendre á Las Rozas, Madrid

Espagne » Madrid » Las Rozas » 28232

7 **5** **748m²** **3.057m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 420 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres a vendre à Las Rozas, Madrid

Espagne » Madrid » Las Rozas » 28232

7 **5** **748m²** **3.057m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Villa au design circulaire moderne à vendre dans un environnement naturel à Las Rozas.

Lucas Fox est heureux de présenter cette villa exclusive au design luxueux à Molino de la Hoz, près du parc national de Guadarrama.

Cette magnifique maison unifamiliale présente une architecture atypique de forme circulaire. De plus, sa conception en gradins s'adapte à la pente naturelle du terrain, maximisant les impressionnantes vues panoramiques. De tous les coins de la maison, ces belles vues sont visibles. De même, il dispose de grandes fenêtres qui permettent à une lumière naturelle abondante d'entrer dans les différents espaces.

Il dispose de grands espaces extérieurs pour profiter de l'environnement, comme un espace chill-out avec barbecue, une cuisine extérieure et des terrasses en escalier qui entourent la piscine semi-circulaire avec jacuzzi et cassette. Les jardins, disposés en niveaux, entourent les terrasses et les zones bâties, de manière à générer une connexion fluide entre les différents espaces.

L'intérieur est réparti sur deux étages, avec un design conçu pour offrir du confort et maximiser la luminosité. À l'étage supérieur, les espaces sont répartis autour du salon principal avec de hauts plafonds, avec des vues panoramiques impressionnantes et une élégante cheminée, qui ajoute de la chaleur à l'environnement. La cuisine, qui offre un beau potentiel, est complétée par une salle à manger et un coin gazebo, idéal pour profiter de moments en famille ou entre amis. Ce niveau abrite également cinq chambres lumineuses avec vue sur les environs et deux salles de bain complètes.

À l'étage inférieur, il y a un autre grand salon avec accès direct aux terrasses de la piscine, ainsi qu'une salle de cinéma, une chambre avec salle de bain et plusieurs espaces de service, comme un débarras, une chaufferie et une buanderie.

De plus, il dispose d'un appartement indépendant composé d'un salon-salle à manger, d'une cuisine américaine, d'une chambre et d'une salle de bain, idéal pour accueillir des invités ou comme studio de travail.

Cette maison est très confortable et fonctionnelle, avec des espaces intérieurs et extérieurs pour profiter du cadre.



lucasfox.fr/go/poz55424

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Spa, Jacuzzi, Salle de fitness, Garage, Concierge, Parquet, Haut de plafond, Terrasse commune, Propriété Moderniste, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Système d'alarme, Service entrance, Sécurité, Salon gourmet, Salle de jeux, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Lotissement sécurisé, Home cinema, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Débarras, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Bibliothèque, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Aire de jeux

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 420 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres a vendre á Las Rozas, Madrid

Espagne » Madrid » Las Rozas » 28232

| | | | |
|----------|-----------------|-------------------------|---------------------------|
| 7 | 5 | 748m² | 3.057m² |
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrain |

Il dispose d'un système d'alarme avancé sur les portes, fenêtres et stores, ainsi que d'une surveillance 24h/24 dans l'urbanisation, pour offrir un haut niveau de sécurité.

En termes d'accessibilité, la villa est parfaitement desservie, à seulement quelques minutes de l'autoroute A-6, qui vous donne un accès direct et rapide au centre de Madrid. De plus, plusieurs lignes de bus, ainsi que les stations de métro et de banlieue Las Rozas, offrent des liaisons rapides et confortables avec le reste de la capitale.

Contactez Lucas Fox dès aujourd'hui par téléphone ou par e-mail pour organiser une visite. Nous travaillons 7 jours sur 7 pour pouvoir nous adapter aux besoins de nos clients. Nous sommes situés sur l'Avenida de Europa, 38, à Pozuelo de Alarcón.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 420 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres a vendre á Las Rozas, Madrid

Espagne » Madrid » Las Rozas » 28232

| | | | |
|----------|-----------------|-------------------------|---------------------------|
| 7 | 5 | 748m² | 3.057m² |
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrain |



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne