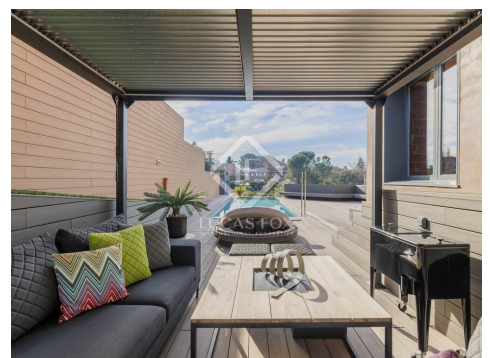
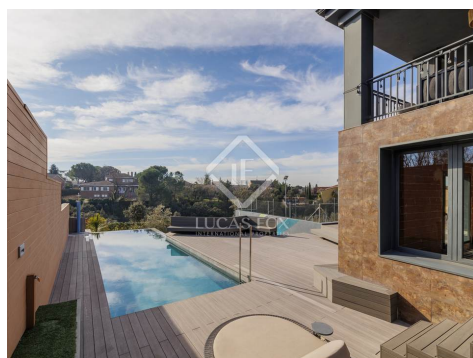


1 560 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Las Rozas, Madrid

Espagne » Madrid » Las Rozas » 28230

4	5	590m²	1.350m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 560 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Las Rozas, Madrid

Espagne » Madrid » Las Rozas » 28230

4 **5** **590m²** **1.350m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Belle villa de luxe rénovée avec 3 chambres spacieuses avec salles de bains privées et un magnifique sous-sol à personnaliser à vendre dans le meilleur quartier de Las Rozas.

Lucas Fox a le plaisir de présenter en exclusivité cette exquise villa entièrement rénovée située à Monterrozas.

Cette maison combine impeccablement la dernière technologie avec un design sophistiqué et fonctionnel. Bénéficiez d'un aménagement intelligent, ainsi que d'espaces lumineux, grâce à son orientation sud. Il s'agit d'une propriété confortable et moderne, idéale pour ceux qui recherchent le luxe.

Au rez-de-chaussée, nous sommes accueillis par un hall impressionnant, avec des plafonds à double hauteur qui nous mènent à un salon spacieux et lumineux, avec de grandes fenêtres, qui permettent à la lumière naturelle d'entrer et offrent des vues exceptionnelles sur les environs et le jardin. La pièce est complétée par une cheminée moderne, qui ajoute une touche de chaleur à l'atmosphère. La salle à manger, adjacente au salon, est l'endroit idéal pour profiter de réunions de famille ou sociales, avec des finitions haut de gamme. De plus, dans cet espace, nous disposons d'une agréable terrasse ouverte, également avec une vue luxuriante sur les environs. Ensuite, nous trouvons la cuisine, entièrement équipée d'appareils électroménagers de dernière génération, dotée d'un îlot central spectaculaire et reliée à une buanderie pratique. Cet espace a été conçu pour offrir une fonctionnalité maximale sans sacrifier le style. Le rez-de-chaussée abrite également la chambre principale équipée d'un walk-in et d'une salle de bain privée.

Au premier étage, il y a une pièce supplémentaire pouvant servir de bureau, idéale pour ceux qui ont besoin d'un espace de travail indépendant. Cet étage abrite également deux grandes chambres avec salles de bains et dressings privés.

Le sous-sol a une façade entièrement vitrée et est orienté plein sud, avec accès direct au jardin et à la piscine. Sa superficie d'environ 200 m² est un espace polyvalent personnalisable selon les besoins du nouveau propriétaire, que ce soit comme salle de sport, home cinéma, cave à vin ou toute autre option adaptée à son style de vie.



lucasfox.fr/go/poz56411

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Salle de fitness, Garage, Haut de plafond, Éclairage naturel, Court de padel, Parking, , Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Système central d'aspiration, Service entrance, Sécurité, Salon gourmet, Salle de jeux, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Bibliothèque, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Aire de jeux

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 560 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á Las Rozas, Madrid

Espagne » Madrid » Las Rozas » 28230

4	5	590m²	1.350m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

À l'extérieur, la propriété a été entièrement rénovée récemment et se distingue par son jardin bien entretenu, une piscine à débordement au sel de 12 x 4 et un court de paddle-tennis pour les amateurs de sport. Il y a aussi une porte donnant sur la campagne. Il convient de souligner le jardin de devant, avec accès depuis la cuisine. Cet espace dispose d'une grande superficie.

Cette maison luxueuse présente un design contemporain et fonctionnel, où chaque détail a été soigneusement sélectionné pour offrir une qualité de vie exceptionnelle. Il dispose d'une technologie de pointe, telle que le chauffage et le refroidissement par le sol avec production aérothermique, l'aspirateur central et de grands espaces avec accès à l'extérieur.

Contactez Lucas Fox dès aujourd'hui par téléphone ou par e-mail pour organiser une visite. Nous travaillons 7 jours sur 7 pour nous adapter aux besoins de nos clients. Nous sommes situés au 38 Avenue Europa, à Pozuelo de Alarcón.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 560 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Las Rozas, Madrid

Espagne » Madrid » Las Rozas » 28230

4	5	590m²	1.350m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne