

1 790 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 1,070m² de jardin a vendre à Las Rozas

Espagne » Madrid » Las Rozas » 28232

5	5	550m²	1.070m²	180m²	1.070m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin

PROPRIÉTÉ NOUVELLE



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 790 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 1,070m² de jardin a vendre à Las Rozas

Espagne » Madrid » Las Rozas » 28232

5	5	550m²	1.070m²	180m²	1.070m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin

DESCRIPTION

Spectaculaire maison individuelle avec 5 chambres et 5 salles de bains, avec un design moderne et des finitions d'excellente qualité, à vendre dans l'un des meilleurs quartiers de Las Rozas, Madrid.

Lucas Fox a le plaisir de vous présenter en exclusivité cette magnifique villa moderne de cinq chambres, située au nord-ouest de Madrid, dans la municipalité de Las Rozas, à seulement 15 minutes de Madrid, où vous trouverez un havre de paix et de tranquillité.

La maison est située dans un quartier privilégié au sein du prestigieux développement de Monte Rozas, à côté des écoles, des services et avec d'excellentes liaisons de transport. Cette maison moderne combine parfaitement la dernière technologie avec un design sophistiqué et fonctionnel. Bénéficiez d'un agencement intelligent, ainsi que d'espaces lumineux, grâce à son orientation. Il s'agit d'une propriété confortable et moderne, idéale pour ceux qui recherchent le luxe.

La maison est en parfait état, offrant un maximum de luxe et de confort. La lumière est l'élément principal dans chacun des espaces.

La villa est répartie sur trois étages.

Au rez-de-chaussée, nous trouvons un hall d'entrée spacieux qui mène à toutes les pièces de cet étage. Sur la gauche, nous avons des toilettes invités et la zone invités ou de service, qui se compose d'une chambre, d'une salle de bain privée, d'un hall et d'une entrée séparée. À droite, nous trouvons un salon spacieux et lumineux conçu en deux zones et avec de grandes fenêtres donnant sur le jardin. La salle à manger est ensuite aménagée, mais séparée par une porte, pour plus d'indépendance et d'intimité, permettant des réunions familiales ou sociales. Enfin, il y a une cuisine spacieuse et entièrement équipée avec des appareils haut de gamme, dotée d'un îlot central spectaculaire et d'un espace bureau spacieux et très confortable, le tout relié au jardin et à la piscine par de grandes fenêtres.



lucasfox.fr/go/poz58037

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Parquet, Éclairage naturel, Vues, Vue panoramique, Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Service entrance, Puit, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Home cinema, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Bibliothèque, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 790 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 1,070m² de jardin a vendre à Las Rozas

Espagne » Madrid » Las Rozas » 28232

5	5	550m²	1.070m²	180m²	1.070m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin

Nous accédons au premier étage par un escalier lumineux qui nous mène à un couloir spacieux avec plusieurs fenêtres qui apportent beaucoup de lumière naturelle dans la pièce. A cet étage, nous retrouvons l'espace détente avec trois chambres spacieuses, un bureau et la majestueuse suite parentale. La chambre principale mesure environ 60 mètres carrés et dispose d'un grand dressing confortable, d'une salle de bain privée spacieuse et le tout relié à une grande terrasse avec vue sur le magnifique jardin accueillant. La deuxième chambre dispose d'une salle de bain privative, pour offrir un maximum de confort et les deux autres chambres sont séparées par un grand couloir avec un placard et partagent une salle de bain confortable et moderne.

Au demi sous-sol, nous trouvons une grande salle de cinéma conçue pour l'espace loisirs, elle est idéale pour profiter en famille ou entre amis, elle dispose également d'une salle de bain complète, d'une buanderie, d'un cellier ou d'un débarras et d'une salle des machines, et depuis cette pièce nous accédons au garage pour deux voitures.

Toute la maison dispose d'un chauffage au sol, d'une climatisation split, d'un chauffage au fioul et d'un garage pour deux voitures.

Concernant l'extérieur, la maison se trouve sur un terrain de 1 070 m² entourant la maison, avec plusieurs espaces de loisirs extérieurs. Elle offre un grand jardin parfaitement entretenu et paysagé avec pelouses et arbres, ainsi qu'un espace piscine.

En bref, cette maison individuelle de trois étages allie confort, luxe et design réfléchi pour créer une maison spacieuse et élégante. Il est idéal pour une famille recherchant de l'espace et de l'intimité, ainsi qu'une vie luxueuse dans un cadre paisible.

Contactez Lucas Fox par e-mail ou par téléphone pour organiser une visite et voir la villa par vous-même. Nous sommes disponibles 7 jours sur 7 pour nous adapter aux besoins de nos clients. Vous pouvez également visiter notre Lucas Fox Property Lounge au 38 Avenida Europa, Pozuelo, où nous pouvons en savoir plus sur vos besoins et vous aider à trouver votre maison ou votre investissement idéal.

Contactez-nous à propos de cette propriété

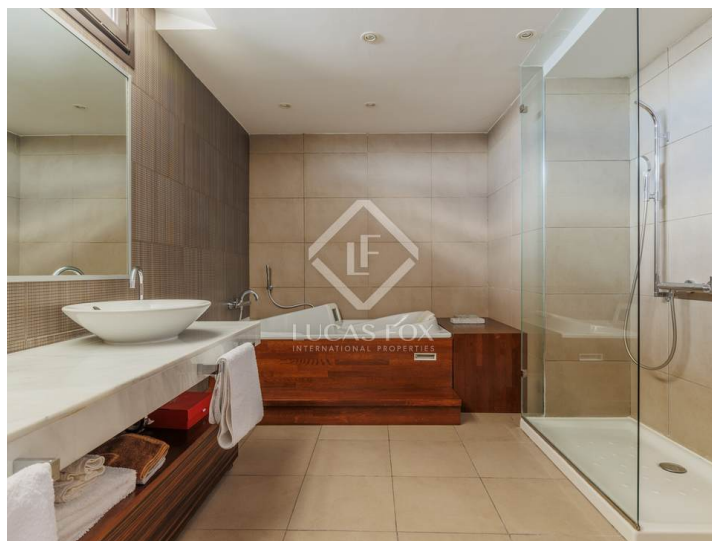
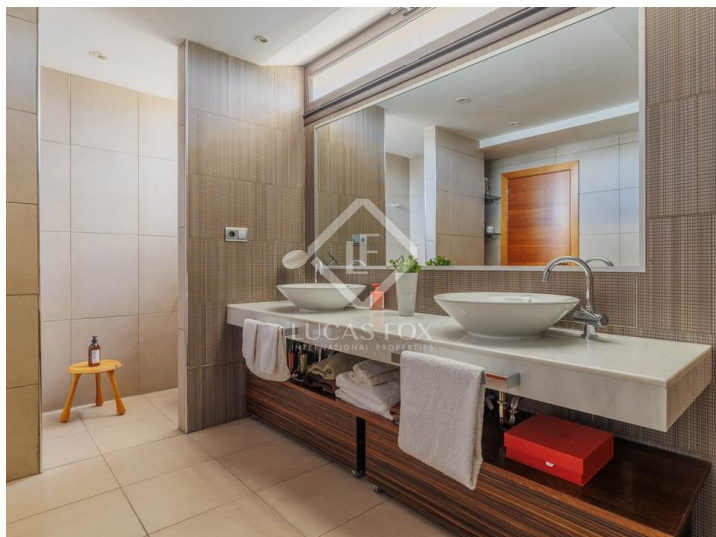
+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 790 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 1,070m² de jardin a vendre à Las Rozas

Espagne » Madrid » Las Rozas » 28232

5	5	550m²	1.070m²	180m²	1.070m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne