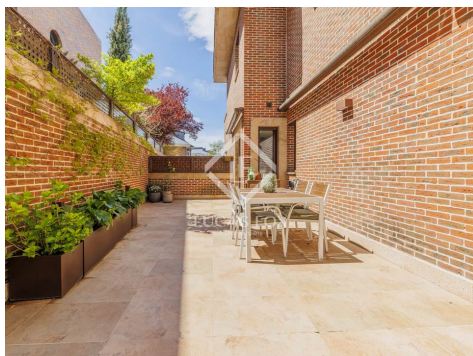
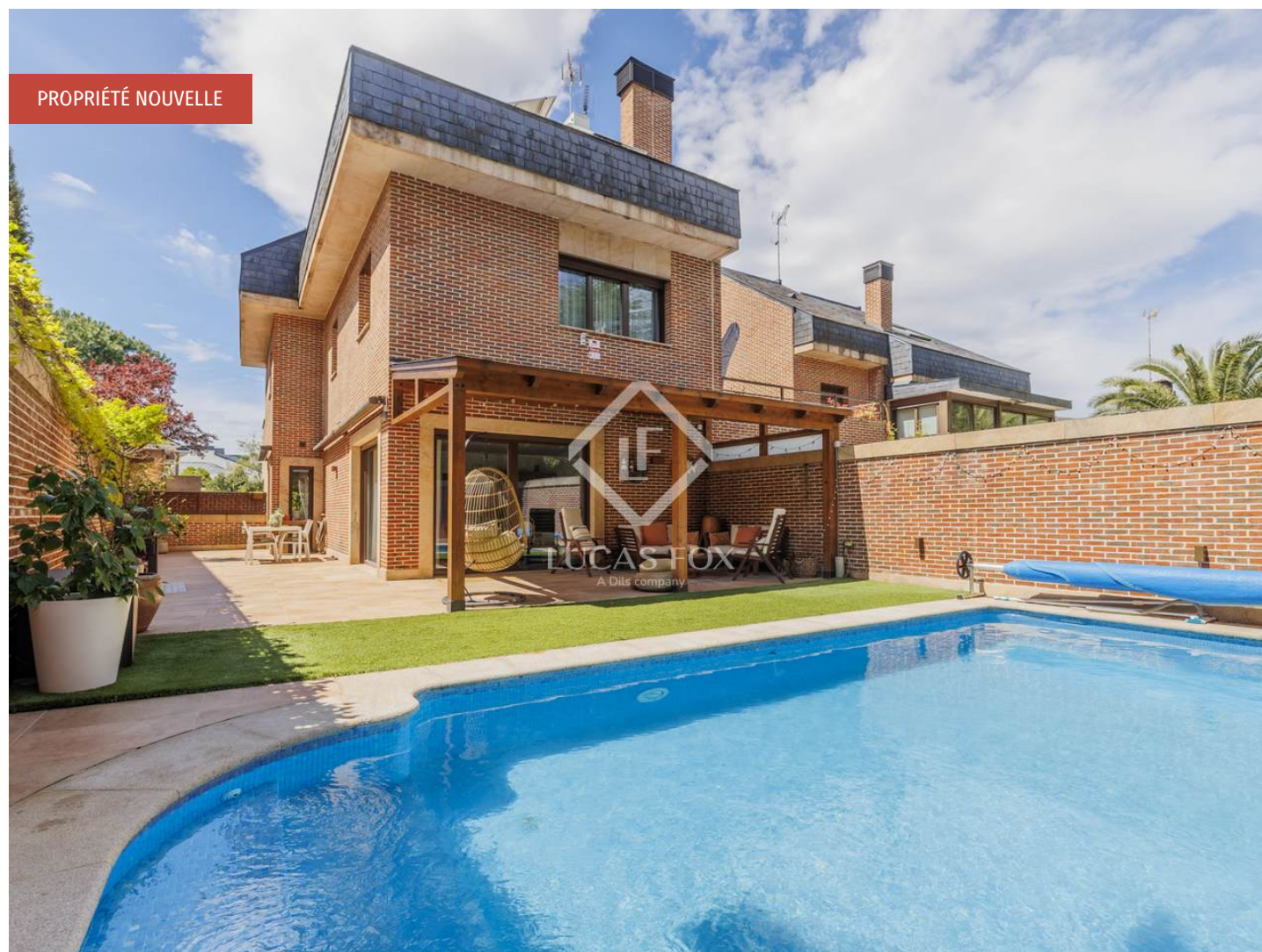


1 550 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres avec 202m² de jardin a vendre à Majadahonda

Espagne » Madrid » Majadahonda » 28221

7	6	422m²	202m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 550 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres avec 202m² de jardin a vendre à Majadahonda

Espagne » Madrid » Majadahonda » 28221

7	6	422m²	202m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Jardin

DESCRIPTION

Belle villa récemment rénovée avec six chambres spacieuses, un grand garage et un jardin avec piscine privée; Situé à Monte del Pilar, Majadahonda.

Luca Fox a le plaisir de vous présenter cette grande villa avec piscine, qui allie harmonieusement l'élégance architecturale et la chaleur d'une maison familiale ; situé sur le Monte del Pilar à Majadahonda.

Entourée de nature et de tranquillité, cette résidence offre une expérience de vie incomparable, où chaque détail a été soigneusement conçu pour assurer confort et bien-être sous toutes ses formes.

Dès que vous franchissez le seuil, le hall vous accueille dans une atmosphère chaleureuse. Ce hall nous relie à toute la maison par le bel escalier et l'ascenseur. Au fond se trouve le grand salon-salle à manger, un espace ouvert et sophistiqué donnant sur le jardin, idéal aussi bien pour les fêtes que pour la détente. La cuisine spacieuse et fonctionnelle est équipée pour inspirer les gourmands et dispose également d'un accès au jardin ; tandis qu'un WC invité complète cet étage, offrant confort aux résidents et aux invités.

En montant au premier étage, la chambre principale se présente comme un refuge intime, avec un dressing et une salle de bain attenante ; un aménagement soigné qui invite au repos. Deux chambres supplémentaires (dont une avec une charmante terrasse privée donnant sur la Sierra de Madrid) s'ajoutent à cet étage, offrant des espaces polyvalents, idéaux pour les enfants, les invités ou même un bureau. Une salle de bain complète avec baignoire à remous dessert ces pièces, conservant le même style et la même qualité qui caractérisent toute la maison. De plus, cet étage dispose d'une chute à linge, menant directement à la salle de lavage, située au sous-sol.

Le penthouse dispose de deux chambres généreuses avec salle de bains privative qui allient intimité et espace, parfaites pour accueillir des invités ou comme chambres séparées pour les jeunes membres de la famille. La hauteur et les vues confèrent à ce niveau un caractère particulier, l'enveloppant d'une atmosphère tranquille et élevée.



lucasfox.fr/go/poz58995

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine chauffée, Piscine, Jardin, Jacuzzi, Salle de fitness, Garage, Ascenseur, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, , Vues, Vue panoramique, Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Système central d'aspiration, Salon gourmet, Salle de jeux, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Home cinema, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Accès en fauteuil roulant

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 550 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres avec 202m² de jardin a vendre à Majadahonda

Espagne » Madrid » Majadahonda » 28221

7	6	422m²	202m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Jardin

Enfin, le sous-sol comprend un grand garage pouvant accueillir jusqu'à quatre voitures, un cinéma maison vous invitant à profiter du divertissement à domicile, un espace supplémentaire pouvant servir de salle de musique, de salle de jeux, de bureau ou de chambre, ainsi qu'une salle de bain complète et une buanderie pratique. Tout cela, intégré avec goût et conçu pour répondre aux besoins de la vie moderne, sans sacrifier le style.

Ce qui rend cette maison spéciale est sans aucun doute son jardin chaleureux. Avec une orientation imbattable, qui nous offre une excellente lumière tous les jours de l'année ; L'extérieur de la propriété dispose d'une magnifique piscine chauffée, avec chloration au sel et éclairage nocturne, ainsi que d'un beau porche couvert, idéal toute l'année, et d'une terrasse et d'un espace barbecue, doublement reliés à la cuisine.

Ses hauts plafonds procurent une sensation d'espace incomparable, tandis que son système aérothermique avec chauffage au sol garantit une climatisation efficace tout au long de l'année. Quatorze panneaux solaires photovoltaïques renforcent l'engagement en faveur de la durabilité, réduisant considérablement la consommation d'énergie. Il dispose également de volets de sécurité électriques dans toutes les pièces, d'un système d'aspirateur central, d'une climatisation canalisée et de nouveaux auvents avec systèmes de rétraction automatique.

Au total, nous disposons d'environ 602 m² d'usage privé, avec 400 m² habitables et 202 m² d'espace extérieur.

La propriété est située dans l'un des meilleurs quartiers de la municipalité de Majadahonda. C'est un quartier résidentiel urbain à 10 minutes à pied du centre-ville et à deux pas du Monte del Pilar, avec des zones commerciales, des services, des centres de santé, des écoles, des garderies, des espaces verts et d'autres commodités qui offrent un haut niveau de confort sans perdre la commodité d'avoir tout à portée de main.

Excellentes liaisons de transport avec accès direct aux autoroutes A-6, M-40 et M-503, ainsi qu'à la gare de train de banlieue et au réseau de bus, qui sont à moins de 5 minutes avec des liaisons directes avec Madrid et d'autres villes voisines. Un environnement agréable et familial au cœur du paysage urbain de Majadahonda.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 550 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres avec 202m² de jardin a vendre à Majadahonda

Espagne » Madrid » Majadahonda » 28221

7	6	422m²	202m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Jardin

Contactez Lucas Fox dès aujourd'hui par téléphone ou par e-mail pour organiser une visite. Nous travaillons sept jours sur sept pour nous adapter aux besoins de nos clients. Vous pouvez également nous rendre visite dans notre Lucas Fox Lounge à l'Av. de Europa, 38 ans, Pozuelo de Alarcón. De cette façon, nous pouvons analyser vos besoins plus en détail et vous aider à trouver la maison ou l'investissement parfait.

Contactez-nous à propos de cette propriété

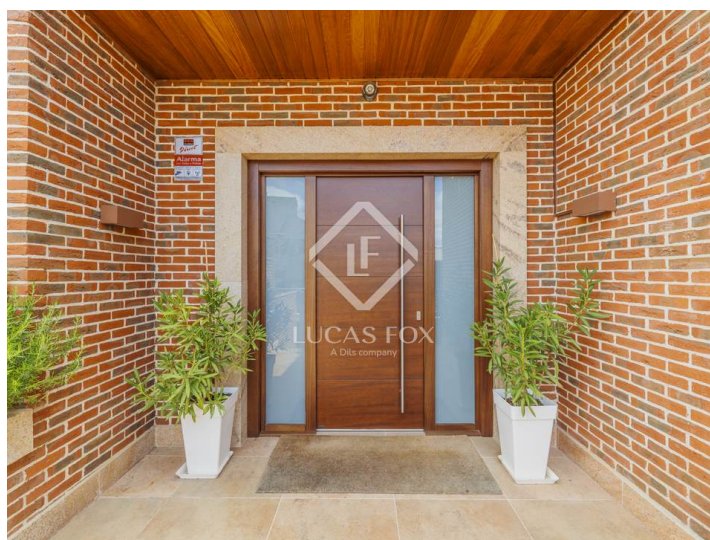
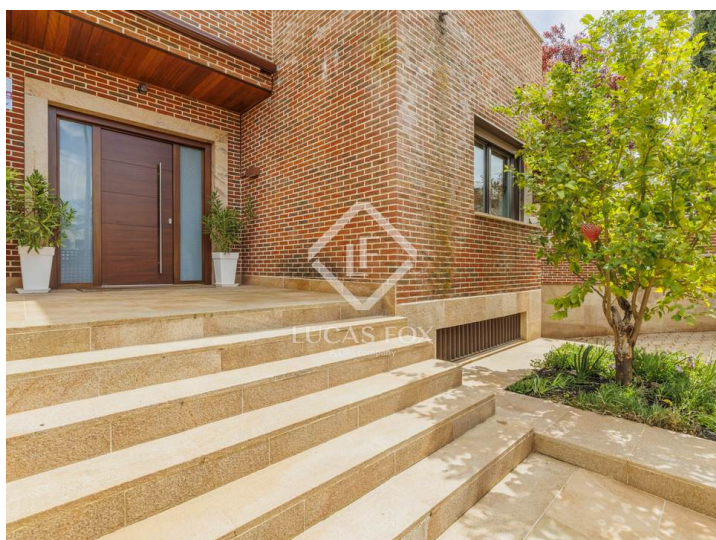
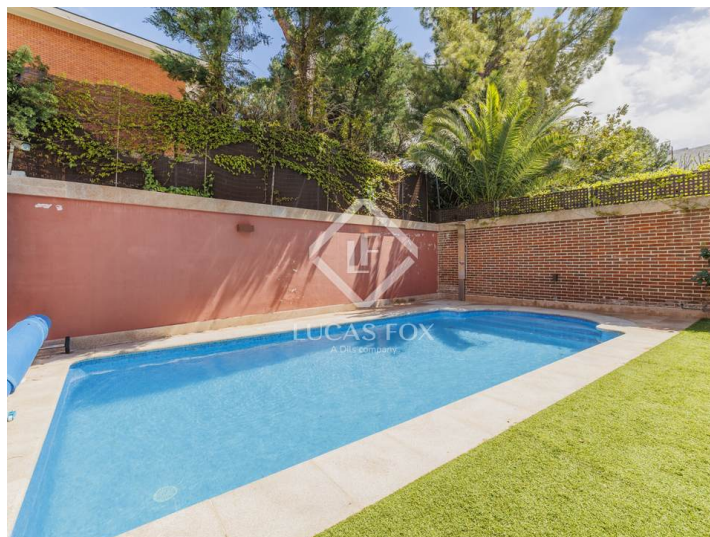
+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 550 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres avec 202m² de jardin a vendre à Majadahonda

Espagne » Madrid » Majadahonda » 28221

7	6	422m²	202m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne