

3 100 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres a vendre à Boadilla Monte, Madrid

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28204

7	8	804m²	2.500m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

3 100 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres a vendre à Boadilla Monte, Madrid

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28204

7 **8** **804m²** **2.500m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Belle villa au design contemporain, toute neuve avec des qualités de luxe; Situé dans le meilleur quartier de Valdecabañas, Boadilla del Monte.

Lucas Fox est fier de présenter cette fusion parfaite de tradition et d'avant-garde. Cette résidence de luxe exclusive incarne la solidité et le caractère de la construction classique, réinterprétés à travers un design contemporain aux lignes épurées et sophistiquées.

Chaque détail a été pensé pour offrir une expérience de vie exceptionnelle. La façade, dotée d'une nouvelle identité visuelle, est sublimée par une combinaison harmonieuse de matériaux nobles et de finitions de haute qualité, offrant présence et distinction au premier coup d'œil.

L'aménagement paysager, exécuté avec une sensibilité exquise, crée un environnement visuel et sensoriel en parfaite harmonie avec la nature environnante. À l'intérieur, la maison présente des espaces lumineux, polyvalents et sereins, où la fonctionnalité se mêle à l'élégance dans une symphonie d'équilibre et de style. Chaque chambre a été conçue comme un écrin de bien-être, où la lumière naturelle et la connexion avec l'extérieur occupent une place centrale.

Avec un caractère intemporel et raffiné, cette propriété se présente comme une toile sophistiquée, idéale pour s'adapter à toute proposition décorative, aussi exigeante soit-elle. Entourée d'une végétation soignée qui offre intimité et chaleur, la maison se présente comme un havre de sérénité, avec une présence architecturale aussi moderne qu'imposante.

Sa distribution s'articule confortablement sur trois étages comme suit :

Au rez-de-chaussée, un généreux hall dessert un séjour et salle à manger de 64 m² divisé en plusieurs espaces, baigné de lumière naturelle grâce à ses grandes baies vitrées. La cuisine spacieuse et entièrement équipée avec un îlot central est complétée par une cuisine extérieure sur le porche, parfaite pour profiter du bord de la piscine. Cet étage abrite également une salle de bain pour invités, une salle polyvalente et une élégante chambre principale avec dressing et salle de bain attenante.



lucasfox.fr/go/poz59332

Piscine, Jardin, Spa, Salle de fitness, Garage, Éclairage naturel, Parking, , Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Service entrance, Salle de jeux, Rénové, Puit, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Aire de jeux

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

3 100 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres a vendre à Boadilla Monte, Madrid

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28204

7	8	804m²	2.500m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

L'étage supérieur est conçu comme un espace de détente intime, avec une salle de réception, trois chambres doubles - une avec terrasse privée - et deux salles de bains, dont une en suite.

Le sous-sol aux dimensions généreuses est conçu pour le confort et le plaisir : il comprend une salle de télévision, une salle de sport, une cave à vin, une buanderie et un garage pour quatre voitures. Ce niveau est complété par une spectaculaire chambre d'amis avec un patio anglais, une deuxième chambre avec salle de bain et dressing, et une chambre de service, offrant une intimité et une polyvalence totales.

Contactez Lucas Fox dès aujourd'hui par téléphone ou par e-mail pour organiser une visite. Nous travaillons sept jours sur sept pour nous adapter aux besoins de nos clients. Vous pouvez également nous rendre visite dans notre salon Lucas Fox au 38 Avenue de l'Europe à Pozuelo de Alarcón. De cette façon, nous pouvons analyser vos besoins plus en détail et vous aider à trouver la maison ou l'investissement parfait.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

3 100 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres a vendre à Boadilla Monte, Madrid

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28204

7	8	804m²	2.500m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne