

5 990 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à Pozuelo, Madrid

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

6	8	841m²	2.827m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

5 990 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à Pozuelo, Madrid

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

6 **8** **841m²** **2.827m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Une majestueuse et luxueuse villa de 841 m², rénovée dans un style contemporain et entièrement équipée dans les moindres détails, est à vendre dans l'un des quartiers résidentiels privés les plus exclusifs de Madrid, Somosaguas Norte.

Sophistication, design et exclusivité au cœur de Somosaguas Norte

Lucas Fox a le plaisir de vous présenter cette superbe villa de luxe, bénéficiant d'un design contemporain et des normes les plus élevées. Située dans la prestigieuse communauté fermée de Somosaguas Norte, l'une des plus convoitées de Madrid, cette propriété unique se trouve sur un terrain extraordinaire de 2 827 m² et offre plus de 841 m² de surface construite, parfaitement répartie pour une expérience résidentielle sans compromis, à seulement 10 minutes du centre-ville.

Située dans l'élégante municipalité de Pozuelo de Alarcón, cette résidence bénéficie d'un emplacement privilégié, tout près du développement exclusif La Finca, de l'École Américaine de Madrid et d'espaces naturels tels que la Casa de Campo.

La propriété s'étend sur trois niveaux, alliant design intemporel, fonctionnalité et intimité dans chaque coin. L'entrée principale nous accueille avec un escalier majestueux menant à l'étage principal. Son style classique, mais modernisé à l'intérieur, permet une connexion transparente entre l'intérieur et l'extérieur, créant une atmosphère de sérénité et de sophistication.

A cet étage se trouvent les pièces principales : un grand séjour ouvert avec différentes ambiances, système audio intégré, une salle à manger formelle et une cuisine entièrement rénovée et entièrement équipée (four et cuisinière professionnelle – appareils Liebherr). Nous retrouvons de magnifiques cheminées Onyx rétroéclairées dans tout l'espace et une salle spectaculaire avec un projecteur pour le divertissement des enfants et des adultes.

L'espace nuit est situé à l'étage supérieur, qui est sécurisé et comprend cinq chambres, chacune avec une salle de bain complète, ainsi qu'une suite parentale spectaculaire avec un grand dressing et des salles de bain complètes dédiées. offrant un havre de paix sans compromettre le confort.



lucasfox.fr/go/poz59465

Piscine, Jardin, Spa, Salle de fitness, Garage, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, , Utility room, Système d'alarme, Sécurité, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Lotissement sécurisé, Home cinema, Exterior, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Barbecue, Animaux domestiques permis, Aire de jeux

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

5 990 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à Pozuelo, Madrid

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

6	8	841m²	2.827m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

L'étage inférieur est organisé en espaces suivants : une salle de sport, un sauna et un jacuzzi, une salle de tatami, un garde-manger et une cuisine supplémentaire pour les événements de service et de restauration.

L'extérieur est tout simplement exceptionnel. Le terrain surélevé offre de l'intimité et un cadre spectaculaire. Il dispose d'une belle fontaine à l'entrée qui longe l'escalier, d'un jardin luxuriant, d'une cabine de sécurité et d'un garage pour six voitures.

La maison entière a été meublée avec des pièces sélectionnées sur mesure et peut être livrée entièrement équipée, avec menuiserie renforcée, système de musique intégré et climatisation avancée, chauffage par le sol et refroidissement avec support de ventilo-convecteur.

Cette propriété représente une opportunité unique d'acquérir l'une des résidences les plus distinguées du nord-ouest de Madrid, parfaite pour ceux qui apprécient le luxe, l'intimité, le design et la proximité du centre-ville.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite privée, veuillez contacter Lucas Fox par téléphone ou par e-mail. Notre équipe est disponible 7 jours sur 7 pour vous offrir une attention personnalisée depuis notre bureau situé à Avenida de Europa, 38, Pozuelo.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

5 990 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à Pozuelo, Madrid

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

6	8	841m²	2.827m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne