

3 300 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à Boadilla Monte, Madrid

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>594m<sup>2</sup></b>	<b>2.061m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

3 300 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre á Boadilla Monte, Madrid

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

**6**                    **5**                    **594m<sup>2</sup>**    **2.061m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrain

### DESCRIPTION

## Spectaculaire villa de luxe moderne, avec la disposition principale sur un seul étage, à vendre dans un emplacement parfait à Valdecabañas, à Boadilla del Monte.

Lucas Fox a le plaisir de présenter cette spectaculaire villa moderne, située dans l'un des meilleurs quartiers de Valdecabañas, à Boadilla del Monte.

La maison est située sur un terrain de 2 061 m<sup>2</sup> et dispose d'une surface construite d'environ 600 m<sup>2</sup>. Cette luxueuse villa bénéficie d'un design aux finitions haut de gamme et d'un aménagement fonctionnel. Bien qu'elle soit répartie sur trois étages confortables, les pièces principales se trouvent sur un seul. De plus, elle offre des espaces spacieux et lumineux.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez une cuisine moderne équipée d'un four à bois et d'appareils électroménagers haut de gamme. Elle est suivie d'un spacieux et élégant salon-salle à manger, d'une salle de bains pour invités et d'un coin salon. Vous y trouverez quatre chambres spacieuses, deux salles de bains complètes et une majestueuse suite parentale avec salle de bains privative, un dressing impeccable, un hammam et un jacuzzi intérieur à température contrôlée.

Le premier étage abrite un grand espace polyvalent de 110 m<sup>2</sup> dédié au bien-être, avec salle de sport entièrement équipée, sauna, douche, baignoire, toilettes et buanderie. Cet étage donne également accès à une spectaculaire terrasse sur le toit offrant une vue imprenable, idéale pour des moments de détente ou des réunions en plein air.

D'une superficie de près de 150 m<sup>2</sup>, le sous-sol comprend un grand espace polyvalent, une salle de bain complète, un débarras et une chambre séparée avec salle de bain privative et accès au jardin. Il est idéal pour un bureau professionnel, un studio ou une chambre d'amis.

L'extérieur est particulièrement remarquable, avec son grand terrain abritant une magnifique piscine de 75 m<sup>2</sup> avec espace baignade et plage, idéale pour profiter en famille ou entre amis. La propriété dispose également d'un parking pouvant accueillir trois véhicules.



[lucasfox.fr/go/poz59837](https://lucasfox.fr/go/poz59837)

Terrasse, Piscine, Jardin, Spa, Jacuzzi, Salle de fitness, Garage, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, , Vues, Vue panoramique, Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Service entrance, Sécurité, Salon gourmet, Salon de beauté, Salle de jeux, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Home cinema, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Aire de jeux, Accès en fauteuil roulant

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

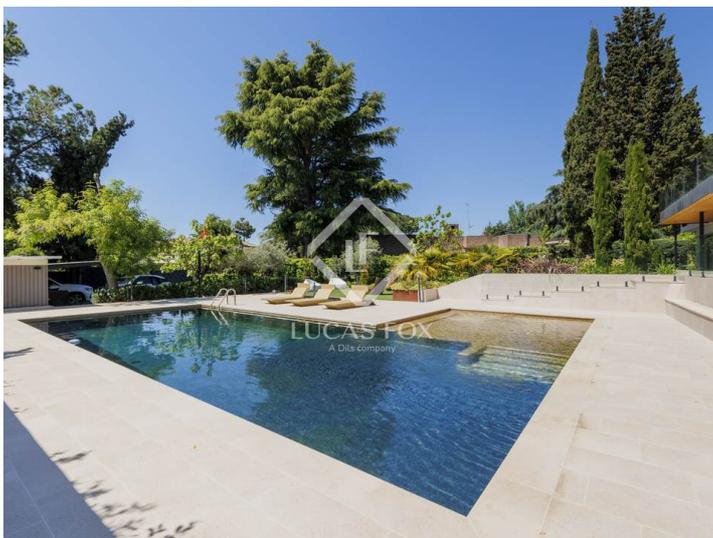
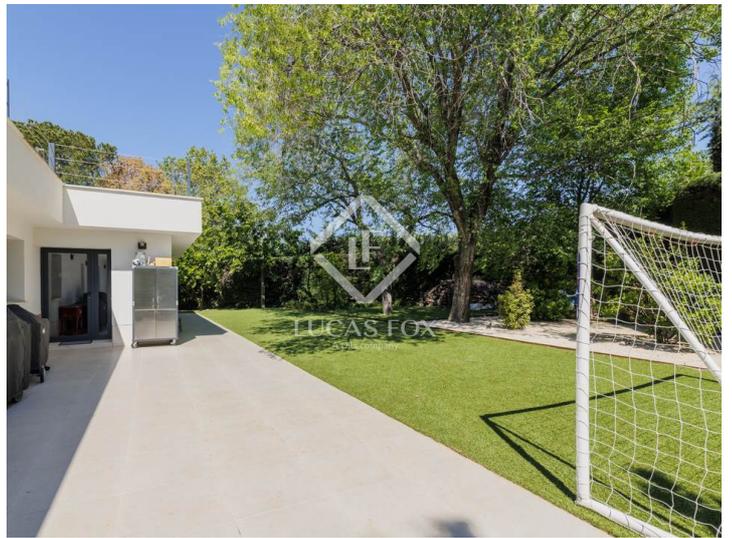
**3 300 000 € Maison / Villa - À vendre**

## **Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à Boadilla Monte, Madrid**

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>594m<sup>2</sup></b>	<b>2.061m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Contactez Lucas Fox dès aujourd'hui par téléphone ou par e-mail pour organiser une visite. Nous sommes ouverts 7 jours sur 7 pour répondre aux besoins de nos clients. Vous pouvez également nous rendre visite à notre Lucas Fox Lounge, situé au 38, Avenida de Europa, à Pozuelo de Alarcón. Nous pourrions ainsi discuter plus en détail de vos besoins et vous aider à trouver la maison ou l'investissement idéal.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

**3 300 000 €** Maison / Villa - À vendre

## **Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre á Boadilla Monte, Madrid**

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>594m<sup>2</sup></b>	<b>2.061m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne