

3 600 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à Boadilla Monte, Madrid

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	7	860m²	1.220m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

3 600 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre á Boadilla Monte, Madrid

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	7	860m²	1.220m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Villa de luxe au design exceptionnel de 850 m² et un terrain de 1 220 m² avec piscine à débordement et vues spectaculaires à Valdecabañas, Boadilla del Monte.

Lucas Fox Pozuelo & Boadilla est fier de présenter cette incroyable villa individuelle de six chambres au design et à la qualité exceptionnels avec des vues spectaculaires à Valdecabañas, l'un des quartiers les plus prestigieux et les plus convoités de Boadilla del Monte.

La propriété fait partie d'une communauté fermée de quatre maisons sur l'un des meilleurs et des plus hauts terrains de Valdecabañas.

La propriété offre 850 m² d'espace de vie et de divertissement, pratiquement répartis sur seulement deux étages.

La villa est orientée plein sud et tous les espaces de vie et chambres de la maison ont un accès direct au magnifique porche couvert avec de superbes vues sur le jardin avec piscine à débordement.

L'architecte a réalisé un magnifique design méditerranéen et intemporel avec des lignes nettes et des murs blancs contrastants avec de la pierre naturelle et des panneaux de bois.

L'une des caractéristiques les plus remarquables de cette magnifique villa est la possibilité de vivre sur un seul niveau, puisque le rez-de-chaussée principal offre 400 m² de surface habitable ; les deux salons, la salle à manger, la cuisine et les quatre chambres familiales (avec salles de bains privatives) se présentent en parfaite continuité les unes avec les autres.

Cette qualité et ces finitions sont d'un très haut niveau avec des sols, des équipements de cuisine et sanitaires Porcelanosa et la propriété est équipée des dernières technologies.

Un système domotique de pointe contrôlera tout dans la maison et bénéficiera d'un certificat énergétique A grâce à l'installation d'un système de chauffage et de refroidissement géothermique à haute efficacité énergétique, avec de faibles coûts d'entretien et d'exploitation.



lucasfox.fr/go/poz59917

Vue sur la montagne, Piscine, Jardin, Salle de fitness, Garage, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Vue panoramique, Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Service entrance, Salle de jeux, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Nouvellement construit, Lotissement sécurisé, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

3 600 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre á Boadilla Monte, Madrid

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	7	860m²	1.220m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Le sous-sol de 400 m² bénéficie de la lumière naturelle grâce à deux grands patios. On y trouve une grande salle de divertissement polyvalente, deux chambres supplémentaires avec salles de bains privatives et une salle de sport. On y trouve également un espace de service avec une buanderie et deux grands débarras.

Le garage privé peut accueillir quatre grandes voitures et plusieurs vélos et motos. Dans cette zone, nous trouvons également la salle des machines qui est idéalement située pour donner un accès facile au personnel de maintenance sans avoir besoin d'accéder à la maison principale.

En conclusion, cette magnifique villa aux finitions de très haute qualité répond à tous les besoins d'une famille moderne ; un style de vie en plein air fantastique très proche du centre de Madrid.

Contactez Lucas Fox par courriel ou par téléphone dès aujourd'hui pour organiser une visite. Nous travaillons 7 jours sur 7 pour répondre aux besoins de nos clients.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

3 600 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à Boadilla Monte, Madrid

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	7	860m²	1.220m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne