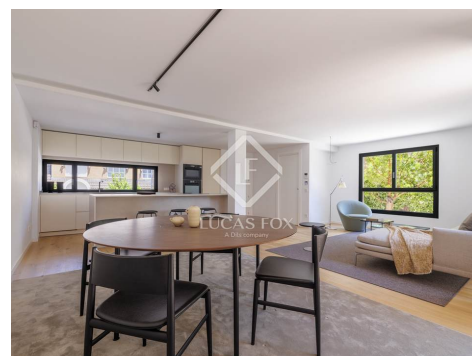
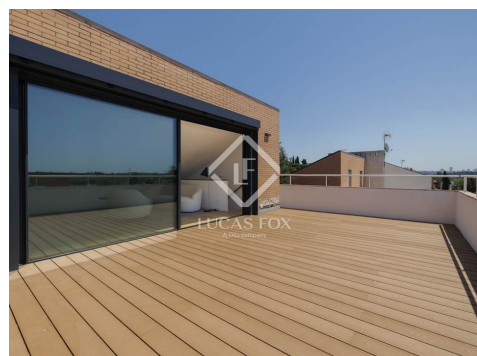
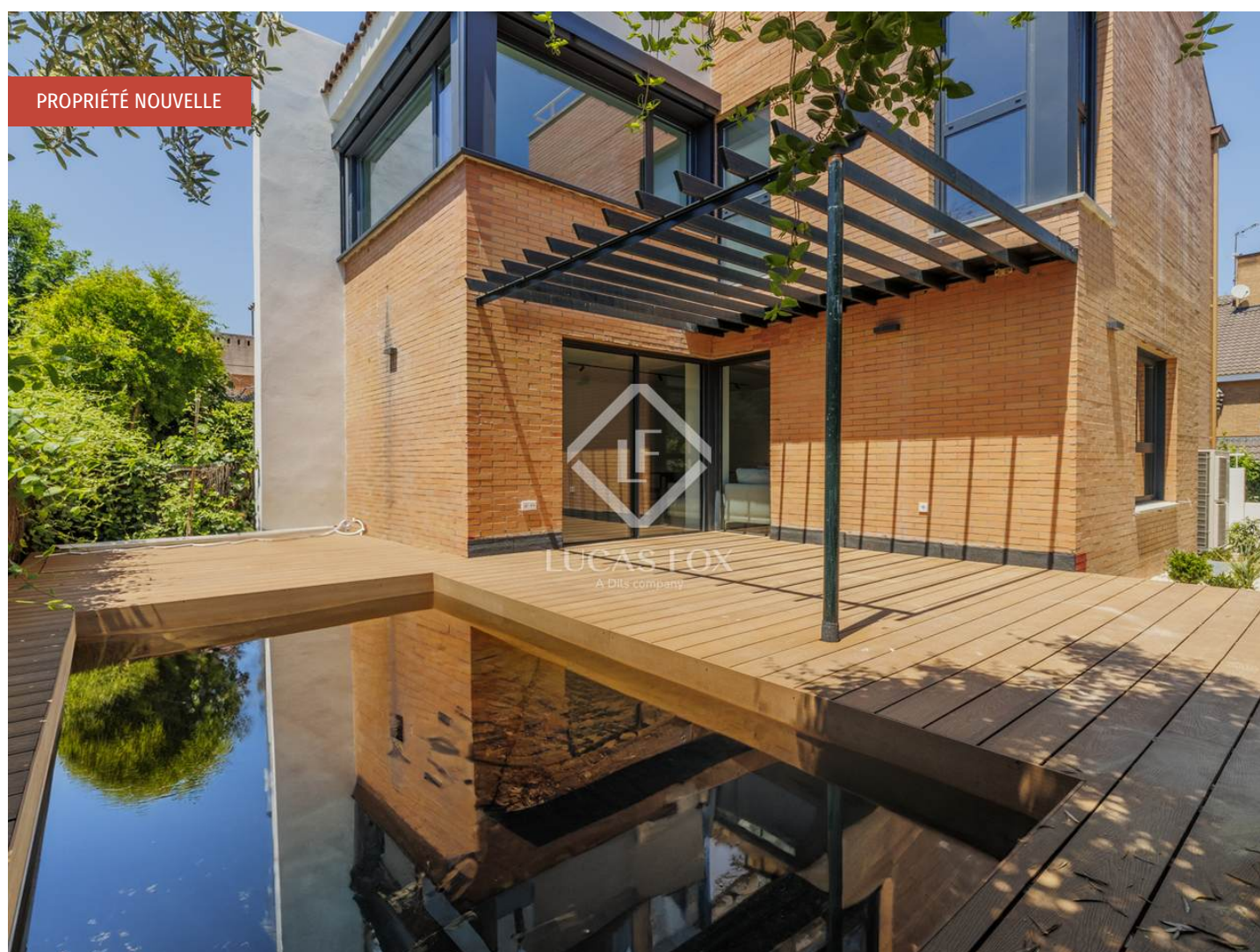


1 800 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 100m² de jardin a vendre à Aravaca

Espagne » Madrid » Aravaca » 28023

4	5	283m²	200m²	100m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 800 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 100m² de jardin a vendre à Aravaca

Espagne » Madrid » Aravaca » 28023

4	5	283m²	200m²	100m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin

DESCRIPTION

Belle maison jumelée de 283 m2 entièrement rénovée avec un design spectaculaire et des finitions de luxe à côté de la Colonia de los Diplomáticos à Aravaca

Lucas Fox est fier de présenter cette spectaculaire maison jumelée avec une toute nouvelle rénovation, très proche de la Colonia de los Diplomáticos et à 5 minutes à pied d'écoles telles que Internacional de Aravaca, Bernardette et Virgen de los Rosales.

Dès que nous entrons dans la maison, nous nous rendons compte que chaque détail a été soigneusement pensé. L'orientation sud inonde le salon qui nous accueille à l'arrière. Nous traversons le couloir lumineux pour accéder à un espace de vie ouvert composé d'une grande cuisine ouverte, d'un coin repas, d'un salon, d'une cheminée et d'un accès au jardin et à la piscine. L'étage est complété par un WC invités à côté de l'entrée.

Le niveau supérieur est dédié exclusivement au repos. Elle abrite deux chambres en suite et une suite parentale avec dressing. Toutes les chambres disposent, outre leurs propres salles de bains, d'armoires encastrées et de beaucoup de lumière naturelle.

Au niveau inférieur, nous trouvons un coin lecture cosy et un accès à la terrasse. De là, nous profiterons de vues spectaculaires à 360 degrés, y compris sur l'horizon de Madrid.

Le sous-sol abrite le parking, la buanderie, le débarras, la chambre d'amis (ou de service) et la buanderie et salle de repassage.

En ce qui concerne les aspects techniques, il faut souligner le système de chauffage et de refroidissement par le sol utilisant un système aérothermique, la menuiserie extérieure en aluminium à rupture de pont thermique, les sols et carrelages de haute qualité et un design moderne et fonctionnel.

La maison peut être facilement visitée. Contactez Lucas Fox dès aujourd'hui par téléphone ou par e-mail pour organiser une visite. Nous travaillons 7 jours sur 7 pour nous adapter aux besoins de nos clients.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne



lucasfox.fr/go/poz60281

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Haut de plafond, Éclairage naturel, , Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Utility room, Salle de jeux, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Interior, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Aire de jeux

1 800 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 100m² de jardin a vendre à Aravaca

Espagne » Madrid » Aravaca » 28023

4	5	283m²	200m²	100m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin

Vous pouvez également nous rendre visite dans notre salon Lucas Fox à l'Avenida de Europa, 38 à Pozuelo pour une tasse de café afin que nous puissions discuter de vos besoins plus en détail et vous aider à trouver votre maison ou votre investissement idéal.

Contactez-nous à propos de cette propriété

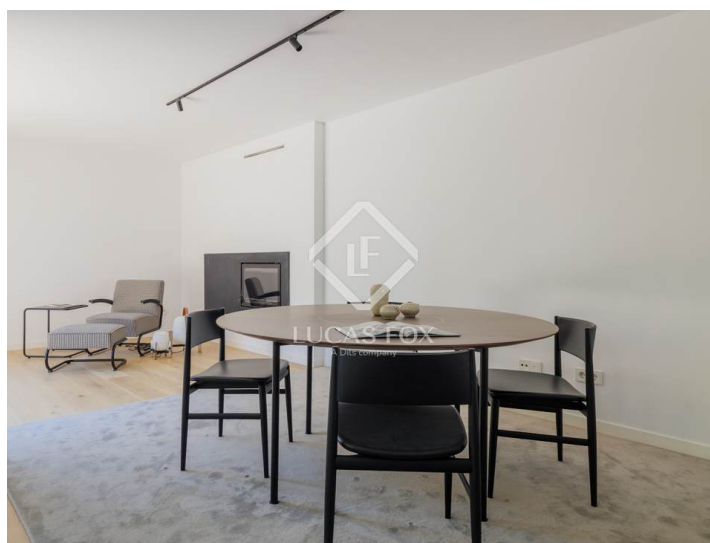
+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 800 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres avec 100m² de jardin a vendre à Aravaca

Espagne » Madrid » Aravaca » 28023

4	5	283m²	200m²	100m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne