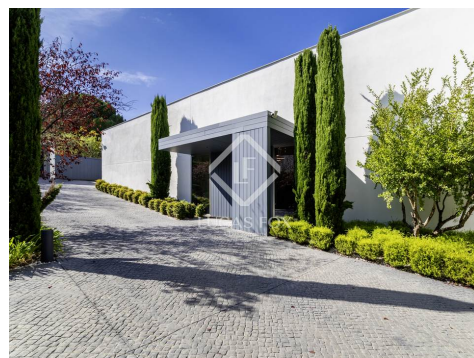
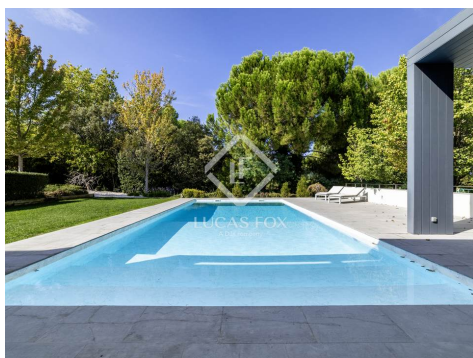
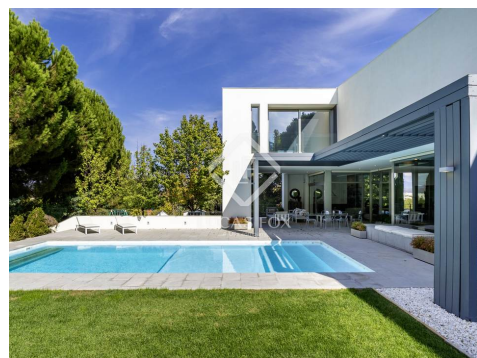
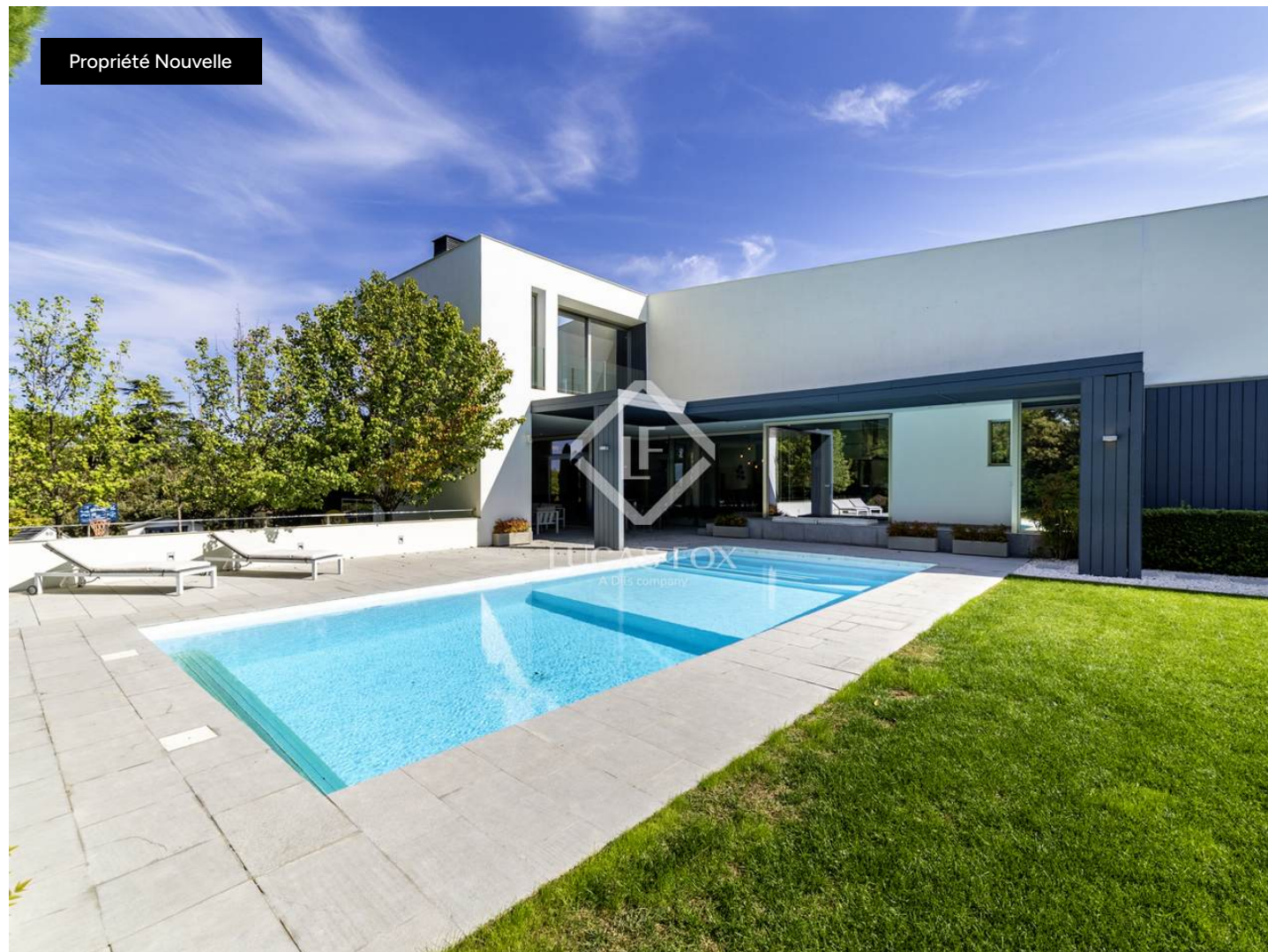


2 980 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre á Boadilla Monte, Madrid

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	7	600m ²	1.810m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.fr · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

2 980 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre á Boadilla Monte, Madrid

Belle villa au design moderne avec cinq chambres avec salle de bains et une piscine extérieure chauffée, située à Bonanza, Boadilla del Monte.

Lucas Fox a le plaisir de vous présenter cette villa extraordinaire, située dans le lotissement Bonanza à Boadilla del Monte. Un quartier résidentiel alliant intimité, nature et excellentes connexions.

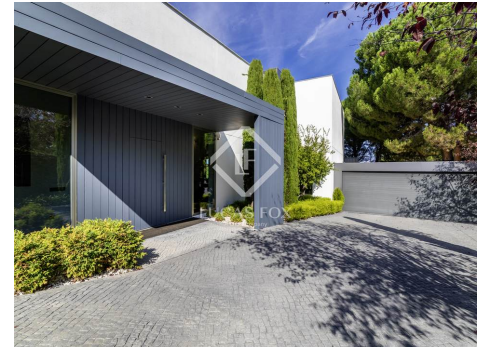
Cette propriété unique, conçue en 2009 sur un généreux terrain de 1 800 m², présente une architecture moderne et élégante aux lignes épurées, conçue pour s'intégrer harmonieusement à son environnement. Cette maison de 600 m², répartie sur deux étages, se distingue par sa conception et sa qualité de construction, où la lumière et la végétation s'intègrent harmonieusement à l'intérieur.

Dès l'entrée, la maison dégage une impression d'espace et de raffinement. Un hall d'entrée avec buanderie et toilettes invités mène à un impressionnant espace central à double hauteur, conçu comme le cœur de la maison. Ici, une cuisine design aux finitions haut de gamme s'ouvre sur un spacieux séjour-salle à manger avec accès direct aux vérandas et à la piscine, créant une continuité fluide entre l'intérieur et l'extérieur.

A ce même étage, se trouve une pièce polyvalente pouvant servir de bureau, de salon avec salle de bain attenante ou de chambre, ainsi qu'un appartement indépendant idéal pour le personnel de service, en plus d'un espace pratique de buanderie et de repassage.

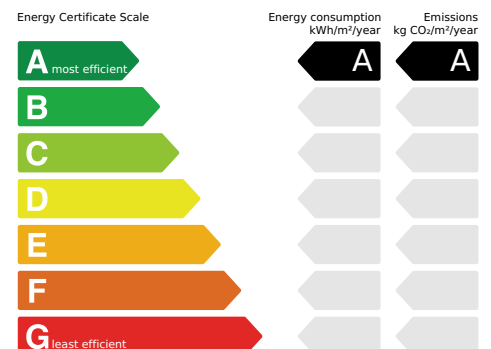
L'extérieur a été conçu pour être apprécié toute l'année. La véranda couverte abrite une cuisine extérieure entièrement équipée avec barbecue et four à bois, idéale pour les rassemblements et les célébrations. Le jardin, soigneusement entretenu, comprend une piscine chauffée avec couverture rétractable ultramoderne et un terrain multisports avec aire de jeux pour enfants, complétant ainsi l'offre de loisirs.

L'étage supérieur est réservé à l'intimité familiale. La suite parentale, véritable havre de paix, offre une vue imprenable sur les montagnes, un grand dressing modulable, un coin salon et une salle de bain design avec terrasse. Trois chambres supplémentaires, chacune avec dressing et salle de bain privative, offrent confort et intimité à tous les membres de la famille.



lucasfox.fr/go/poz60439

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine chauffée, Piscine, Jardin, Salle de fitness, Garage, Concierge, Sol en marbre, Haut de plafond, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, , Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Utility room, Terrain de basket, Système domotique, Système d'alarme, Service entrance, Sécurité, Salon gourmet, Salon de beauté, Salle de jeux, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Home cinema, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage, Bibliothèque, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Aire de jeux



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.fr · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

2 980 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre á Boadilla Monte, Madrid

Côté qualité, la maison a été construite avec des matériaux haut de gamme : marbre granit, menuiserie en bois massif et détails de design qui subliment chaque pièce. L'efficacité énergétique a été une priorité : chauffage aérothermique, plancher chauffant et rafraîchissant, isolation thermique et acoustique, commande automatique des stores et volets, et système domotique complet permettant de gérer facilement la maison depuis n'importe quel appareil.

La sécurité est un autre point fort de cette propriété. Elle est équipée d'un système d'alarme avancé, d'une vidéosurveillance intérieure et périmétrique, de capteurs dans toute la maison et d'un accès intelligent par empreinte digitale. Une surveillance 24h/24 depuis le portail de sécurité est également disponible.

Le garage se distingue dans cette propriété ; il offre de l'espace pour cinq véhicules et un grand débarras, en plus de conserver le design de la maison.

Située dans l'un des quartiers résidentiels les plus exclusifs de Boadilla del Monte, cette maison bénéficie d'un environnement paisible et familial, en pleine nature, tout en étant parfaitement reliée à Madrid grâce à sa proximité avec la M-50. Le quartier offre une infrastructure complète de services, des écoles internationales prestigieuses, des centres commerciaux et des espaces verts protégés, car il fait partie du bassin du fleuve Guadarrama.

Contactez Lucas Fox dès aujourd'hui par téléphone ou par e-mail pour organiser une visite. Nous sommes ouverts 7 jours sur 7 pour répondre aux besoins de nos clients. Vous pouvez également nous rendre visite à notre Lucas Fox Lounge, situé Av. Europa, 38 à Pozuelo. Nous pourrions discuter de vos besoins plus en détail et vous aider à trouver la maison ou l'investissement idéal.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.fr · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

2 980 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre á Boadilla Monte, Madrid



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.fr · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne