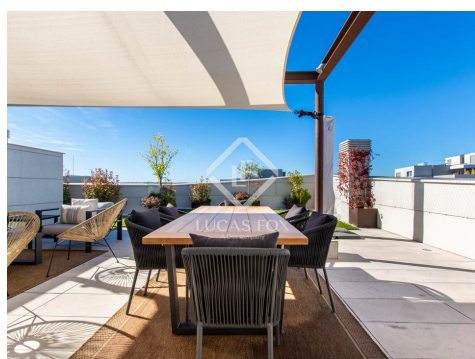
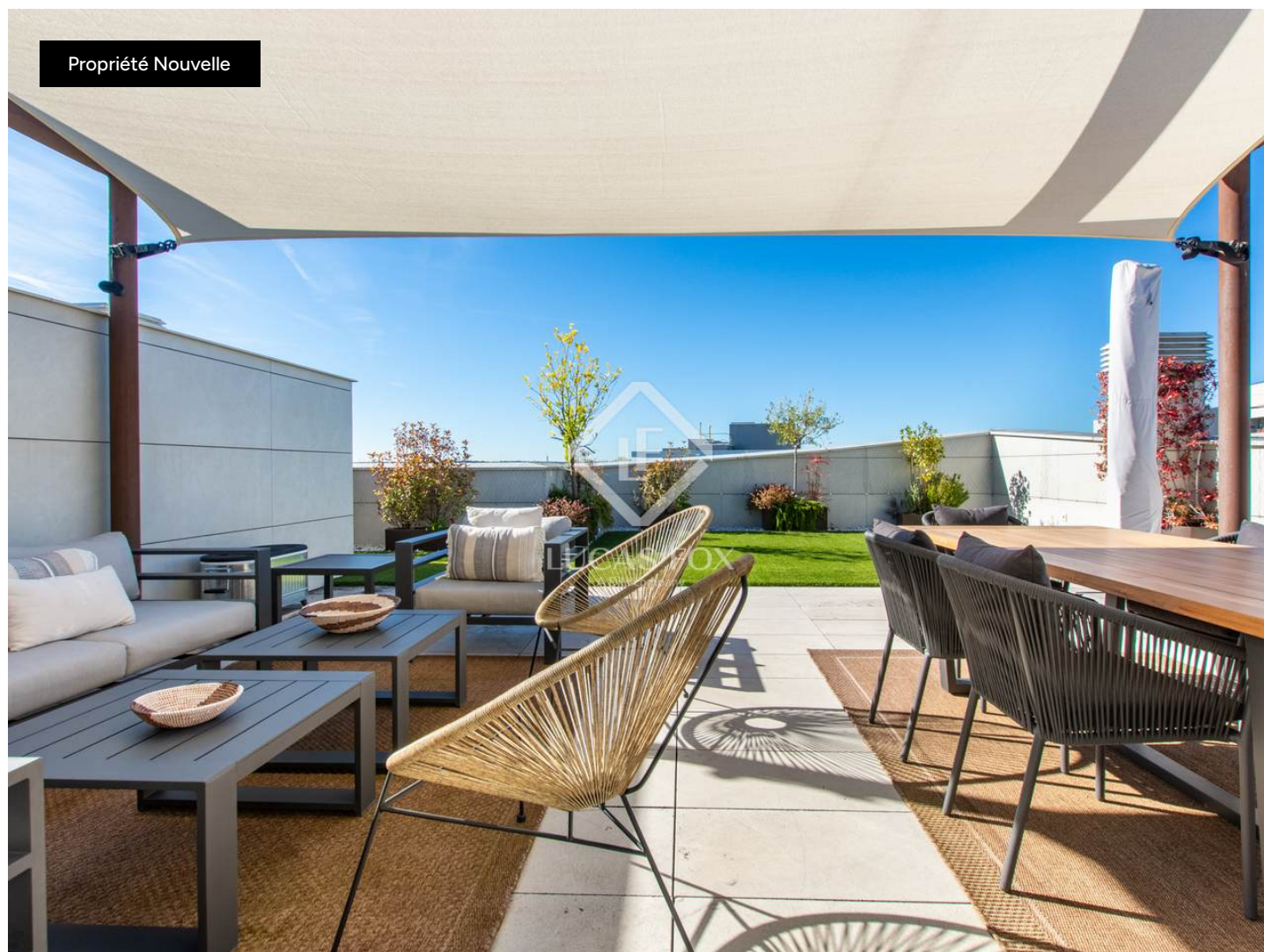


1 580 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 135m² terrasse a vendre á Aravaca

Espagne » Madrid » Aravaca » 28023

3	3	145m ²	135m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



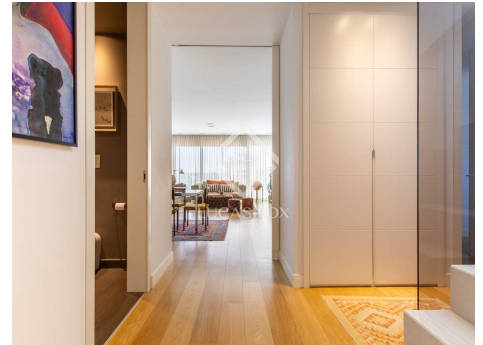
Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.fr · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 580 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

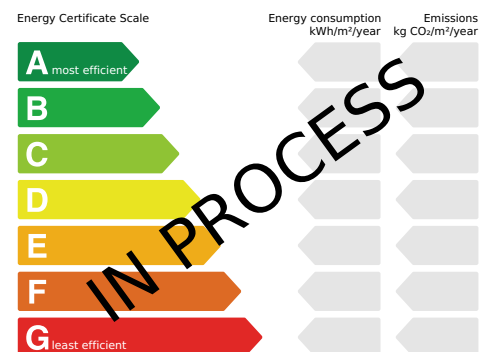
Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 135m² terrasse a vendre á Aravaca

Confort, luminosité, vues spectaculaires et finitions haut de gamme à El Barrial, le quartier le plus recherché d'Aravaca, à 5 minutes de la gare RENFE et du grand magasin El Corte Inglés à Pozuelo.



lucasfox.fr/go/poz64367

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Garage, Concierge, Ascenseur, Haut de plafond, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, , Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Système domotique, Système d'alarme, Sécurité, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Lotissement sécurisé, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Accès en fauteuil roulant



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.fr · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 580 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 135m² terrasse a vendre á Aravaca

Lucas Fox est fier de vous présenter ce magnifique penthouse situé dans l'un des meilleurs quartiers d'Aravaca.

On accède au vaste couloir de la maison par la grande fenêtre du salon. Ce salon, lumineux et aéré, partage l'espace avec la salle à manger.

À côté du hall d'entrée, un couloir s'ouvre et mène au reste de la maison. En face, une cuisine confortable avec suffisamment d'espace pour une table et quatre chaises est idéale pour des petits déjeuners en famille rapides. L'espace de séchage et les équipements techniques se trouvent également ici.

Nous continuons dans le couloir et découvrons deux chambres doubles, chacune avec une armoire intégrée, qui partagent une salle de bains.

Au bout du couloir se trouve la suite parentale avec deux dressings et une salle de bains privative. Cette dernière est équipée d'une baignoire et d'une double vasque.

À côté de l'entrée se trouvent les toilettes pour les invités, le vestiaire et l'escalier menant à la terrasse.

À l'étage, vous découvrirez un espace extérieur de 135 m² offrant une vue panoramique à 360°. L'endroit idéal pour bronzer, admirer de magnifiques couchers de soleil ou simplement profiter du grand air sans quitter le confort de votre maison.

Ce penthouse est situé dans une résidence sécurisée qui propose un service de conciergerie, des aires de jeux, un jardin, une piscine pour adultes et une autre pour enfants, des toilettes/vestiaires et une salle commune pour les réunions et événements des résidents.

En termes de qualité, il convient de souligner les menuiseries extérieures en aluminium avec rupture de pont thermique et acoustique, les parquets en chêne naturel et les carreaux de porcelaine dans les salles de bains et la cuisine, le chauffage au sol et la climatisation gainable.

La propriété comprend également un local de rangement et deux places de parking au sous-sol de l'immeuble.

En résumé, il s'agit d'une propriété accueillante, lumineuse et polyvalente qui offre la combinaison parfaite entre qualité de vie et proximité avec le centre de la capitale.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.fr · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 580 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 135m² terrasse a vendre à Aravaca

La propriété est facile à visiter. Contactez Lucas Fox dès aujourd'hui par téléphone ou par courriel pour organiser une visite. Nous sommes disponibles 7 jours sur 7 pour répondre aux besoins de nos clients.

De plus, vous pouvez également nous rendre visite à notre salon Lucas Fox situé Avenida de Europa, 38 à Pozuelo pour prendre un café afin que nous puissions analyser vos besoins plus en détail et vous aider à trouver la maison ou l'investissement idéal.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.fr · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 580 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

**Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 135m² terrasse a
vendre á Aravaca**

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.fr · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne