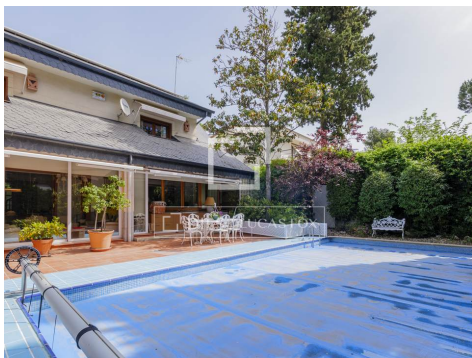


1 650 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre á Pozuelo, Madrid

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28224

6 5 567m²
Chambres Salles de bains Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.fr · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 650 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre á Pozuelo, Madrid

Villa individuelle de 353 m² sur un terrain de 567 m² à vendre dans l'un des quartiers les plus recherchés de Pozuelo, à seulement 10 minutes de Madrid.

Lucas Fox est fier de vous présenter cette magnifique villa individuelle de 353 m², sur un terrain de 567 m², située au nord-ouest de Madrid, dans la commune de Pozuelo de Alarcón. La maison bénéficie d'un emplacement paisible et privilégié, tout en étant proche de toutes les commodités.

Villa individuelle située dans l'un des quartiers les plus prisés et exclusifs de Pozuelo, bénéficiant d'une situation idéale et d'excellentes liaisons de transport. Le quartier offre toutes les commodités nécessaires, telles que des écoles, des restaurants, des centres commerciaux et une gare, ce qui en fait un choix idéal pour les familles.

La maison est située sur un vaste terrain agrémenté d'un jardin exposé plein sud, parfaitement entretenu et bénéficiant d'une excellente luminosité naturelle tout au long de la journée. À l'extérieur, on trouve une magnifique piscine et un cottage indépendant, actuellement aménagé en pool house, qui pourrait également servir de bureau, grâce à son accès direct depuis la rue et sa salle de bain complète.

Le jardin entoure toute la maison et offre une grande véranda fermée, idéale pour en profiter toute l'année, ainsi qu'un agréable espace extérieur à côté de la piscine, parfait pour les loisirs et la détente.

La maison est répartie sur deux étages confortables :

Le rez-de-chaussée comprend un vaste séjour-salle à manger d'environ 45 m² avec cheminée et une jolie vue sur le jardin. La cuisine est spacieuse, entièrement équipée et peut accueillir une grande table de petit-déjeuner. On trouve également à ce niveau une salle de bain complète et une pièce supplémentaire actuellement aménagée en bureau, qui pourrait être transformée en chambre ou en second salon.

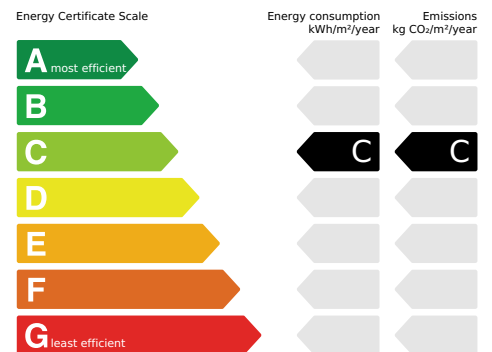
L'étage supérieur abrite les chambres. La suite parentale comprend un dressing et une salle de bains privative. La propriété compte également quatre autres chambres (cinq au total), dont deux chambres doubles avec salle de bains privative et deux autres chambres partageant une salle de bains. Un espace de repassage et de rangement pratique se trouve également à cet étage.

Une maison idéale pour ceux qui recherchent espace, intimité et qualité de vie dans un environnement privilégié.



lucasfox.fr/go/poz68826

Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Vue sur la ville, Vue panoramique, Système d'alarme, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées, Accès en fauteuil roulant



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.fr · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 650 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre á Pozuelo, Madrid



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.fr · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne