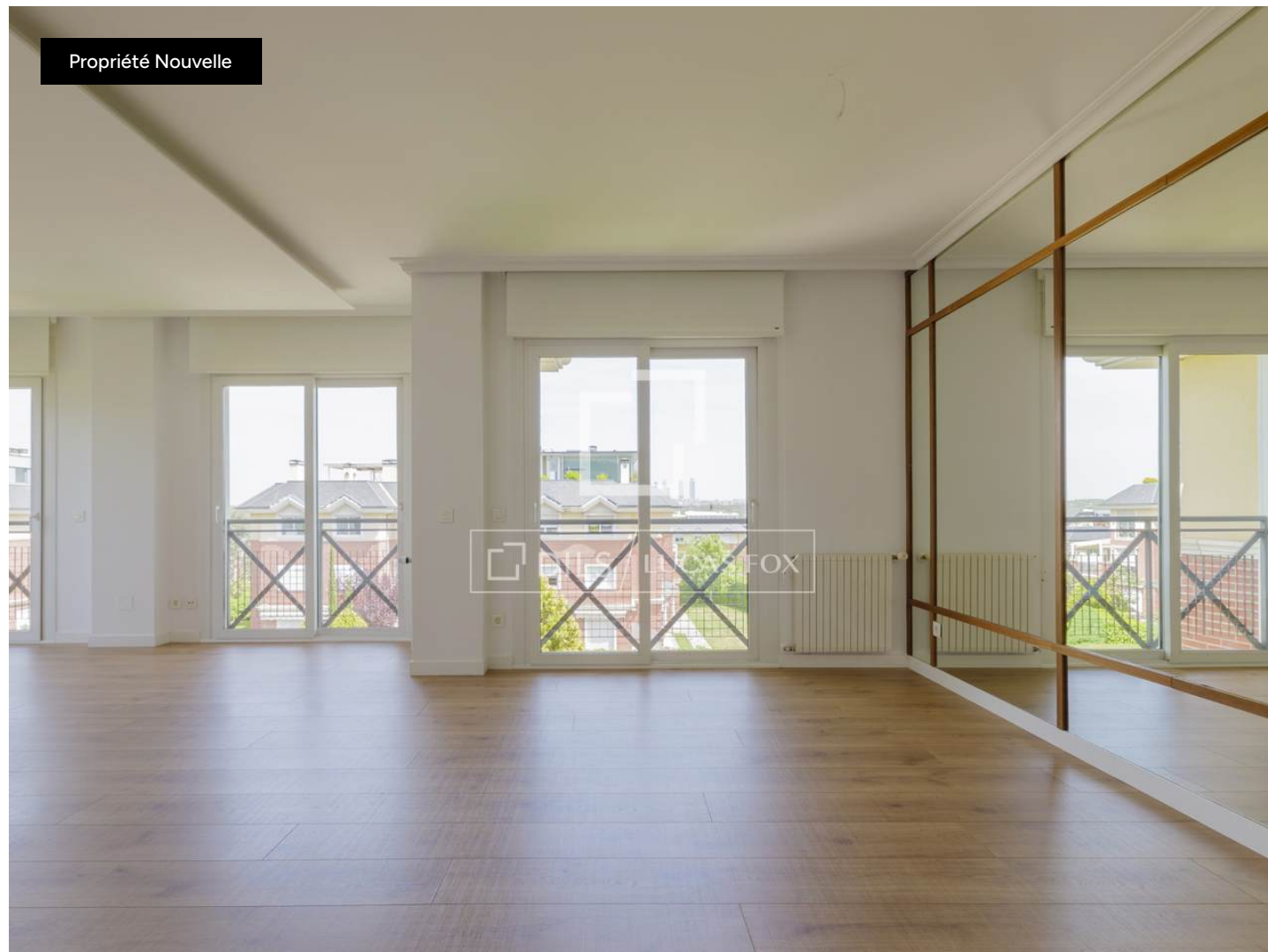


1 675 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 107m² terrasse a vendre á Aravaca

Espagne » Madrid » Aravaca » 28023

| | | | |
|----------|-----------------|-------------------|-------------------|
| 3 | 3 | 300m ² | 107m ² |
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrasse |



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.fr · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 675 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 107m² terrasse a vendre á Aravaca

Propriété spectaculaire avec des vues de rêve, prête à emménager à Aravaca.

Exclusivité et vues panoramiques à Valdemarín

Ce spectaculaire penthouse en duplex, prêt à emménager, redéfinit le luxe dans la prestigieuse urbanisation d'Altos del Hipódromo.

Avec 145 m² d'espace intérieur élégant et une impressionnante terrasse de 107 m², la propriété se distingue par sa position surélevée, offrant probablement les plus belles vues de Madrid : de la silhouette des Quatre Tours et du Palais Royal à la sérénité du Monte del Pardo et de la Sierra.

DISTRIBUTION:

L'espace de vie principal du rez-de-chaussée se compose d'un hall d'entrée spacieux avec vestiaire, de toilettes pour invités, d'un salon-salle à manger spacieux et lumineux et d'une cuisine haut de gamme avec espace buanderie et espace séchage séparés.

L'espace nuit comprend trois chambres, la principale disposant d'une salle de bains privative, de deux dressings et d'une armoire, et les deux autres chambres, l'une avec un dressing et une salle de bains intégrée et l'autre avec des armoires encastrées.

À l'étage, la grande terrasse offrant une vue à 360° sur les points les plus emblématiques de la capitale et le cadre naturel d'El Pardo est équipée d'une pergola automatique qui vous invite à profiter de moments précieux tout au long de l'année.

EMPLACEMENT:

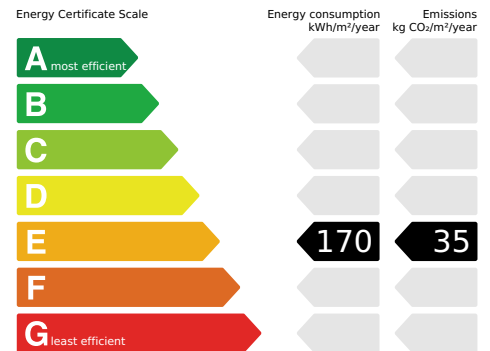
Située dans un complexe privé de seulement 18 voisins avec piscine, court de paddle-tennis, aire de jeux pour enfants et service de conciergerie, cette magnifique propriété comprend deux places de parking spacieuses et un grand local de rangement.

Excellente connectivité avec l'A-6, la M-40 et les transports publics (ligne 161) en direction de l'échangeur de Moncloa.



lucasfox.fr/go/poz68834

- Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine,
- Conciergerie, Éclairage naturel,
- Vue sur le golf, Système d'alarme,
- Sécurité, Rénové,
- Près des écoles internationales,
- Lotissement sécurisé, Exterior,
- Espace chill-out, Débarras,
- Cuisine équipée, Climatisation,
- Chauffage, Barbecue,
- Armoires encastrées, Aire de jeux



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.fr · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 675 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 107m² terrasse a vendre á Aravaca

Valdemarín est l'un des quartiers les plus prospères, sûrs et prestigieux de l'ouest de Madrid. Grâce à son cadre de vie, sa proximité avec les écoles internationales et ses excellentes infrastructures, Valdemarín est très prisé des cadres supérieurs, des expatriés et des diplomates. Il est entouré de vastes pinèdes où ses habitants peuvent profiter de nombreuses activités de plein air et respirer un air pur.

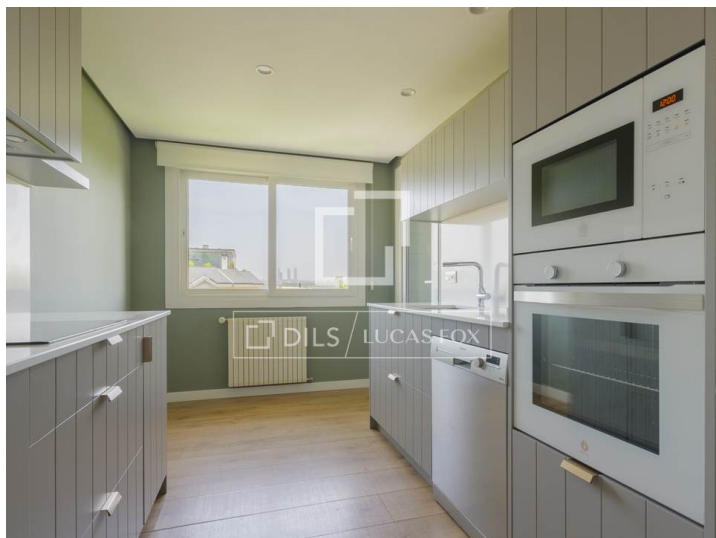
Valdemarín se trouve également à 10 minutes en voiture de certaines des écoles internationales les plus importantes, telles que The English Montessori School, Kensington School, The American School of Madrid, Aquinas American School et British Council School, pour n'en citer que quelques-unes.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.fr · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 675 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 107m² terrasse a vendre á Aravaca



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.fr · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne