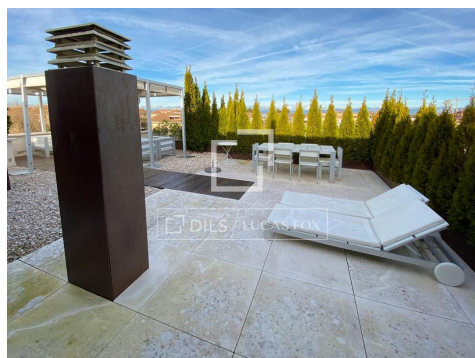
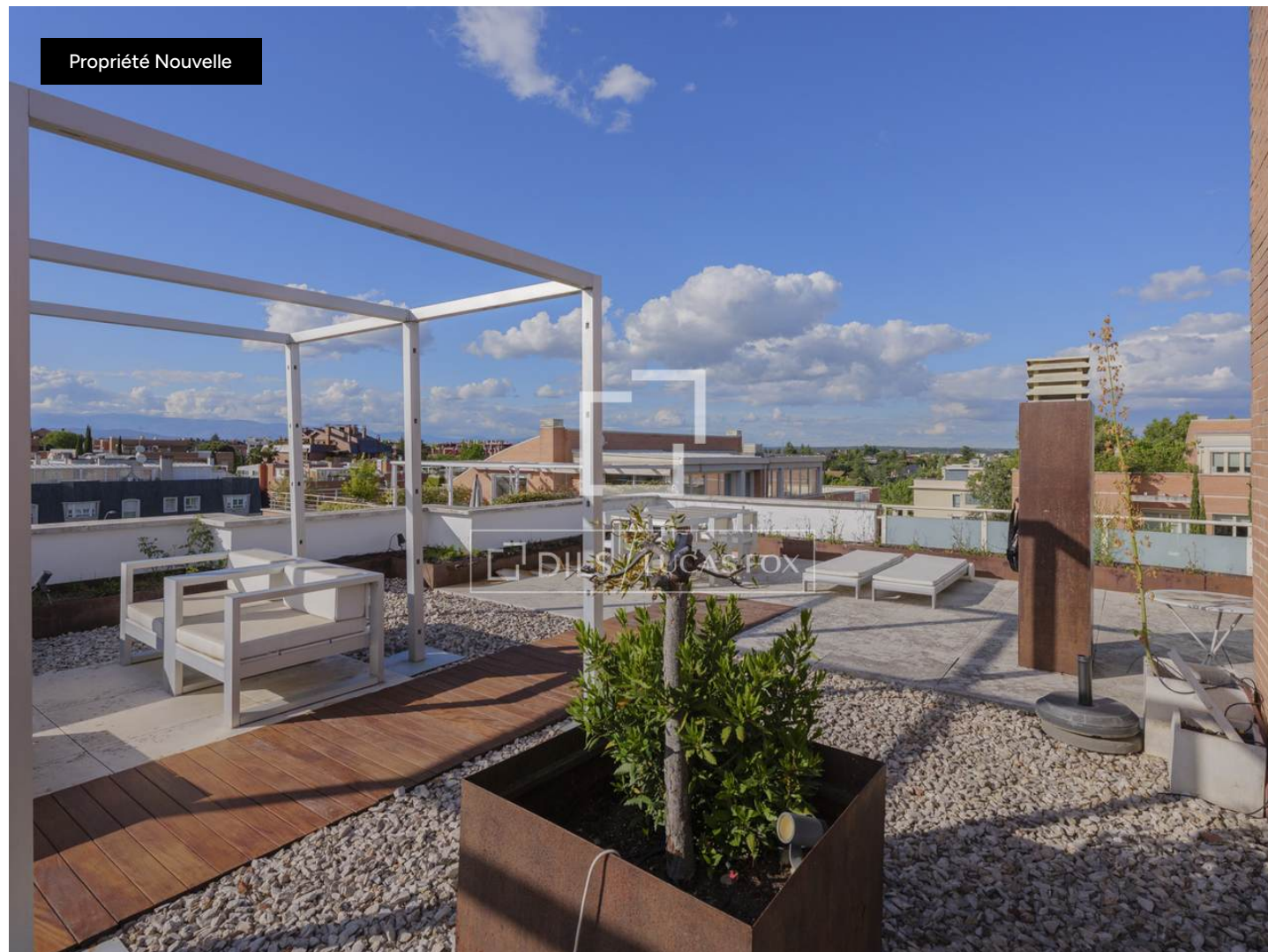


1 890 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

Penthouse en excellent état avec 5 chambres a vendre á Aravaca, Madrid

Espagne » Madrid » Aravaca » 28023

5 5 301m²
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.fr · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 890 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

Penthouse en excellent état avec 5 chambres a vendre á Aravaca, Madrid

Ce duplex exclusif est situé dans un emplacement privilégié à Valdemaín, à proximité de tous les accès à Madrid et tout près des écoles internationales, des restaurants et des entreprises.

Ce penthouse en duplex exclusif est situé dans un emplacement privilégié à Valdemaín, à proximité de tous les accès à Madrid et tout près des écoles internationales, des restaurants et des entreprises.

C'est une maison très spacieuse, réaménagée et rénovée quelques années après son acquisition initiale, ce qui lui confère un caractère très particulier.

Depuis le hall d'entrée, on accède au spacieux séjour-salle à manger, très lumineux grâce à son excellente orientation.

Au même étage se trouvent la grande cuisine avec une buanderie complète et une pièce de service séparée, ainsi que trois chambres spacieuses avec salles de bains privatives et leurs placards intégrés respectifs.

En montant l'escalier, on découvre un grand espace actuellement utilisé comme zone de travail, ainsi qu'une grande véranda fermée idéale pour les loisirs.

Le principal atout de cette propriété est sa magnifique terrasse privée. Sa superficie généreuse permet d'aménager plusieurs espaces distincts, comme un coin repas extérieur, une zone de détente et de relaxation, ou encore un jardin urbain luxuriant, le tout dans une atmosphère de tranquillité absolue.

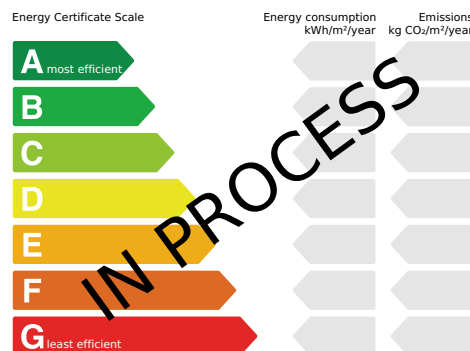
Ce bien fait partie d'un complexe résidentiel privé avec piscine et court de paddle-tennis. Le prix comprend également un local de rangement et deux places de parking équipées de bornes de recharge pour véhicules électriques.

Située dans le prestigieux quartier de Valdemaín, à proximité des parcs Casa de Campo et Monte del Pardo, cette résidence vous offre un cadre naturel exceptionnel. À seulement 10 minutes du centre de Madrid, elle bénéficie d'excellentes liaisons de transport et d'un accès immédiat aux meilleures écoles internationales, aux restaurants raffinés et aux services essentiels.



lucasfox.fr/go/poz69553

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Concierge, Ascenseur, Parquet, Court de padel, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Système d'alarme, Sécurité, Lotissement sécurisé, Home cinema, Dressing, Débarras, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées, Aire de jeux



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.fr · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 890 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

Penthouse en excellent état avec 5 chambres a vendre á Aravaca, Madrid



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.fr · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne