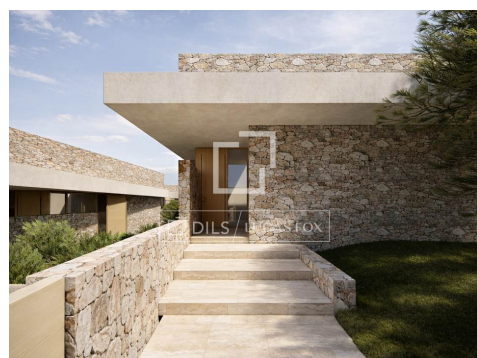
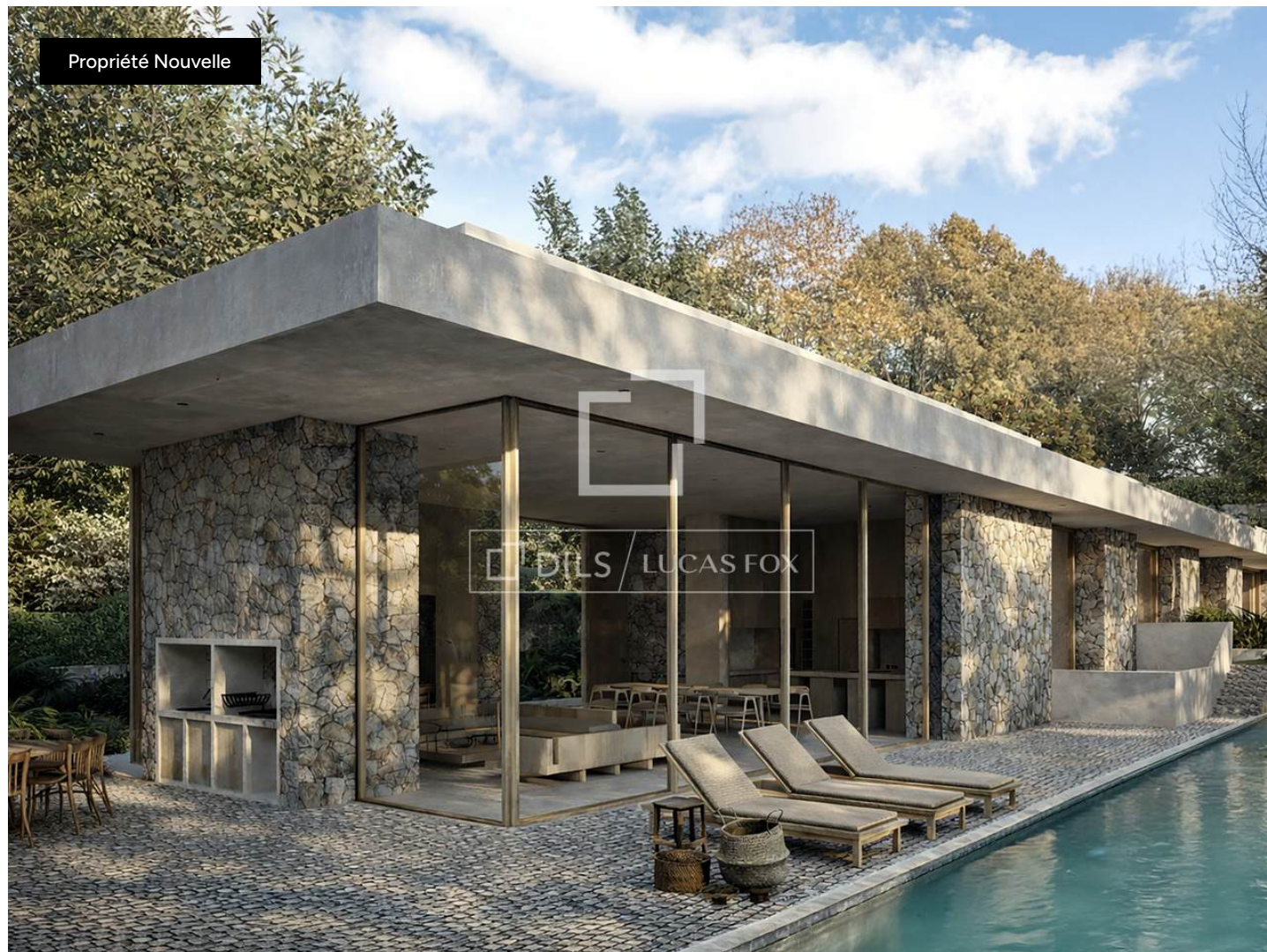


3 990 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa de nouvelle construction avec 6 chambres a vendre á Boadilla Monte

Espagne » Madrid » Boadilla del Monte » 28669

Q1 2028	6	5	975m ²	1.200m ²
Fin des travaux	Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.fr · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

3 990 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa de nouvelle construction avec 6 chambres a vendre á Boadilla Monte

Villa exclusive de 975 m², 6 chambres et 5 salles de bains, faisant partie du complexe El Botánico de Boadilla, situé dans l'un des plus importants lotissements résidentiels du nord-ouest de Madrid.

Lucas Fox a le plaisir de présenter en exclusivité une majestueuse villa située à Los Granados del Botánico, qui fait partie d'El Botánico de Boadilla, l'un des plus importants complexes résidentiels du nord-ouest de Madrid.

LES GRENAISONS DU JARDIN BOTANIQUE

Un projet conçu par le prestigieux studio international Sordo Madaleno et promu par Lamar Development, un promoteur immobilier mondial de premier plan basé à Dubaï et possédant une solide expérience sur les marchés européens du luxe.

Ce qui distingue Los Almendros de tout autre projet de sa catégorie, c'est son point de départ : ici, la conception ne s'appuie pas sur le jardin, mais en émane. La topographie, la végétation et la lumière naturelle ne constituent pas la structure du projet, mais son essence même. L'architecture, fragmentée et précisément adaptée au terrain, génère une succession d'espaces qui s'enchaînent organiquement entre l'intime et le naturel. Il en résulte des résidences où bien vivre signifie avant tout vivre en harmonie avec la nature.

Cette villa se compose de 975 m² de surface construite répartie sur deux étages sur un terrain de 1 200 m² et avec 801 m² de jardin privé.

Nichées à Boadilla del Monte, l'une des communes les plus exclusives et paisibles de la région madrilène, ces villas offrent un cadre de vie où intimité absolue, construction haut de gamme et harmonie avec l'environnement méditerranéen sont au cœur de tout. Grandes baies vitrées, jardins paysagers personnalisés, vastes terrasses et agencements conçus pour estomper la frontière entre intérieur et extérieur confèrent à chaque résidence un caractère unique.

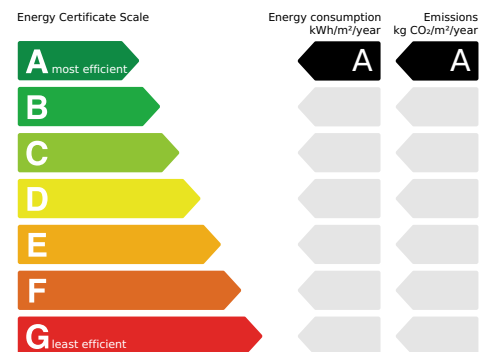
Personnalisation

L'une des caractéristiques essentielles de Los Granados est la possibilité d'adapter la propriété aux préférences et au style de vie de chaque propriétaire. Car une résidence de ce standing se doit d'être, avant tout, unique.



lucasfox.fr/go/poz70084

Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Haut de plafond, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, , Système domotique, Salle de jeux, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Lotissement sécurisé, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Balcon, Aire de jeux



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.fr · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

3 990 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa de nouvelle construction avec 6 chambres a vendre á Boadilla Monte

Le cœur de la villa se déploie au rez-de-chaussée avec un salon-salle à manger, une terrasse principale, une terrasse avec barbecue et une piscine. La cuisine peut être aménagée de trois façons selon les besoins et les préférences du propriétaire : une cuisine ouverte avec buanderie, une cuisine avec cave à vin ou un espace avec bar intégré.

Le rez-de-chaussée abrite également l'espace nuit, composé de cinq chambres, chacune avec sa propre salle de bains privative, offrant un refuge intime et un confort optimal. Cet étage est conçu pour les familles qui apprécient autant les moments passés ensemble que les instants d'intimité.

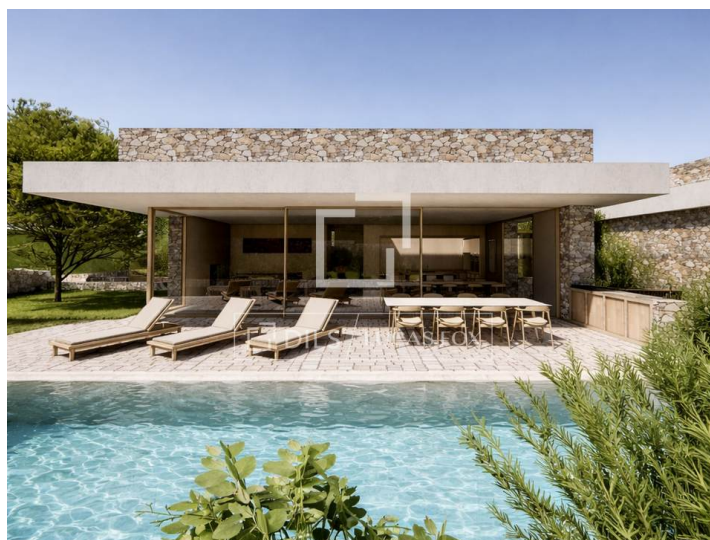
Le sous-sol transcende le concept traditionnel pour devenir un espace de loisirs et de bien-être haut de gamme. On y trouve une salle de sport et un espace bien-être, ainsi qu'une buanderie, un garage et un local technique, le tout conçu pour le confort et le plaisir de toute la famille.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.fr · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

3 990 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa de nouvelle construction avec 6 chambres a vendre à Boadilla Monte



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.fr · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne