

13 500 € par mois Maison / Villa - À louer

## Maison / villa avec 8 chambres a louer à Pozuelo, Madrid

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

<b>8</b>	<b>9</b>	<b>1.170m<sup>2</sup></b>	<b>4.665m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

13 500 € par mois Maison / Villa - À louer

## Maison / villa avec 8 chambres a louer à Pozuelo, Madrid

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

**8** Chambres      **9** Salles de bains      **1.170m<sup>2</sup>** Plan      **4.665m<sup>2</sup>** Terrain

### DESCRIPTION

**Fantastique maison indépendante sur un magnifique grand terrain de 4 665 m<sup>2</sup> à louer dans l'un des meilleurs quartiers de Somosaguas à côté de plusieurs des écoles les plus prestigieuses de la capitale.**

Lucas Fox a le plaisir de présenter cette impressionnante villa unifamiliale organisée en deux modules : un principal et un auxiliaire reliés par une passerelle et nécessitant une rénovation complète. La maison est actuellement en cours de rénovation et comporte certains espaces équipés de la plus haute qualité, comme le salon principal avec une kitchenette, une salle de bain complète et deux bureaux.

Cette impressionnante villa de luxe à Somosaguas sera une maison de charme, avec un jardin qui offre différents espaces et zones de loisirs et de repos autour de sa grande piscine. Sans aucun doute, c'est une maison idéale pour les familles avec enfants, grâce à son emplacement unique et à ses espaces extérieurs, qui offrent des espaces infinis pour le plaisir des plus petits.

La maison est située à une extrémité du terrain et son périmètre incurvé lui permet de ne jouxter qu'un seul voisin. La villa est organisée en deux étages et un sous-sol auxiliaire pour les installations et la salle des machines.

En entrant dans la maison, nous sommes accueillis par un grand hall avec une belle terrasse vitrée, laissant entrer beaucoup de lumière naturelle. Les espaces principaux de la maison sont décroissonnés et ouverts sur le jardin extérieur avec de grandes fenêtres latérales. Dans toute la maison, nous disposons de nombreuses chambres, elle s'adapte donc parfaitement aux familles nombreuses.

Le module auxiliaire peut fonctionner comme un élément indépendant de la maison principale, si vous le souhaitez, puisqu'il dispose de sa propre entrée indépendante, de sa cuisine, de son coin chambre et de son salon.

Quant à l'extérieur, la parcelle est courbée avec un côté droit ce qui permet d'utiliser au maximum tous les espaces. Un impressionnant jardin de 4 665 m<sup>2</sup> avec de grands arbres et une végétation luxuriante en parfait état entoure toute la maison. Vous pourrez prendre des repas en famille avec vue sur le grand jardin, bronzer au bord de la piscine ou sur le grand porche et vous détendre et profiter du contact avec la nature après une intense journée de travail.



[lucasfox.fr/go/pozr48884](https://lucasfox.fr/go/pozr48884)

Piscine, Jardin, Garage, Concierge, Parquet, Éclairage naturel, Utility room, Service entrance, Sécurité, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Lotissement sécurisé, Débarras, Cuisine équipée, Cheminée, Animaux domestiques permis, Aire de jeux, Accès en fauteuil roulant, À rénover, Déjà disponible !

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne



**13 500 € par mois** Maison / Villa - À louer

## Maison / villa avec 8 chambres a louer à Pozuelo, Madrid

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

<b>8</b>	<b>9</b>	<b>1.170m<sup>2</sup></b>	<b>4.665m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Contactez Lucas Fox par e-mail ou par téléphone pour organiser une visite et voir la villa de vos propres yeux. Nous sommes disponibles 7 jours sur 7 pour nous adapter aux besoins de nos clients. Vous pouvez également visiter notre Lucas Fox Property Lounge récemment ouvert sur l'Avenida de Europa 38, Pozuelo, où nous pourrions connaître vos besoins plus en détail et vous aider à trouver votre maison ou votre investissement idéal.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

13 500 € par mois Maison / Villa - À louer

## Maison / villa avec 8 chambres a louer à Pozuelo, Madrid

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

<b>8</b>	<b>9</b>	<b>1.170m<sup>2</sup></b>	<b>4.665m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne