

7 500 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 5 chambres avec 250m² de jardin a louer à Pozuelo

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

5 **4** **464m²** **250m²**
Chambres Salles de bains Plan Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

7 500 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 5 chambres avec 250m² de jardin a louer à Pozuelo

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

5 **4** **464m²** **250m²**
Chambres Salles de bains Plan Jardin

DESCRIPTION

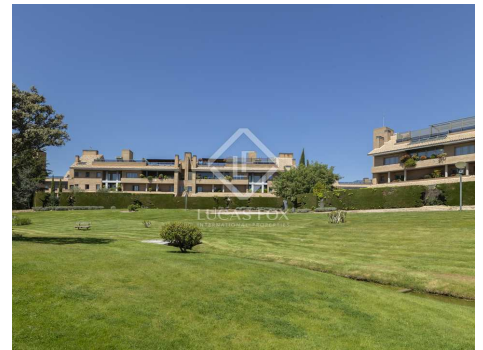
Exquis appartement d'angle de trois étages au rez-de-chaussée avec piscine privée et jardin à louer dans l'une des urbanisations les plus exclusives et sûres de la capitale, La Finca, à seulement 15 minutes du centre de Madrid.

Lucas Fox a le plaisir de vous présenter cet impressionnant appartement d'angle au rez-de-chaussée réparti sur trois étages, en parfait état et avec un jardin spectaculaire pour profiter de la vie familiale et sociale. Ici, vous trouverez votre havre de paix et de tranquillité à seulement 15 minutes du centre de Madrid.

Cette impressionnante maison de luxe est située dans la zone nord-ouest de Madrid et dispose d'un jardin qui offre différents espaces pour faire un barbecue, se retrouver entre amis et en famille, ainsi que d'un appartement indépendant. Sans aucun doute, c'est une maison idéale pour les familles avec enfants, grâce à son emplacement unique et à ses espaces, tant dans la maison elle-même que dans l'urbanisation elle-même, qui offrent un grand espace vert pour que les plus petits puissent se divertir.

L'urbanisation a été conçue de manière à ce que l'esthétique reste intacte et qu'il n'y ait aucun véhicule en vue. On accède à la maison en traversant un hall spacieux. Sur la gauche, on retrouve une grande pièce quotidienne pouvant également servir de bureau et avec connexion avec l'extérieur. De l'autre côté, nous avons les toilettes invités, qui communiquent directement avec la zone de service de la cuisine. Si nous continuons tout droit par l'entrée principale, nous trouvons un petit escalier qui nous mène au cœur de la maison, un spacieux salon à triple hauteur différencié en trois pièces, qui comprend la salle à manger. De plus, il fait face au jardin, pour permettre l'entrée d'une lumière naturelle abondante et pouvoir toujours garder un œil sur les plus petits depuis l'intérieur de la maison.

A l'étage supérieur, nous trouvons un total de quatre chambres. La chambre principale avec sa salle de bains privative et son dressing et, plus indépendamment, trois grandes chambres secondaires, toutes avec salles de bains privatives.



lucasfox.fr/go/pozr49886

Piscine chauffée, Piscine, Jardin, Concierge, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Système d'alarme, Sécurité, Salle de jeux, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Lotissement sécurisé, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Armoires encastrées, Aire de jeux,

Période de location minimum: 12 mois.

Available from 15 juil. 2024

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

7 500 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 5 chambres avec 250m² de jardin a louer à Pozuelo

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

5	4	464m²	250m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Jardin

Au bas de la maison, au sous-sol, on trouve un grand espace faisant office de salle de réunion ou de télévision, une cave pouvant servir de rangement et un débarras. A ce même niveau, nous trouvons l'accès au parking, avec trois grandes places de parking.

Les étages principaux ont été climatisés avec chauffage au sol et la climatisation chaude et froide a été installée par des conduits avec installation de gaz naturel. Cela donne à la maison un maximum de confort en termes de climatisation.

Quant à l'extérieur, c'est l'une des parcelles les mieux situées de tout le complexe, puisqu'elle est située au coin. D'une part, il offre une plus grande intimité, avec un voisin attenant et, d'autre part, il dispose d'une vaste surface verte pour le plaisir des plus petits de la famille.

Contactez Lucas Fox par e-mail ou par téléphone pour organiser une visite et voir la magnifique maison de vos propres yeux. Nous sommes disponibles 7 jours sur 7 pour nous adapter aux besoins de nos clients. Vous pouvez également visiter notre Lucas Fox Property Lounge sur l'Avenida de Europa 38, Pozuelo, où nous pourrions connaître vos besoins plus en détail et vous aider à trouver votre maison ou votre investissement idéal.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

7 500 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 5 chambres avec 250m² de jardin a louer à Pozuelo

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

5	4	464m²	250m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne