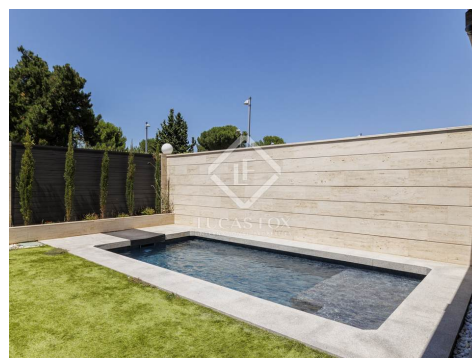
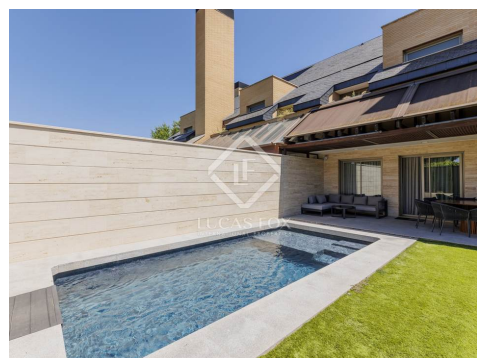
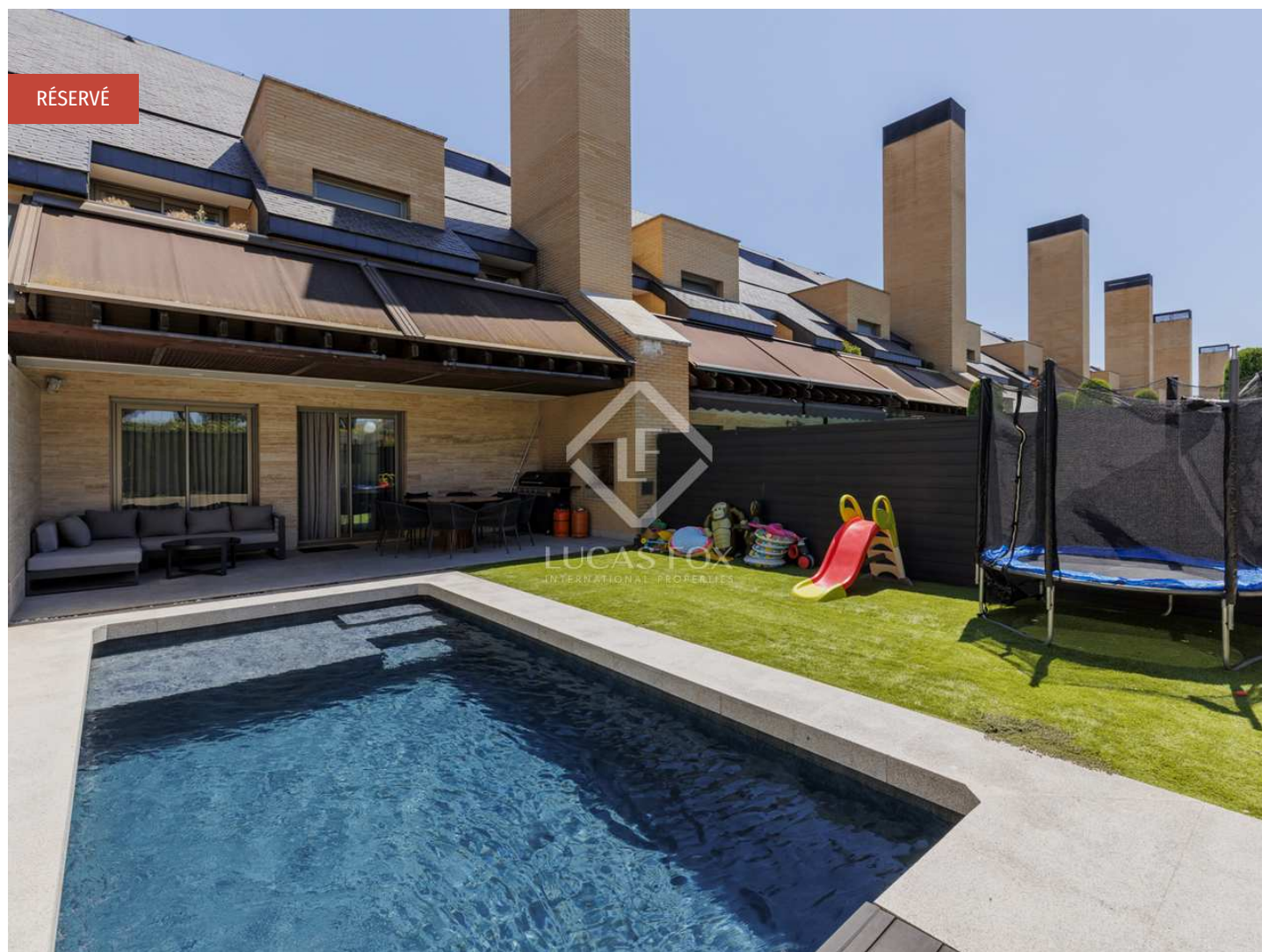


7 000 € par mois Maison / Villa - À louer - Réservé

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 70m² de jardin a louer à Pozuelo

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

6	6	600m²	70m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

7 000 € par mois Maison / Villa - À louer - Réservé

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 70m² de jardin a louer à Pozuelo

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

6	6	600m²	70m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Jardin

DESCRIPTION

Superbe maison de ville en excellent état, avec un excellent agencement, jardin privé et piscine à louer dans la prestigieuse et sécurisée urbanisation Mistral 2 à La Finca, Pozuelo, Madrid.

Lucas Fox présente en exclusivité cette maison familiale à louer à Mistral 2, une urbanisation prestigieuse et sécurisée, dans l'un des quartiers les plus convoités et modernes de La Finca, à distance de marche des restaurants et boutiques du charmant Prado de Somosaguas et du Grand Café La. Finca. Les grandes écoles internationales telles que la British Council School et l'American School of Madrid sont respectivement à 4 et 10 minutes en voiture.

Cette maison est en excellent état et les propriétaires actuels ont apporté des améliorations majeures à la maison. D'une part, un espace familial ou de divertissement de 100 m² a été configuré au demi sous-sol avec une chambre d'amis, une cuisine et une salle de sport qui reçoit la lumière naturelle d'un patio anglais. D'autre part, le jardin dispose d'une nouvelle piscine avec une plateforme pour enfants.

Cette maison est répartie sur cinq étages et est équipée d'un ascenseur.

On entre dans la maison en traversant un petit pont piétonnier au-dessus d'un bel étang qui traverse toutes les maisons du lotissement. Après avoir traversé le pont, nous trouvons la porte principale équipée de la dernière technologie de carte d'accès.

Depuis le hall principal, nous trouvons à gauche un bureau, un vestiaire et des toilettes invités et à droite, nous accédons à la cuisine spacieuse avec des appareils Gaggenau et à un espace petit-déjeuner informel qui se connecte directement à la salle à manger. La salle à manger est conçue avec des plafonds à triple hauteur, idéaux pour placer un grand lustre. La salle à manger communique de manière fluide avec le salon, d'où l'on profite de belles vues sur le porche couvert. Le salon dispose de deux coins salons et l'un d'entre eux est équipé d'une cheminée spectaculaire avec un centre en marbre.



lucasfox.fr/go/pozr52088

Terrasse, Piscine, Jardin, Salle de fitness, Garage, Concierge, Ascenseur, Sol en marbre, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, , Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Service entrance, Sécurité, Salle de jeux, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Lotissement sécurisé, Exterior, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Aire de jeux

Période de location minimum: 12 mois.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

7 000 € par mois Maison / Villa - À louer - Réservé

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 70m² de jardin a louer à Pozuelo

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

6	6	600m²	70m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Jardin

Au premier étage, nous trouvons une grande chambre (qui pourrait être la chambre principale) avec un dressing et une salle de bain privative. De la zone nuit, nous pouvons sortir sur une grande terrasse privée. À l'autre bout du couloir, nous trouvons deux grandes chambres secondaires, toutes deux avec leur propre petite terrasse, et une salle de bain commune avec double vasque.

Au deuxième étage, nous trouvons la grande chambre principale avec salle de bain privée, qui dispose également d'une terrasse privée.

Au demi sous-sol, nous trouvons une grande aire de service avec une buanderie avec accès direct à un patio intérieur et la chambre de service et la salle de bain.

Au sous-sol, nous trouvons un autre débarras et une salle de loisirs polyvalente de 100 m², avec une chambre d'amis, une cuisine, une salle de sport et de la lumière naturelle grâce à un patio anglais. De là, un accès est offert au garage pour six voitures.

Le garage communautaire dispose de plus de 200 places pour les invités, afin qu'ils puissent se garer devant les maisons qu'ils visitent, avant de passer le contrôle de sécurité.

La maison dispose d'un ascenseur, d'une climatisation canalisée, d'un chauffage au sol, d'un chauffage aérothermie, d'une connexion internet avec répéteurs Wi-Fi, d'un éclairage halogène LED, de fenêtres oscillo-battantes Climalit avec volets électriques, d'un escalier en inox avec verre de sécurité et d'une porte extérieure sécurisée. avec une carte magnétique.

Bref, c'est une maison idéale pour les familles, de par son emplacement unique, sa sécurité et ses beaux espaces communs réservés aux piétons qui permettent aux enfants de profiter en toute sécurité.

Mistral 2 est le développement résidentiel le plus recherché pour les familles, qui se distingue par ses magnifiques jardins communautaires avec deux piscines (pour adultes et enfants), deux courts de paddle-tennis, un terrain polyvalent de tennis, de football et de basket-ball, une aire de jeux et un jardin. zones avec cascades, étangs et fontaines.

Mistral offre à ses résidents une sécurité 24h/24 avec un accès contrôlé et une surveillance constante à l'intérieur et à l'extérieur du développement avec une double clôture de sécurité extérieure.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

7 000 € par mois Maison / Villa - À louer - Réservé

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 70m² de jardin a louer à Pozuelo

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

6	6	600m²	70m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Jardin

Contactez Lucas Fox par e-mail ou par téléphone dès aujourd'hui pour organiser une visite et voir la villa par vous-même.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne