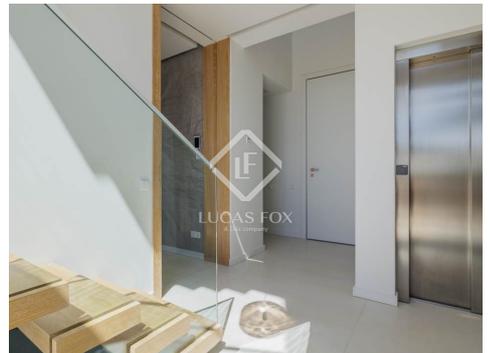


8 000 € par mois Penthouse - À louer - Propriété Nouvelle

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 184m² terrasse a louer à Pozuelo

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

3	3	240m²	184m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

8 000 € par mois Penthouse - À louer - Propriété Nouvelle

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 184m² terrasse a louer à Pozuelo

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

3 Chambres
3 Salles de bains
240m² Plan
184m² Terrasse

DESCRIPTION

Fantastique penthouse au deuxième étage à louer avec une rénovation unique situé dans la section Sky Villas de LGC7, une communauté fermée avec sécurité 24h/24 à La Finca, Pozuelo.

Lucas Fox a le plaisir de vous présenter en exclusivité ce superbe penthouse semi-meublé, rénové de manière unique, avec une terrasse privée de 108 m² et une piscine. Situé dans la section Sky Villas de LGC7, une communauté fermée avec sécurité 24h/24 à La Finca, Pozuelo.

Le nouveau développement La Finca Sky Villas, qui fait partie du complexe résidentiel LGC7, est le développement le plus luxueux et le plus exclusif de tout le développement LGC. Dans ce contexte, Sky Villas propose un nouveau concept de vie, car vous n'aurez pas à choisir entre avoir un jardin, profiter de l'intimité, profiter de la vue ou avoir une piscine. Vous n'aurez pas non plus à renoncer aux avantages de la vie en communauté. Une intimité maximale est offerte, comme s'il s'agissait d'une maison unifamiliale, l'une des clés du concept Sky Villas, grâce au soin exquis apporté à la conception architecturale.

Plus de 40 000 m² de jardins communs sont proposés, sans interruption de routes, en plus des jardins privés de chacune des Sky Villas.

Ce penthouse au deuxième étage est situé en première ligne avec vue directe sur le parcours de golf de La Finca, bénéficiant d'un emplacement privilégié qui allie intimité et vues panoramiques incomparables. Située au deuxième étage, la maison est répartie sur trois niveaux reliés par un ascenseur privé.

Au rez-de-chaussée, menant à la maison, se trouve un salon-salle à manger lumineux de 37 m² avec un éclairage LED moderne supplémentaire, ainsi que des toilettes invités. Il y a également une cuisine spacieuse qui comprend également un coin café pratique, ainsi qu'un généreux garde-manger qui se connecte à une magnifique buanderie, entièrement équipée avec une buanderie et une corde à linge.



lucasfox.fr/go/pozr58730

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Salle de fitness, Garage, Concierge, Ascenseur, Haut de plafond, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, , Vues, Vue sur le golf, Vue panoramique, Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Sécurité, Près des transports publics, Nouvellement construit, Lotissement sécurisé, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Aire de jeux

Période de location minimum: 12 mois.

Available from 1 juin 2025

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

8 000 € par mois Penthouse - À louer - Propriété Nouvelle

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 184m² terrasse a louer à Pozuelo

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

3	3	240m²	184m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Plus tard, au deuxième étage, il y a un couloir qui mène aux chambres. Il est à noter que la chambre principale comprend de grands placards et une salle de bain entièrement équipée avec douche, baignoire, double vasque et cabine de toilettes. Enfin, il dispose de sa propre terrasse avec une vue magnifique. Les deux chambres secondaires disposent également de leur propre salle de bain.

Au troisième et dernier étage, nous trouvons un couloir qui mène à un deuxième WC invités et donne accès à une spacieuse terrasse de 108 m², qui dispose d'une piscine privée et d'un espace détente. De là, vous pourrez profiter d'une vue imprenable sur les toits de Madrid, avec les Cuatro Torres d'un côté et les montagnes de Madrid de l'autre.

La maison dispose de quatre places de parking et d'un débarras et bénéficie d'une efficacité énergétique maximale avec un impact environnemental minimal.

Contactez-nous pour plus d'informations.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

8 000 € par mois Penthouse - À louer - Propriété Nouvelle

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 184m² terrasse a louer à Pozuelo

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

3	3	240m²	184m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne