

4 950 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 39m² terrasse a louer à Pozuelo

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

4	4	239m ²	39m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.fr · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

4 950 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 39m² terrasse a louer à Pozuelo

Magnifique appartement de luxe de 4 chambres au design exceptionnel, aux prestations de grande qualité et doté d'une terrasse de 39 m² offrant une vue imprenable sur le parcours de golf PGA.

Lucas Fox est fier de présenter cette opportunité de location unique, située au deuxième étage de l'urbanisation privée La Finca, qui offre une sécurité 24h/24 et un design et une qualité exceptionnels.

Parmi ses atouts exceptionnels, cet impressionnant appartement de 4 chambres et 4 salles de bains bénéficie d'une vue spectaculaire sur le parcours de golf de 18 trous et d'une terrasse privée de 39 m².

Appartement exclusif dans l'un des complexes résidentiels les plus prestigieux de Pozuelo, face au Country Club La Finca, à Prado de Somosaguas. Il se distingue par ses finitions haut de gamme, sa sécurité maximale et ses vues imprenables. Le complexe offre plus de 40 000 m² de jardins, des lacs, des allées, une piscine et des aires de jeux pour enfants, alliant luxe, intimité et nature à seulement 10 minutes du centre de Madrid.

On accède au deuxième étage par ascenseur depuis un hall élégant ou directement depuis le garage. En entrant dans l'appartement, on arrive dans un hall d'entrée spacieux avec des toilettes invités. En tournant à droite, on accède au grand séjour-salle à manger ouvert, remarquable par l'abondance de lumière naturelle qui pénètre par d'impressionnantes baies vitrées coulissantes donnant sur la terrasse couverte.

Attenante au salon, une cuisine américaine entièrement équipée comprend des appareils haut de gamme et un bar convivial avec tabourets hauts, idéal pour prendre le petit-déjeuner ou recevoir des invités. Actuellement ouverte sur le salon, elle pourrait être séparée de celui-ci par d'élégantes portes coulissantes en verre.

En continuant tout droit depuis le hall d'entrée, une porte mène à l'espace nuit, avec la grande chambre principale et sa salle de bains privative, qui bénéficie également d'un accès direct à la terrasse par des portes coulissantes.

De plus, il y a deux chambres avec de grands placards intégrés, des salles de bains attenantes et un accès direct à une seconde terrasse privée.

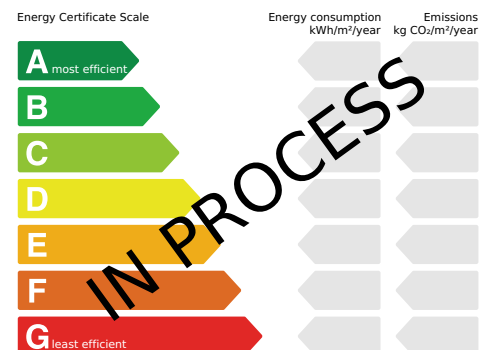


lucasfox.fr/go/pozr70211

Terrasse, Piscine, Concierge, Ascenseur, Sol en marbre, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, , Vues, Utility room, Système domotique, Sécurité, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées, Aire de jeux

Période de location minimum: 12 mois.

Available from 1 août 2026



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.fr · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

4 950 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 39m² terrasse a louer à Pozuelo

En retournant dans le hall d'entrée et en tournant à gauche, on accède à la quatrième chambre, attenante à une troisième salle de bains. Celle-ci pourrait servir de chambre d'amis ou de chambre de service. Dans cette partie de l'appartement se trouvent également les espaces de service, incluant une buanderie.

Ce logement est équipé des dernières technologies en matière de domotique et de climatisation. Le complexe dispose d'un système centralisé de chauffage et de climatisation géothermique, garantissant une haute efficacité énergétique et de faibles coûts d'exploitation dans tous les appartements. Il bénéficie également d'un chauffage au sol pour l'hiver et d'un système de climatisation pour l'été.

Il est également important de mentionner que ce projet, comme d'autres à La Finca, dispose d'un système de sécurité ultramoderne, avec un double périmètre équipé d'un système de détection d'intrus et un portail d'entrée contrôlé 24 heures sur 24.

Le prix comprend deux places de parking et un grand local de rangement.

En bref, Lucas Fox est ravi de vous présenter cette opportunité de location exceptionnelle dans l'un des complexes résidentiels les plus prestigieux de Madrid. Contactez-nous dès aujourd'hui par téléphone ou par e-mail pour plus d'informations. Vous pouvez visiter le bien à votre convenance. Vous pouvez également nous rencontrer dans notre agence située Av. de Europa, 38 à Pozuelo, afin que nous puissions discuter plus en détail de vos besoins et vous aider à trouver le logement ou l'investissement idéal.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.fr · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

4 950 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 39m² terrasse à louer à Pozuelo



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.fr · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne