

New development - Vendu

## Princesa Apartments Appartements, El Born, Barcelona

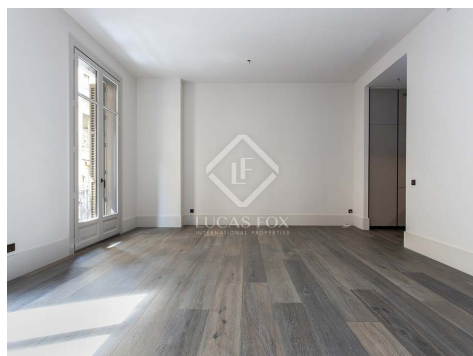
Un nouveau complexe de Appartements à vendre à El Born, Barcelona

**Q1 2020**

**Accordé**

Fin des travaux

Permis de construction



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

New development - Vendu

## Princesa Apartments Appartements, El Born, Barcelona

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à El Born, Barcelona

**Q1 2020**

Fin des travaux

**Accordé**

Permis de construction

### DESCRIPTION

## Un nouveau complexe de Appartements à vendre à El Born, Barcelona

Dans le quartier historique d'El Born, dans la vieille ville de Barcelone, dans la célèbre rue Princesa, nous trouvons cet impressionnant développement dans un bâtiment impeccable rénové avec une belle façade cataloguée et entièrement restaurée.

Le développement offre un total de 14 appartements élégants répartis dans deux bâtiments, donnant sur la rue Princesa ou la rue d'en Boquer et donnant accès à un patio paysager réservé aux résidents; une oasis de nature au centre de la ville.

Derrière la façade d'époque, dans la Calle Princesa, on trouve 8 étages de 80 à 100 m<sup>2</sup>. Ces maisons offrent deux chambres à coucher, un dressing, une cuisine ouverte / salle à manger et une salle de bain privée. Les deux penthouses du quatrième étage disposent de terrasses privées jusqu'à 100 m<sup>2</sup>, toutes deux avec zone de détente, barbecue et piscine. Les 6 étages donnant sur la rue d'en Boquer offrent également 2 chambres à coucher, une terrasse et beaucoup de lumière naturelle.

Contactez-nous aujourd'hui pour plus d'informations sur ces maisons neuves, conçues pour profiter d'un style de vie moderne dans un magnifique bâtiment historique et un quartier magnifique. Livraison prévue pour le premier trimestre de 2020.

### Faits saillants

- Immeuble récemment rénové avec façade cataloguée restaurée
- Parking et stockage
- Patio communautaire
- Matériaux de haute qualité et excellente efficacité énergétique
- Cuisine entièrement équipée avec des appareils de marque supérieure
- Planchers de bois
- Intérieurs spacieux avec beaucoup de lumière
- Balcons et terrasses
- Buanderie communautaire



[lucasfox.fr/go/princesa-apartments](https://lucasfox.fr/go/princesa-apartments)

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

New development - Vendu

## Princesa Apartments Appartements, El Born, Barcelona

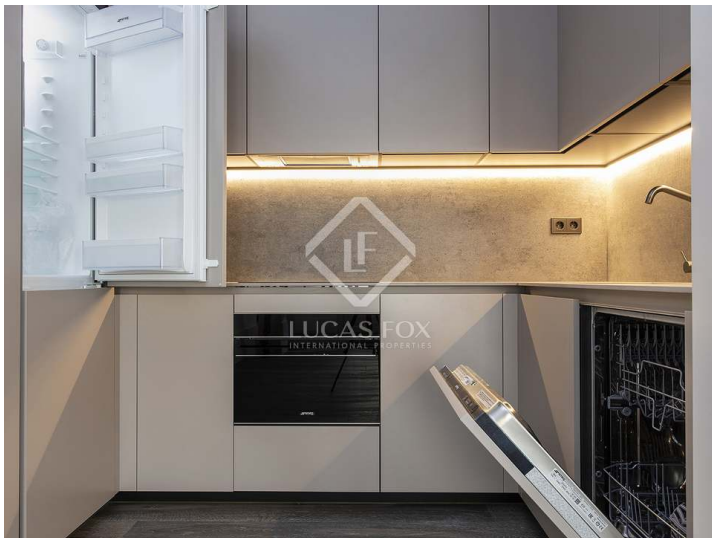
Un nouveau complexe de Appartements à vendre à El Born, Barcelona

**Q1 2020**

**Accordé**

Fin des travaux

Permis de construction



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne