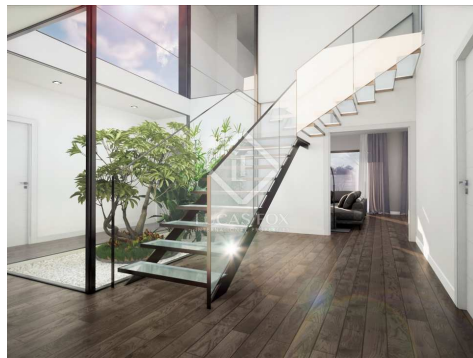


Prix à partir de 1 089 000 € New development
REB27 Maisons / Villas, Majadahonda, Madrid

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à Majadahonda, Madrid avec un(e) prix de départ de 1,089,000 €, 1 Maisons / Villas disponibles

Q4 2024 **1** **5.0** **411m²**
Fin des travaux Unités disponibles Chambres Dimensions allant de



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Espagne

Prix à partir de 1 089 000 € New development

REB27 Maisons / Villas, Majadahonda, Madrid

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à Majadahonda, Madrid avec un(e) prix de départ de 1,089,000 €, 1 Maisons / Villas disponibles

Q4 2024 **1** **5.0** **411m²**
Fin des travaux Unités disponibles Chambres Dimensions allant de

DESCRIPTION

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à Majadahonda, Madrid avec un(e) prix de départ de 1,089,000 €

Lucas Fox Las Rozas présente, en auto-promotion, ces fabuleuses maisons de nouvelle construction sur trois étages avec d'excellentes qualités de 411m² de construction sur un terrain de 750m². C'est une maison au design moderne et contemporain, avec une piscine et un grand jardin. Puisqu'il s'agit d'une autopromotion, le travail commencera dès l'obtention de chaque licence.

La villa est située dans un endroit magnifique, une zone exclusive de développement résidentiel, à Los Satélites à Majadahonda, avec un environnement unique en contact avec la nature et avec une vue imprenable sur les montagnes, tout en étant très proche du centre urbain .

Dans sa conception, la luminosité, la fonctionnalité et l'espace ont été révélés. Cette maison fait partie de l'ensemble de villas unifamiliales Residencial El Bosque, un ensemble de 11 maisons spectaculaires qui offre également la possibilité de personnalisation, ainsi que de définir leurs finitions.

En entrant dans cette fabuleuse villa, nous trouverons dans ses 183m² au rez-de-chaussée, un grand hall qui nous donne accès au coin cuisine et à la spacieuse et belle salle à manger. De plus, à cet étage, nous trouverons un bureau avec la possibilité de l'utiliser comme chambre, des toilettes et trois chambres en suite. De la salle à manger, nous sortirons sur un grand porche avec une fonction chill out où vous pourrez profiter de bons moments au bord de la piscine.

A l'étage supérieur, nous trouverons la suite parentale de 62m² avec un grand dressing et une terrasse de 55m² à usage exclusif pour contempler les magnifiques couchers de soleil avec vue sur la réserve naturelle.

Au sous-sol spacieux de 165m², nous accéderons par la rampe du garage ou par les escaliers du rez-de-chaussée où nous trouverons un garage pour trois voitures, des toilettes, un coin repassage et une salle de bain à usage de vestiaire, ainsi qu'une salle polyvalente pour une salle de sport et une autre Fin à la lumière naturelle grâce à un beau patio anglais de 12m².



lucasfox.fr/go/reb27

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Espagne

Prix à partir de 1 089 000 € New development

REB27 Maisons / Villas, Majadahonda, Madrid

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à Majadahonda, Madrid avec un(e) prix de départ de 1,089,000 €, 1 Maisons / Villas disponibles

Q4 2024 **1** **5.0** **411m²**
Fin des travaux Unités disponibles Chambres Dimensions allant de

Parmi ses installations, nous soulignons le système de chauffage aérothermique, avec un système de chauffage au sol chaud-froid, avec une pompe à chaleur air-eau et l'approvisionnement en eau chaude sanitaire au moyen d'un ensemble solaire complet. La classe énergétique sera de type A.

En bref, ce sont de merveilleuses villas indépendantes de nouvelle construction, qui offrent d'excellentes qualités, entourées d'espaces verts naturels et dans un emplacement exclusif, sûr et calme, idéal pour les familles à la recherche d'une qualité de vie élevée.

Contactez-nous pour organiser une visite ou obtenir plus d'informations.

UNITÉS DANS CETTE PROMOTION IMMOBILIÈRE

Type woning	Status	Étage	Distribution	Surface
Maison / Villa	1 089 000 €	Étage 3	5 Chambres 7 Salles de bains	411m ²

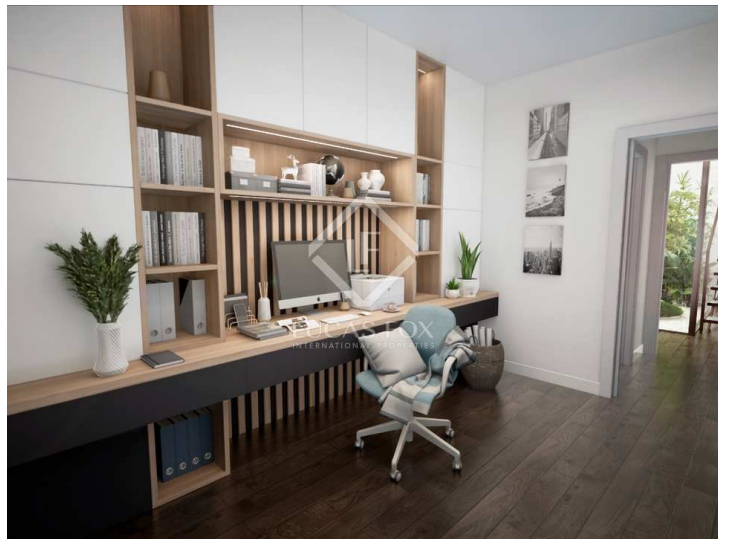
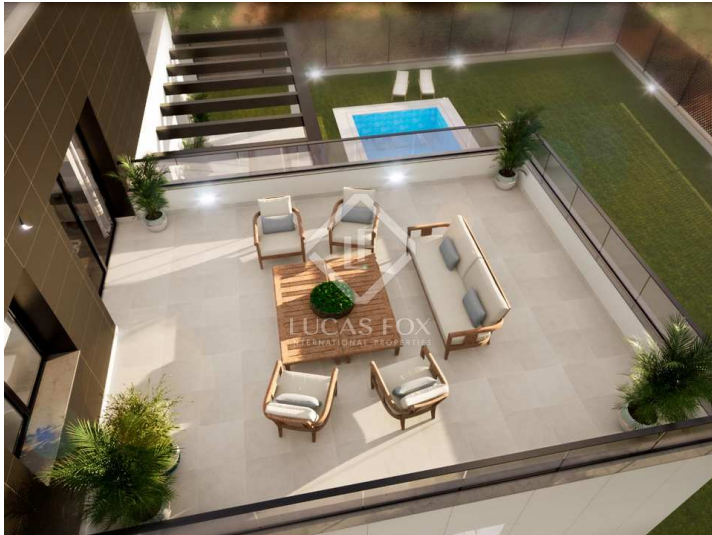
Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Espagne

Prix à partir de 1 089 000 € New development
REB27 Maisons / Villas, Majadahonda, Madrid

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à Majadahonda, Madrid avec un(e) prix de départ de 1,089,000 €, 1 Maisons / Villas disponibles

Q4 2024 **1** **5.0** **411m²**
Fin des travaux Unités disponibles Chambres Dimensions allant de



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Espagne