

Prix à partir de 990 000 € New development

ResidencesApartments Appartements, Higuerón, Malaga

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Higuerón, Malaga avec un(e) prix de départ de 990,000 € et rendement locatif de 5%, 4 Appartements disponibles

Q2 2024

Fin des travaux

4

Unités disponibles

2.0

Chambres

179m²

Dimensions allant de

5,00%

Rendement locatif de jusqu'à

Accordé

Permis de construction



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

Prix à partir de 990 000 € New development

ResidencesApartments Appartements, Higuerón, Malaga

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Higuerón, Malaga avec un(e) prix de départ de 990,000 € et rendement locatif de 5%, 4 Appartements disponibles

Q2 2024

Fin des travaux

4

Unités disponibles

2.0

Chambres

179m²

Dimensions allant de

5,00%

Rendement locatif de jusqu'à

Accordé

Permis de construction

DESCRIPTION

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Higuerón, Malaga avec un(e) prix de départ de 990,000 € et rendement locatif de 5%

Découvrez les appartements les plus prestigieux de la Costa del Sol, situés dans le complexe Higuerón Resort, classés 5 étoiles. Idéal pour ceux qui souhaitent profiter d'une vie de qualité dans un environnement naturel luxueux ou pour ceux qui souhaitent réaliser un investissement avec des rendements garantis.

Nous sommes heureux de vous présenter les appartements et penthouses de luxe les plus exclusifs de la Costa del Sol, appartenant au complexe 5 étoiles Higuerón Resort. Il convient sans aucun doute de souligner le grand potentiel de rentabilité, qui pourrait atteindre 5% par an au cours des trois premières années.

Les maisons auront une distribution spacieuse et lumineuse, avec un grand salon-salle à manger et des chambres avec leurs salles de bains respectives ; le tout avec de grandes fenêtres laissant entrer une lumière naturelle abondante. Les cuisines d'inspiration italienne se démarquent par leur impressionnant îlot en marbre, au design très chaleureux. Ils profiteront également de terrasses extérieures aux connexions fluides avec l'espace intérieur.

Le développement offre une architecture unique, avec sa propre identité et un design intelligent, soutenu par des matériaux de la plus haute qualité possible comme fondements de ce chef-d'œuvre. Pour profiter du milieu naturel environnant, le projet adopte une structure hexagonale qui s'intègre harmonieusement à l'environnement. Grâce à l'intimité de l'environnement naturel, vous pourrez profiter et vous détendre dans votre jacuzzi ou votre piscine privée, tout en admirant les impressionnantes vues panoramiques sur la mer Méditerranée.

Le projet est situé dans le Higuerón Resort, le complexe le plus exclusif de la Costa del Sol, où se trouve l'hôtel 5 étoiles Higuerón avec ses dix restaurants où vous pourrez faire un tour de la gastronomie du monde et vivre des expériences culinaires uniques.



lucasfox.fr/go/residencesapartments

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

Prix à partir de 990 000 € New development

ResidencesApartments Appartements, Higuerón, Malaga

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Higuerón, Malaga avec un(e) prix de départ de 990,000 € et rendement locatif de 5%, 4 Appartements disponibles

Q2 2024	4	2.0	179m²	5,00%	Accordé
Fin des travaux	Unités disponibles	Chambres	Dimensions allant de	Rendement locatif de jusqu'à	Permis de construction

Dans le spa Higuerón, vous entrerez dans un refuge de paix, d'harmonie et de bien-être. Vous pourrez passer du temps à profiter de différents traitements, tant pour les soins du visage que pour le corps. Vous trouverez même à votre disposition une équipe spécialisée en coiffure et en soins pour chaque occasion.

Au club sportif primé Higuerón, vous pouvez mener une vie plus active. Il s'agit d'un environnement exclusif créé avec la combinaison parfaite d'installations extérieures avec des terrains pour divers sports tels que le paddle-tennis, le tennis, le basket-ball ou le volley-ball. De plus, il propose une salle de sport de 700 m² dotée de la technologie la plus avancée, ainsi qu'une variété d'activités de groupe comme la Zumba, le spinning et le Pilates. Un endroit pour se déconnecter et tout oublier.

De même, vous pourrez sentir la Méditerranée à vos pieds sur la plage devant le Higuerón Beach Club, le seul club de plage privé de Malaga. Vous aurez accès à un espace exclusif où vous pourrez renouer avec la nature et profiter du bruit des vagues, du sable et du soleil.

Découvrez Higuerón Yachts, une expérience unique de naviguer sur la mer Méditerranée quand vous le souhaitez.

De plus, inclus avec l'achat de votre maison, vous obtiendrez un abonnement platine familial gratuit à vie afin que vous puissiez profiter des commodités inégalées de l'emplacement Higuerón Sport Club and Spa, à seulement trois minutes à pied en direction est.

Higuerón Residences, un projet qui met en valeur la beauté et la tranquillité de l'environnement naturel, propose des maisons où vous pourrez partager des moments, profiter en famille et contempler les vues spectaculaires sur la mer. Tout cela, dans la région la plus prestigieuse du sud de l'Espagne, avec le meilleur climat, avec plus de 320 jours de soleil par an, sans renoncer à la proximité de l'aéroport de Malaga.

Points forts:

- Penthouses et appartements
- Design unique
- Terrasses
- Excellentes qualités
- Adhésion Platine au Higuerón Sport Club and Spa

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

Prix à partir de 990 000 € New development

ResidencesApartments Appartements, Higuerón, Malaga

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Higuerón, Malaga avec un(e) prix de départ de 990,000 € et rendement locatif de 5%, 4 Appartements disponibles

Q2 2024 Fin des travaux	4 Unités disponibles	2.0 Chambres	179m² Dimensions allant de	5,00% Rendement locatif de jusqu'à	Accordé Permis de construction
-----------------------------------	--------------------------------	------------------------	---	--	--

Idéal pour ceux qui souhaitent profiter d'une vie de qualité dans un environnement naturel luxueux ou pour ceux qui souhaitent réaliser un investissement avec des rendements garantis. Contactez-nous pour plus d'informations.

UNITÉS DANS CETTE PROMOTION IMMOBILIÈRE

Type woning	Status	Étage	Distribution	Surface
Appartement	990 000 €	Étage 1	2 Chambres 2 Salles de bains	207m ² , Terrasse 92m ²
Appartement	1 100 000 €	Étage 3	2 Chambres 2 Salles de bains	179m ² , Terrasse 63m ²
Appartement	Réservé	Étage 3	2 Chambres 2 Salles de bains	179m ² , Terrasse 63m ²
Penthouse	2 300 000 €	Étage 4	2 Chambres 2 Salles de bains	356m ² , Terrasse 241m ²
Penthouse	2 500 000 €	Étage 4	2 Chambres 2 Salles de bains	344m ² , Terrasse 228m ²

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

Prix à partir de 990 000 € New development

ResidencesApartments Appartements, Higuerón, Malaga

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Higuerón, Malaga avec un(e) prix de départ de 990,000 € et rendement locatif de 5%, 4 Appartements disponibles

Q2 2024

Fin des travaux

4

Unités disponibles

2.0

Chambres

179m²

Dimensions allant de

5,00%

Rendement locatif de jusqu'à

Accordé

Permis de construction



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne