

Prix à partir de 530 000 € New development

Roques Baixes Appartements, Sant Antoni, îles Baléares

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Sant Antoni, îles Baléares avec un(e) prix de départ de 530,000 €, 8 Appartements disponibles

Q3 2026

8

1, 2 & 3

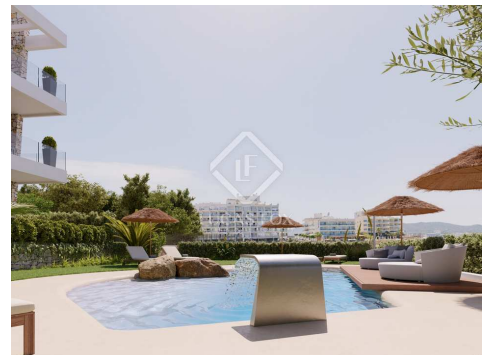
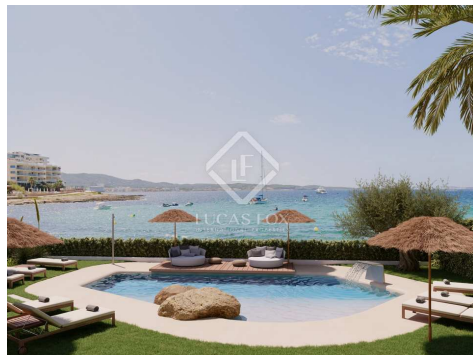
53m²

Fin des travaux

Unités disponibles

Chambres

Dimensions allant de



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

Prix à partir de 530 000 € New development

Roques Baixes Appartements, Sant Antoni, îles Baléares

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Sant Antoni, îles Baléares avec un(e) prix de départ de 530,000 €, 8 Appartements disponibles

Q3 2026 **8** **1, 2 & 3** **53m²**
Fin des travaux Unités disponibles Chambres Dimensions allant de

DESCRIPTION

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Sant Antoni, îles Baléares avec un(e) prix de départ de 530,000 €

Ses Roques Baixes est un nouveau développement exclusif dans un immeuble typique d'Ibiza, sur la côte ouest de l'île, à seulement 15 minutes de la ville d'Ibiza et à 25 minutes de l'aéroport. Le développement bénéficie d'une situation idéale, avec la promenade maritime et les eaux turquoises juste en face de l'immeuble.

Situé à quelques pas de la plage, à côté de Cala Gració et Caló des Moro, avec une grande piscine dans un jardin commun, c'est un endroit idyllique pour profiter de l'île d'Ibiza et de son climat agréable toute l'année.

Les appartements sont spacieux, lumineux et ouverts sur l'extérieur, vous permettant de profiter de la vue sur la mer en toute intimité. Leur superficie varie de 55 m² à 289 m², avec 1 à 3 chambres et 1 à 2 salles de bains, y compris des appartements au rez-de-chaussée avec jardins privés entre les deux et un penthouse unique de 3 chambres avec terrasse privée sur le toit et piscine.

En ce qui concerne la décoration intérieure, on retrouve de grands sols carrelés avec une finition en pierre blanche qui unit l'intérieur et la terrasse, du bois naturel, des lignes épurées et de grandes fenêtres qui donnent à chaque espace de la maison une sensation de naturel et de luminosité. Les finitions et le mobilier ont été sélectionnés pour leur simplicité, leur élégance et leur chaleur, et l'acheteur a la possibilité de personnaliser sa nouvelle maison s'il le souhaite.

Eclairage basse consommation, domotique et système d'aérothermie ne sont que quelques-unes des caractéristiques modernes de ces nouvelles maisons. Des équipements optionnels pour les espaces extérieurs sont également disponibles, tels que : jacuzzi/piscine sur la terrasse ou solarium sur le toit, cuisine extérieure sur le solarium sur le toit et/ou piscine privée.

De plus, des places de parking et des locaux de stockage sont disponibles à partir de 27.000€.

Veuillez nous contacter pour plus d'informations.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne



lucasfox.fr/go/roques-baixes

Prix à partir de 530 000 € New development

Roques Baixes Appartements, Sant Antoni, îles Baléares

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Sant Antoni, îles Baléares avec un(e) prix de départ de 530,000 €, 8 Appartements disponibles

Q3 2026 **8** **1, 2 & 3** **53m²**
 Fin des travaux Unités disponibles Chambres Dimensions allant de

UNITÉS DANS CETTE PROMOTION IMMOBILIÈRE

Type woning	Status	Étage	Distribution	Surface
Appartement	910 000 €	Étage 1	2 Chambres 1 Salles de bains	64m ² , Terrasse 196m ²
Appartement	1 020 000 €	Étage 1	2 Chambres 2 Salles de bains	83m ² , Terrasse 80m ²
Appartement	Vendu	Étage 1	3 Chambres 2 Salles de bains	118m ² , Terrasse 244m ²
Appartement	530 000 €	Étage 2	1 Chambres 1 Salles de bains	53m ² , Terrasse 14m ²
Appartement	1 380 000 €	Étage 3	2 Chambres 2 Salles de bains	75m ² , Terrasse 65m ²
Appartement	3 517 000 €	Étage 3	3 Chambres 2 Salles de bains	151m ² , Terrasse 129m ²

Contactez-nous à propos de cette propriété

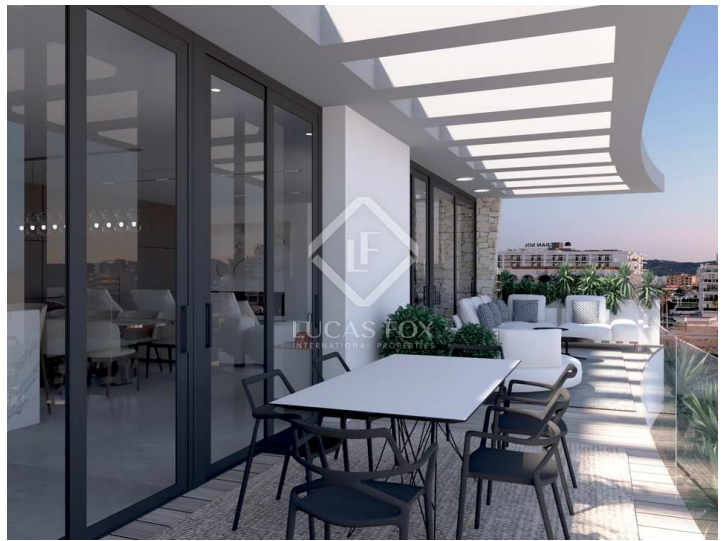
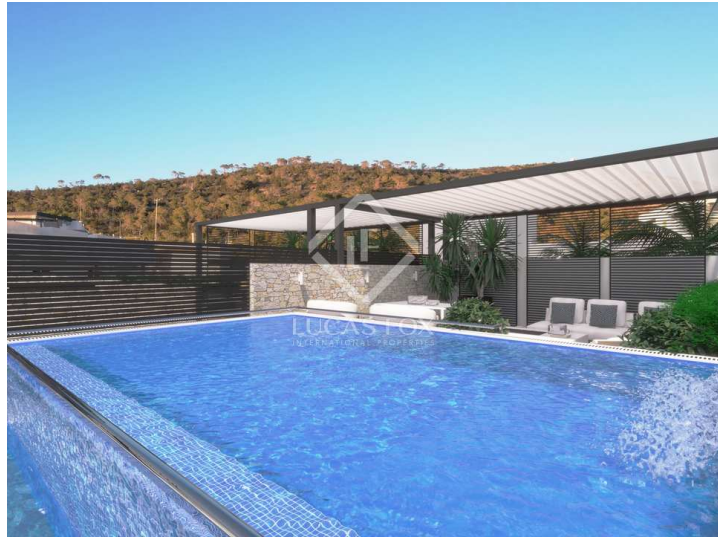
+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

Prix à partir de 530 000 € New development

Roques Baixes Appartements, Sant Antoni, îles Baléares

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Sant Antoni, îles Baléares avec un(e) prix de départ de 530,000 €, 8 Appartements disponibles

Q3 2026 **8** **1, 2 & 3** **53m²**
Fin des travaux Unités disponibles Chambres Dimensions allant de



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne