

445 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 27m² de jardin a vendre á Las Rozas

Espagne » Madrid » Las Rozas » 28232

2 2 27m²
Chambres Salles de bains Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 624 578 · lasrozas@lucasfox.es · lucasfox.fr · Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Espagne

445 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 27m² de jardin à vendre à Las Rozas

Excellent appartement de 2 chambres au rez-de-chaussée avec un jardin de 27m² à vendre à Las Rozas dans une belle urbanisation avec piscine

Lucas Fox Las Rozas est heureux de présenter ce magnifique rez-de-chaussée avec un jardin de 127 m² à Európolis, Las Rozas, à moins de 20 minutes de Madrid.

Cette belle maison dispose de deux chambres avec placards, de deux salles de bains et d'un beau séjour avec accès au jardin.

En entrant dans la maison, on trouve un hall d'entrée indépendant qui distribue les pièces, dessert le séjour, une salle de bain/toilette, ainsi que la cuisine avec une corde à linge vitrée.

L'accès au salon est la zone nuit, où nous avons deux grandes chambres et une autre salle de bain.

Par la terrasse-corde à linge de la cuisine, on accède au jardin de 27m². De plus, on peut également accéder par le salon et la pièce principale. Le jardin fait face à l'urbanisation afin que nous puissions profiter d'une tranquillité et d'une sécurité absolues dans notre espace vert privé.

La maison a été rénovée et dispose de la climatisation, de parquet en chêne naturel, de peinture lisse, d'enceintes anti-pont thermique, de porte blindée, de détection d'intrusion volumétrique, de contrôle des inondations dans la cuisine et les salles de bain, de détection d'incendie dans la cuisine et de construction de première qualité comme Porcelanosa, Roca, Climalite.

L'urbanisation offre également des espaces communs bien entretenus avec sécurité 24h/24, une piscine avec couverture rétractable, un court de paddle-tennis, une aire de jeux pour enfants et de beaux jardins.

La maison dispose de deux places de parking et d'un débarras inclus dans le prix de vente.

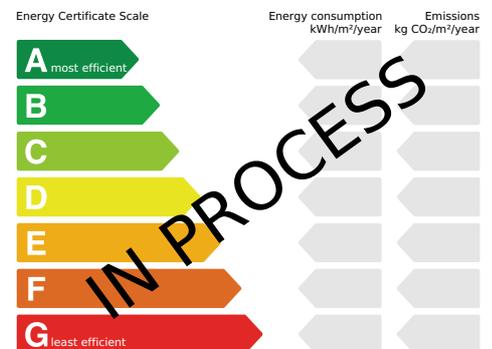
En bref, c'est un excellent appartement en parfait état pour les familles qui souhaitent vivre dans un environnement familial bien connecté et très proche du centre de Madrid, entouré d'espaces verts naturels.

Contactez-nous pour organiser une visite. Vous pouvez également nous rendre visite à notre Lucas Fox Property Lounge, à Calle Camilo José Cela 8, Las Rozas ou sur Instagram à @lucasfox.lasrozas



lucasfox.fr/go/rzs34337

Terrasse, Piscine couverte, Piscine, Jardin, Garage, Concierge, Sol en marbre, Éclairage naturel, Terrasse commune, Système central d'aspiration, Sécurité, Exterior, Dressing, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 624 578 · lasrozas@lucasfox.es · lucasfox.fr · Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Espagne

445 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 27m² de jardin a vendre á Las Rozas



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 624 578 · lasrozas@lucasfox.es · lucasfox.fr · Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Espagne