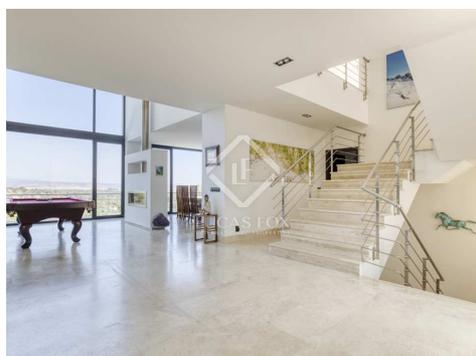


2 850 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Ciudadcampo, Madrid

Espagne » Madrid » Ciudadcampo » 28707

5	6	975m²	4.717m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Espagne

2 850 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Ciudadcampo, Madrid

Espagne » Madrid » Ciudadcampo » 28707

5 **6** **975m²** **4.717m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Villa exceptionnelle à vendre de 975 m2 avec piscine, salle de sport, sauna, jardin japonais et vues magnifiques dans la zone la plus élevée de Ciudadcampo.

Lucas Fox a le plaisir de présenter cette villa au design avant-gardiste exclusive de 5 chambres avec jardin, piscine, salle de sport, sauna, salle de massage, jardin botanique japonais, grandes terrasses, prairie et vue imprenable sur les montagnes.

Cette magnifique villa de trois étages est située dans la prestigieuse urbanisation privée de Ciudadcampo, située dans la zone la plus élevée, à seulement 35 minutes de Madrid et avec une vue fantastique.

L'urbanisation Ciudadcampo bénéficie d'un emplacement exceptionnel dans le parc régional de Cuenca Alta del Manzanares. Elle est considérée comme l'une des meilleures urbanisations privées de Madrid, avec une sécurité 24h/24 et un contrôle d'accès à l'entrée et à la sortie.

Cette demeure de standing de 975m2 sur un terrain de 4 717m2 offre une qualité de vie distinguée et garantit tranquillité, intimité et sécurité à ses résidents. La maison est idéale pour une famille qui aime profiter de pièces très spacieuses, confortables et lumineuses grâce à ses fenêtres dans toutes ses pièces et de grandes terrasses ensoleillées pour en profiter toute l'année.

En entrant dans la maison, on retrouve le hall qui nous donne accès au grand salon qui est divisé avec beaucoup de goût par un remarquable foyer électrique double face. Nous entrons ensuite dans une splendide cuisine moderne avec un îlot et une merveilleuse lumière naturelle. En continuant, nous avons une chambre avec une salle de bain privée, une buanderie et un accès au garage fermé pour plusieurs voitures. En revenant au hall sur la gauche, nous avons une grande toilette et un important bureau qui rejoint le salon et avec accès à une grande terrasse qui borde tout le côté de la maison intégrant le salon, la salle à manger et la cuisine.



lucasfox.fr/go/rzs35964

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Jacuzzi, Salle de fitness, Garage, Éclairage naturel, Parking, Vues, Système domotique, Système d'alarme, Service entrance, Sécurité, Home cinema, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Espagne

2 850 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Ciudadcampo, Madrid

Espagne » Madrid » Ciudadcampo » 28707

5	6	975m²	4.717m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

En montant les escaliers au premier étage, on trouve sur la gauche la suite parentale avec des vues incroyables en trois orientations, une terrasse à l'usage exclusif de cette chambre, un important dressing, une salle de bain exceptionnelle avec une douche vitrée et une grande baignoire double orientée pour profiter également de belles vues. En sens inverse, nous accédons à deux chambres spacieuses, chacune avec son propre dressing et sa salle de bain en suite, en plus d'une magnifique salle de cinéma. À cet étage, nous trouvons également un patio d'hiver qui permet à la pièce d'être plus lumineuse.

Au rez-de-chaussée, on retrouve une grande pièce ouverte où se trouvent une bibliothèque, une salle de sport, un espace yoga, accompagné d'une salle de bain, d'un sauna sec et d'une salle de relaxation pour les massages. De là, vous pourrez vous rendre à la spectaculaire piscine et profiter de tout l'environnement naturel qu'elle offre avec ses jardins et ses arbres fruitiers.

La maison est équipée d'un ascenseur qui traverse ses trois étages, de la climatisation centrale, du chauffage par une nouvelle chaudière, de panneaux solaires et de fenêtres à double vitrage et d'une alarme pour vous garantir un maximum de confort et de sécurité.

Les points forts, des installations et des services exceptionnels au sein de l'urbanisation elle-même : l'école internationale SEK, le club de sport RACE avec golf, paddle, tennis, piscine, salle de sport, équitation et football.

Contactez-nous pour organiser une visite. Vous pouvez également nous trouver dans notre Lucas Fox Property Lounge, Calle Camilo José Cela 8, Las Rozas, ou sur Instagram @lucasfox.lasrozas

Contactez-nous à propos de cette propriété

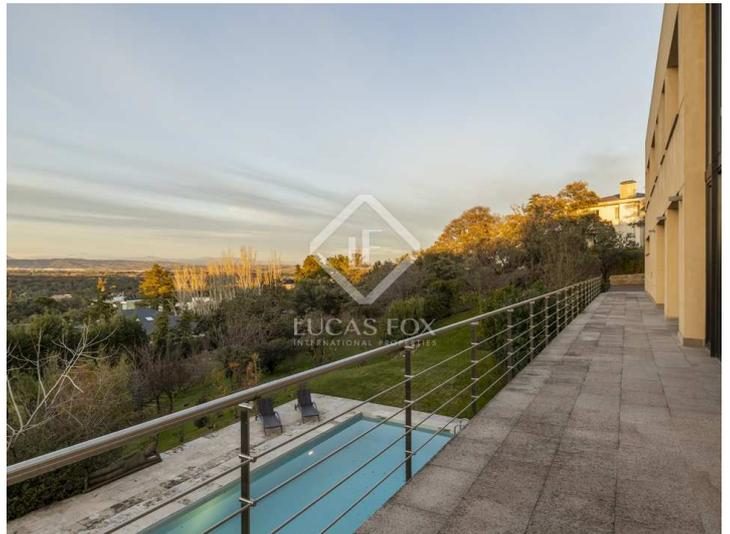
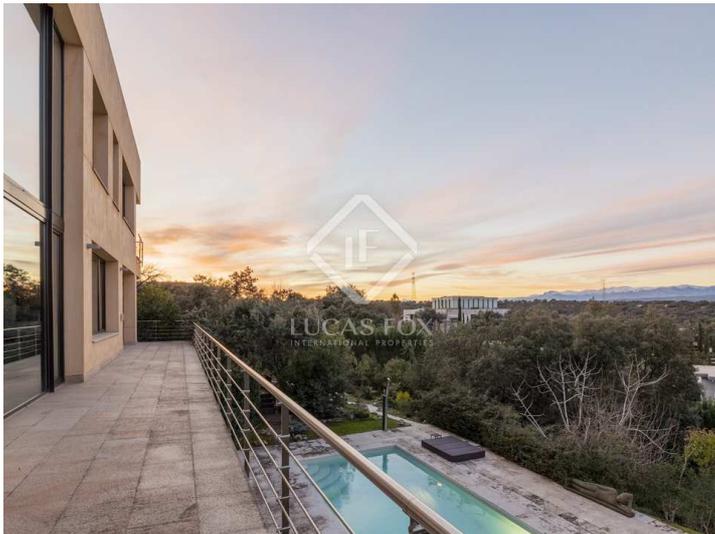
+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Espagne

2 850 000 € Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Ciudadcampo, Madrid

Espagne » Madrid » Ciudadcampo » 28707

5	6	975m²	4.717m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Espagne