

530 000 € Terrain à bâtir - À vendre

Terrain à bâtir en excellent état a vendre á Ciudadcampo, Madrid

Espagne » Madrid » Ciudadcampo » 28707

3.424m²

Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Espagne

530 000 € Terrain à bâtir - À vendre

Terrain à bâtir en excellent état a vendre á Ciudadcampo, Madrid

Espagne » Madrid » Ciudadcampo » 28707

3.424m²

Terrain

DESCRIPTION

Magnifique terrain de 3424 m² à vendre dans la prestigieuse urbanisation privée de Ciudadcampo, Madrid.

Lucas Fox La Moraleja présente ce spectaculaire terrain à bâtir de 3 424 m² avec une vue magnifique dans l'urbanisation renommée de Ciudadcampo, Madrid.

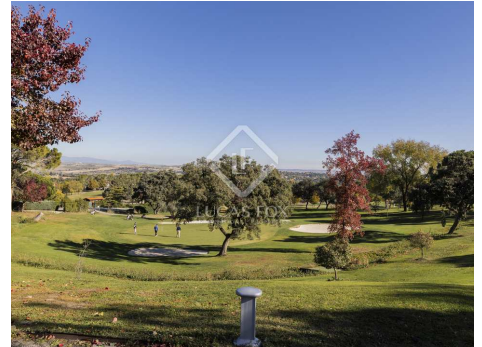
Ce terrain est situé dans l'urbanisation privée de Ciudadcampo, au kilomètre 28 de l'A1, à côté du parc régional Cuenca Alta del Manzanares.

Elle est considérée comme l'une des meilleures urbanisations privées de Madrid, avec une sécurité 24h/24 et un contrôle d'accès aux entrées et sorties. Il est situé dans une zone privilégiée, entourée de forêts de chênes verts et offrant une vue sur la Sierra de Madrid.

L'urbanisation exceptionnelle dispose d'un club sportif, le RACE, qui dispose d'un parcours de golf de 18 trous, d'équitation, d'une piscine intérieure, d'une piscine extérieure, d'une salle de sport, de paddle-tennis, de tennis et d'un restaurant. De plus, dans l'urbanisation se trouve la magnifique école privée internationale SEK.

Avec une superficie constructible de 10% du terrain, une maison à deux étages plus un demi sous-sol peut être construite, c'est-à-dire que jusqu'à 30% du bâtiment peut être obtenu sur les compteurs dont nous disposons et le semi- le sous-sol ne compterait pas dans la surface constructible. . Pour le bâtiment, il est nécessaire de respecter un retrait par rapport à une limite avant de 10 mètres et de 7 mètres par rapport aux autres limites. Vous pouvez construire une piscine d'un maximum de 50 m².

Contactez-nous pour plus d'informations sur les terrains disponibles à Ciudadcampo. Nous serons heureux de vous aider à sélectionner la meilleure option. Vous pouvez également nous rendre visite dans notre Lucas Fox Property Lounge, Plaza de la Moraleja, numéro 1, Alcobendas, afin que nous puissions discuter plus en détail de vos besoins.



lucasfox.fr/go/rzs40123

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Espagne

530 000 € Terrain à bâtir - À vendre

Terrain à bâtir en excellent état a vendre á Ciudadcampo, Madrid

Espagne » Madrid » Ciudadcampo » 28707

3.424m²

Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.fr • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Espagne