

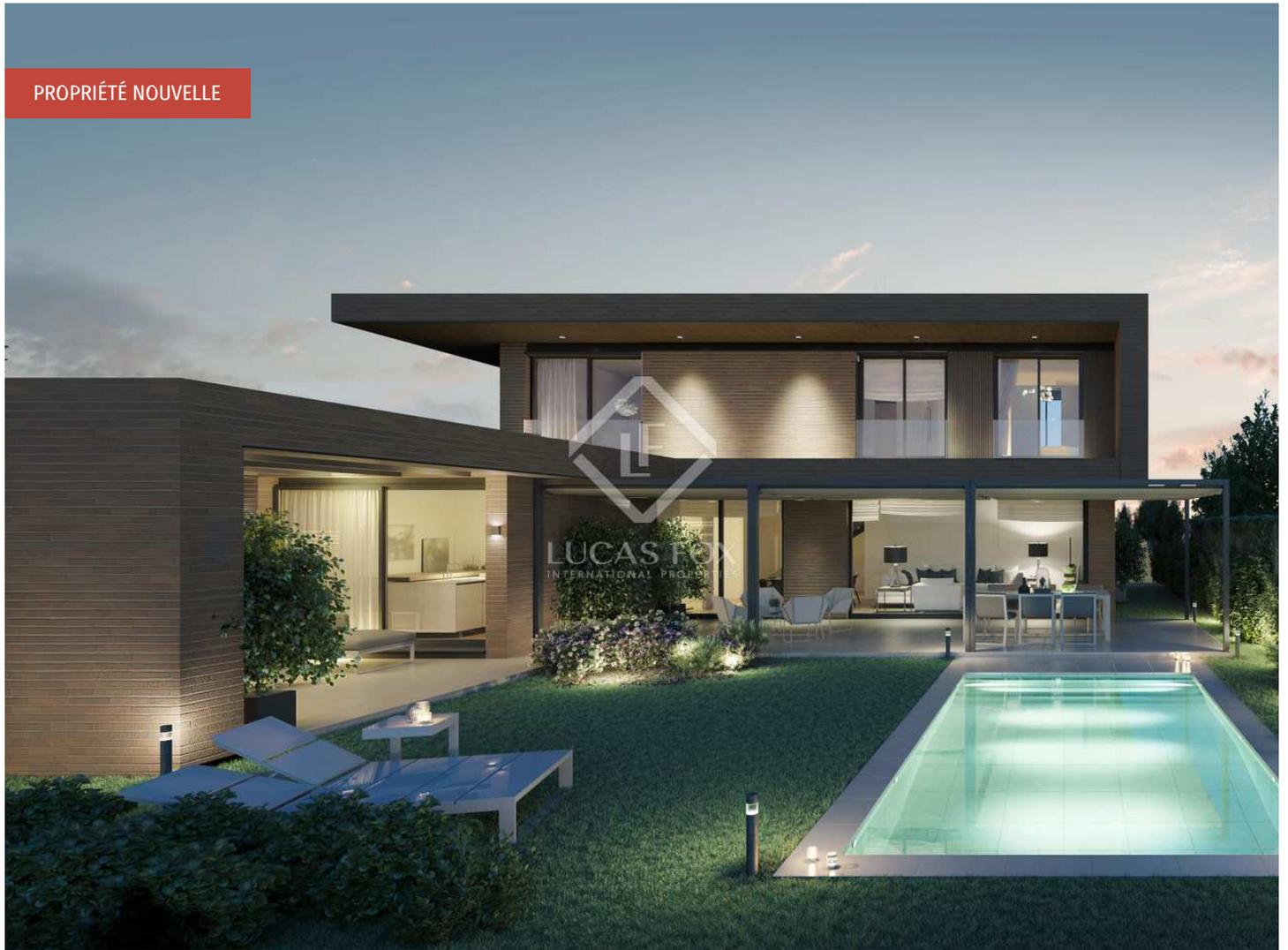
1 265 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre á Las Rozas, Madrid

Espagne » Madrid » Las Rozas » 28232

4	5	413m²	515m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

PROPRIÉTÉ NOUVELLE



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Espagne

1 265 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre á Las Rozas, Madrid

Espagne » Madrid » Las Rozas » 28232

4 **5** **413m²** **515m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Villa exclusive de nouvelle construction de 4 chambres avec jardin et piscine à vendre à Las Rozas, Madrid.

Lucas Fox Las Rozas est fier de présenter les villas Lazarejo, une urbanisation exclusive de 120 excellentes maisons indépendantes sur des terrains privés situés dans le quartier exceptionnel d'El Cantizal, Las Rozas à Madrid, avec la qualité bien connue des développements Levitt.

Cette magnifique maison individuelle de quatre chambres réalise la combinaison parfaite entre élégance et intimité, ainsi que l'intégration dans l'environnement de la prairie. C'est une maison confortable de trois étages avec un beau jardin, un grand porche, une piscine et des pièces lumineuses.

Cette urbanisation exclusive de Levitt est située à Las Rozas, avec d'excellentes communications avec le centre de Madrid, à seulement 25 minutes, avec une connexion rapide aux autoroutes A6, M50 et M505. El Cantizal est situé au pied de la Sierra Norte de Madrid, qui offre un paysage unique et un environnement verdoyant où vous pourrez respirer la nature.

Lazarejo est une urbanisation fermée et gardée où la vie privée est conçue comme un luxe nécessaire. La villa dispose de chambres qui mélangent fonctionnalité et avant-garde et les environnements sont créés naturellement. Dans la maison, les espaces intérieurs confortables et lumineux s'ouvrent sur votre jardin privatif.

Cette villa de quatre chambres est située sur un terrain privé de 515 m².

En entrant dans la maison, nous trouverons un hall d'entrée avec un impressionnant escalier d'accès à l'étage supérieur avec des marches en pierre naturelle et une balustrade en verre qui procurent une sensation spatiale. De plus, à cet étage on retrouve la cuisine, le salon principal, les toilettes invités et une chambre avec son coin bureau et sa salle de bain complète.

A l'étage supérieur, la maison dispose d'un hall, la chambre principale qui comprend un placard/dressing et sa salle de bain privative, ainsi que deux autres chambres avec une salle de bain privative et un placard intégré. Les chambres se distinguent par leur atmosphère lumineuse et chaleureuse, qui offrent une oasis de calme pour vraiment se déconnecter des activités de la journée.



lucasfox.fr/go/rzs41727

Vue sur la montagne, Terrasse, Jardin, Garage privé, Parquet, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, , Utility room, Système domotique, Sécurité, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Nouvellement construit, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Espagne

1 265 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre á Las Rozas, Madrid

Espagne » Madrid » Las Rozas » 28232

4	5	413m²	515m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Au sous-sol, nous trouvons le parking souterrain avec chargeur électrique pour véhicules, débarras et local technique.

Et à l'extérieur, la maison dispose de grands porches reliés au salon et à la cuisine pour profiter de bons moments en plein air.

Dans la zone d'accès à la maison, il y a un parking en surface et des jardins bien entretenus qui garantissent l'espace et le design exclusif des espaces extérieurs de l'urbanisation.

En résumé, Lazarejo est un développement unique, privilégié et durable, où la nature est intégrée au logement urbain, un développement qui satisfait même les acheteurs les plus exigeants.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour coordonner une visite.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Espagne

1 265 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre á Las Rozas, Madrid

Espagne » Madrid » Las Rozas » 28232

4 **5** **413m²** **515m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Espagne