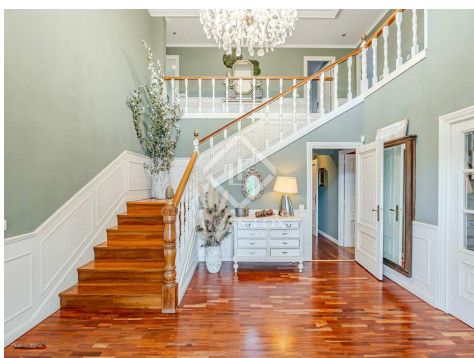
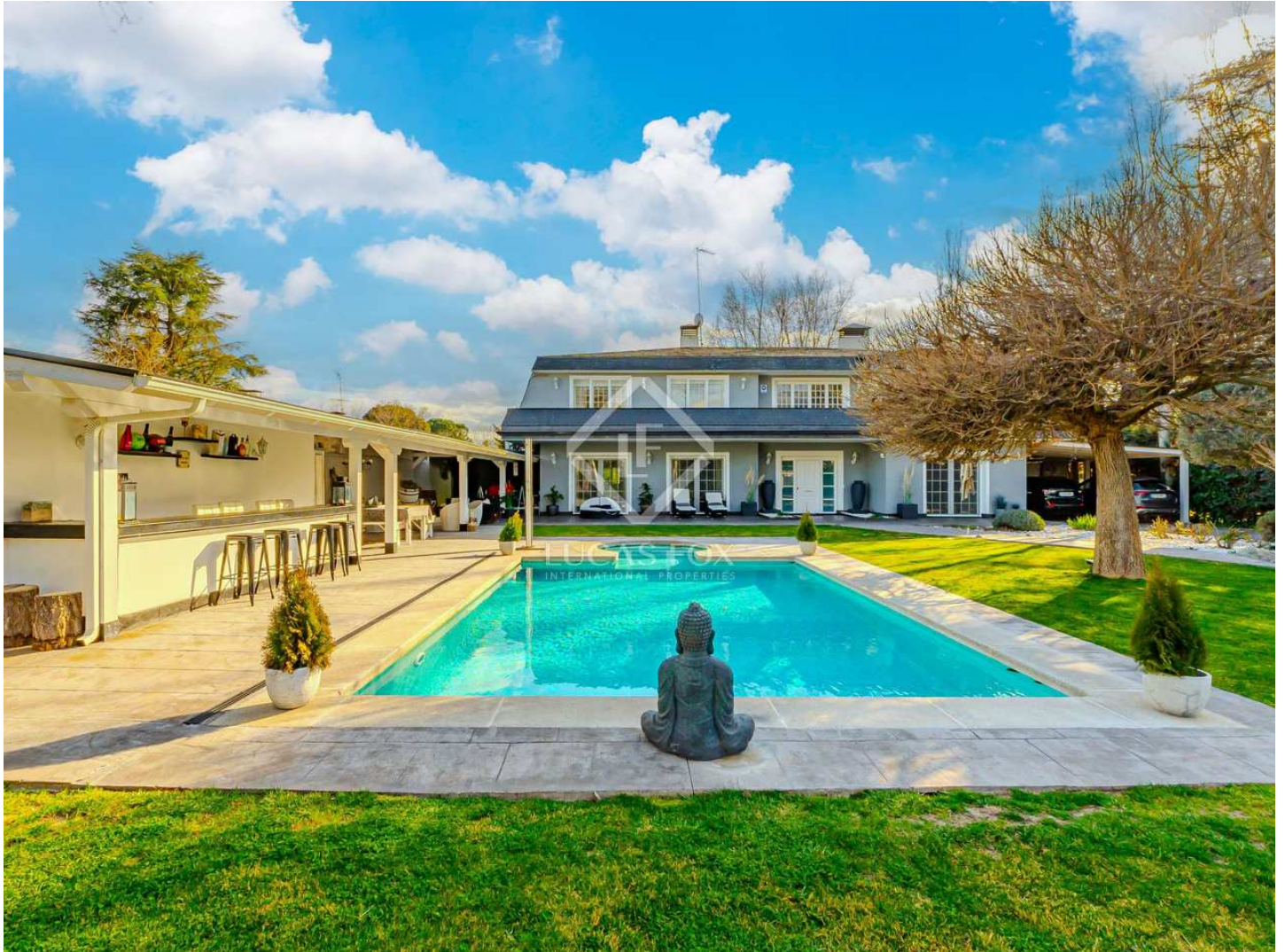


1 750 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Las Rozas, Madrid

Espagne » Madrid » Las Rozas » 28692

5	5	631m²	1.606m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Espagne

1 750 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Las Rozas, Madrid

Espagne » Madrid » Las Rozas » 28692

5 **5** **631m²** **1.606m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Belle Villa indépendante de 6 chambres à vendre à Villafranca del Castillo

Lucas Fox Las Rozas présente au cœur de Villafranca del Castillo cette spectaculaire villa indépendante avec un style européen classique et une identité marquée qui la rend vraiment spéciale et unique.

Dans ses 631 m² bâtis sur un terrain plat de 1603 m², elle dispose de 5 chambres doubles, 3 salons avec cheminée, bureau bibliothèque, salle de loisirs avec billard, espace sportif avec salle de sport, sauna et hammam, et un beau jardin avec un point d'eau. piscine salée

La charmante villa est située à seulement 10 minutes en voiture de Moncloa et avec un accès rapide à l'A6. Villafranca est un quartier résidentiel de villas indépendantes, dans une urbanisation privée avec sécurité 24h/24.

La maison offre une excellente distribution sur 2 étages et est entièrement rénovée avec un haut niveau de finitions et de matériaux.

Au rez-de-chaussée, nous sommes accueillis par un hall élégant avec un immense lustre en verre de Murano et un large et majestueux escalier en bois.

Le grand salon et un grand bureau bibliothèque avec des vues spectaculaires sur le jardin de devant sont répartis des deux côtés.

Reliée directement à la salle à manger et au salon, la cuisine est intégrée avec un bureau très cosy et un accès au jardin arrière.

A ce rez-de-chaussée, nous trouvons également une salle de jeux avec billard et cheminée, ainsi qu'une chambre, une salle de bain complète et des toilettes invités.

Au premier étage, nous trouvons un grand couloir qui donne accès à quatre chambres doubles.

La suite parentale est un spectacle en termes d'intimité et de dimensions, car elle comprend une chambre avec un lit King Size, un beau salon avec cheminée, une grande salle de bain avec baignoire et douche, et est reliée à deux dressings complètement indépendants. pièces. Cette chambre a accès à une terrasse privée et discrète qui offre une vue unique sur le jardin.



lucasfox.fr/go/rzs48595

Terrasse, Jardin, Spa, Jacuzzi,
Salle de fitness, Garage, Concierge,
Terrasse commune, Parking,
Système d'alarme, Panneaux solaires,
Exterior, Espace chill-out, Double vitrage,
Débaras, Cuisine équipée, Climatisation,
Barbecue, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Espagne

1 750 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Las Rozas, Madrid

Espagne » Madrid » Las Rozas » 28692

5	5	631m²	1.606m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Deux autres chambres doubles sont reliées entre elles par une grande salle de bain complète et la quatrième chambre a une troisième salle de bain complète à côté.

La maison dispose de larges escaliers et d'immenses fenêtres qui donnent beaucoup de clarté et d'espace à l'environnement.

Les grandes fenêtres sont de première qualité : double vitrage climalit avec chambre à air et rupture de pont thermique.

À l'extérieur, à côté de la piscine, il y a un espace barbecue, une salle de bain complète avec dressing pour desservir cet espace et une agréable galerie couverte ou porche, comme aire de pique-nique, qui crée une zone de détente et de repos parfaite. environnements.

Dans le jardin arrière de la maison, nous trouvons l'espace sportif, avec une salle de sport, un putting green, une aire de jeux, un sauna finlandais, un hammam et un jacuzzi.

De même, il dispose de 12 panneaux solaires qui lui confèrent une autonomie énergétique diurne, d'un chauffage au GPL (gaz liquéfié dans les radiateurs), de la climatisation et d'une alarme intérieure et périmétrique.

Il dispose d'un grand garage fermé pour 2 voitures avec accès direct à la maison, d'un garage couvert pour 2 voitures supplémentaires avec bornes de recharge électriques et d'un grand espace dans le jardin où peuvent être garés les véhicules des invités.

Cette maison est idéale pour les personnes exigeantes qui souhaitent vivre dans une villa unique avec une atmosphère particulière et discrète, entourée par la nature et en même temps, avec une haute qualité de vie très proche du centre de Madrid, entourée d'espaces verts naturels. et des vues magnifiques. .

Contactez-nous pour organiser une visite. Vous pouvez également nous rendre visite dans notre Lucas Fox Property Lounge, Las Rozas, au 8 rue Camilo José Cela, afin que nous puissions discuter plus en détail de vos besoins.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Espagne

1 750 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Las Rozas, Madrid

Espagne » Madrid » Las Rozas » 28692

5 **5** **631m²** **1.606m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Espagne