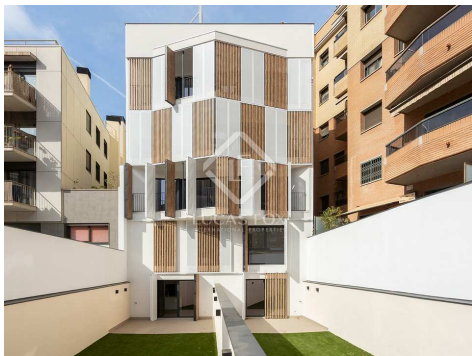


Prix disponibles sur demande New development - Vendu **Sant Germa Appartements, Sants, Barcelona**

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Sants, Barcelona



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

Prix disponibles sur demande New development - Vendu

Sant Germa Appartements, Sants, Barcelona

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Sants, Barcelona

DESCRIPTION

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Sants, Barcelona

Le magnifique développement de nouvelle construction de Sant Germà vous offre des appartements et des duplex exceptionnels dans le quartier de Sants, à côté de la Plaza Espanya et du parc de Montjuic, le poumon vert de Barcelone. Cette zone vous offre de multiples opportunités pour pratiquer le sport en plein air et profiter de la culture qu'offre la ville, en même temps qu'elle met tous les services quotidiens à portée de main et dispose d'une excellente connexion avec les réseaux de transports publics .

Cet immeuble multifamilial neuf, dont la façade moderne est évidente, est doté des avancées les plus avant-gardistes du secteur de la construction. Sans aucun doute, c'est un concept urbain avancé qui vous propose des habitations confortables de 2, 3 et 4 chambres, allant de 83 à 131 m². Toutes les maisons ont accès à un balcon, soit face à la rue Germà, soit à l'intérieur de l'île.

Les maisons bénéficient d'un design moderne et élégant, avec des espaces confortables dans des tons clairs, des gris neutres et des couleurs de bois qui rehaussent l'espace et la luminosité des pièces. Tous ont des finitions de la plus haute qualité, parmi lesquelles on trouve, par exemple, la cuisine équipée de meubles design minimalistes en blanc, comptoir et façade Silestone, four Bosch, hotte aspirante et micro-ondes, ou les salles de bains, dans lesquelles les lignes droites et un style minimaliste prédominent.

Le bâtiment offre également l'accès à une magnifique terrasse sur le toit avec piscine et espace chill-out, l'endroit idéal pour s'éloigner de l'agitation de la ville et se détendre sous le soleil méditerranéen. Les futurs résidents auront également la possibilité d'acquérir une place de parking sur la propriété moyennant un surcoût, un réel avantage dans une ville comme Barcelone.

Points forts

- Appartements et duplex de 2, 3 et 4 chambres
- Bâtiment moderne avec possibilité d'acquérir des places de garage dans le même bâtiment moyennant un coût supplémentaire
- Style élégant et minimaliste
- Sortie sur un balcon donnant sur la rue ou le patio intérieur
- Finitions de haute qualité avec des marques telles que Silestone ou Bosch
- Piscine sur le toit de l'immeuble
- Situé à Sants, à côté de la Plaza España et du parc de Montjuic

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne



lucasfox.fr/go/sant-germa

Dernières propriétés disponibles dans ce splendide et nouveau complexe

Prix disponibles sur demande New development - Vendu

Sant Germa Appartements, Sants, Barcelona

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Sants, Barcelona

UNITÉS DANS CETTE PROMOTION IMMOBILIÈRE

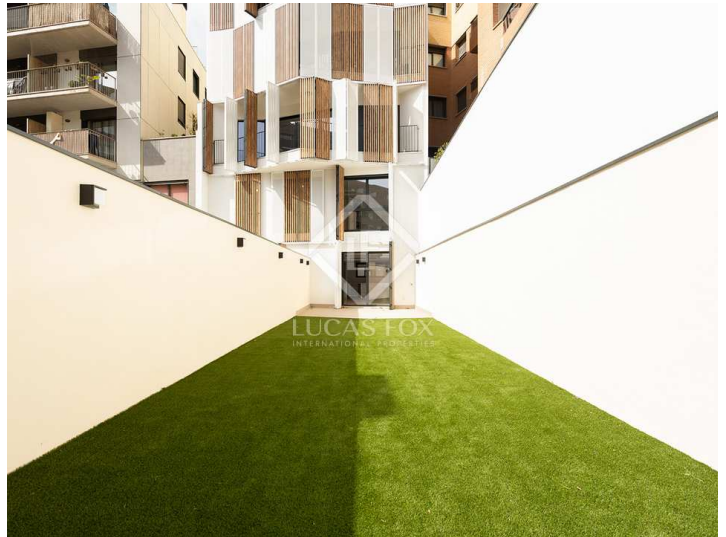
Type woning	Status	Étage	Distribution	Surface	Rental yield
Appartement	Vendu	Étage 0	2 Chambres 3 Salles de bains	110m ² , Terrasse 74m ²	4.65%
Appartement	Vendu	Étage 0	3 Chambres 3 Salles de bains	110m ² , Terrasse 80m ²	4.56%
Appartement	Vendu	Étage 2	3 Chambres 2 Salles de bains	84m ² , Terrasse 7m ²	3.99%
Appartement	Vendu	Étage 2	3 Chambres 2 Salles de bains	86m ² , Terrasse 8m ²	3.95%
Appartement	Vendu	Étage 2	3 Chambres 2 Salles de bains	93m ² , Terrasse 8m ²	4.01%
Appartement	Vendu	Étage 3	3 Chambres 2 Salles de bains	84m ² , Terrasse 7m ²	4.04%
Appartement	Vendu	Étage 3	3 Chambres 2 Salles de bains	86m ² , Terrasse 8m ²	3.87%
Appartement	Vendu	Étage 3	3 Chambres 2 Salles de bains	93m ² , Terrasse 8m ²	3.93%

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

Prix disponibles sur demande New development - Vendu Sant Germa Appartements, Sants, Barcelona

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Sants, Barcelona



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne