

Prix à partir de 850 000 € Renovated project

## SantJoan LuxuryResidences Appartements, Eixample Droite, Barcelona

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Eixample Droite, Barcelona avec un(e) prix de départ de 850,000 €, 2 Appartements disponibles

2 Unités disponibles      3.0 Chambres      131m<sup>2</sup> Dimensions allant de



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

**Prix à partir de 850 000 € Renovated project**

## **SantJoan LuxuryResidences Appartements, Eixample Droite, Barcelona**

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Eixample Droite, Barcelona avec un(e) prix de départ de 850,000 €, 2 Appartements disponibles

**2** Unités disponibles    **3.0** Chambres    **131m<sup>2</sup>** Dimensions allant de

### DESCRIPTION

## **Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Eixample Droite, Barcelona avec un(e) prix de départ de 850,000 €**

Ces appartements sont situés dans l'un des quartiers les plus recherchés du centre de Barcelone, Passeig Sant Joan, entourés de restaurants, de services et de lieux de divertissement. De plus, il est situé à quelques mètres de l'Arc de Triomphe et du Parc de la Ciutadella.

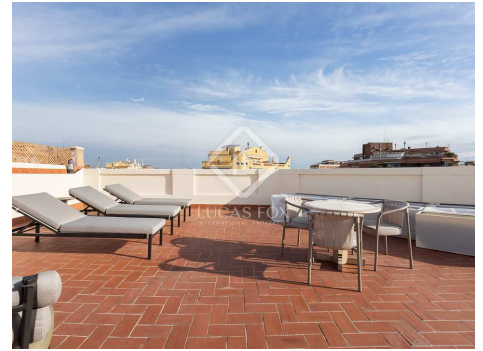
Les appartements de 131 m<sup>2</sup> à 183 m<sup>2</sup> se trouvent dans un immeuble restauré des années 1920, avec seulement deux logements par étage.

Les appartements bénéficient de balcons et de terrasses offrant une vue imprenable sur le Passeig Sant Joan et de fenêtres à double orientation qui offrent aux maisons une lumière abondante dans toutes les pièces.

Les acheteurs peuvent choisir entre un appartement à rénover et un appartement déjà entièrement rénové et vendu meublé. Si vous choisissez l'option rénovation, il existe un projet de rénovation clé en main avec l'un des cabinets d'architecture d'intérieur les plus renommés de la ville.

C'est une excellente opportunité d'acquérir un appartement dans un immeuble avec des espaces communs rénovés, tels que l'ascenseur, les escaliers et les installations, en plus d'offrir un espace communautaire sur le toit de l'immeuble avec piscine (similaire aux enduits).

Ces maisons sont parfaites aussi bien pour les investisseurs cherchant à créer une maison pour une location ou une vente ultérieure, que pour son utilisation finale, soit comme résidence principale, soit comme maison de vacances.



[lucasfox.fr/go/santjoan-luxuryresidences](https://lucasfox.fr/go/santjoan-luxuryresidences)

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

Prix à partir de 850 000 € Renovated project

## SantJoan LuxuryResidences Appartements, Eixample Droite, Barcelona

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Eixample Droite, Barcelona avec un(e) prix de départ de 850,000 €, 2 Appartements disponibles

**2** Unités disponibles      **3.0** Chambres      **131m<sup>2</sup>** Dimensions allant de

### UNITÉS DANS CETTE PROMOTION IMMOBILIÈRE

Type woning	Status	Étage	Distribution	Surface
Appartement	Vendu	Étage 1	3 Chambres 3 Salles de bains	160m <sup>2</sup> , Terrasse 20m <sup>2</sup>
Appartement	850 000 €	Étage 2	3 Chambres 3 Salles de bains	131m <sup>2</sup> , Terrasse 5m <sup>2</sup>
Appartement	1 720 000 €	Étage 2	3 Chambres 4 Salles de bains	183m <sup>2</sup> , Terrasse 7m <sup>2</sup>
Appartement	1 350 000 €	Étage 3	3 Chambres 2 Salles de bains	180m <sup>2</sup>
Appartement	1 500 000 €	Étage 3	1 Chambres 2 Salles de bains	178m <sup>2</sup>
Appartement	3 000 000 €	Étage 3	5 Chambres 5 Salles de bains	356m <sup>2</sup> , Terrasse 7m <sup>2</sup>

Contactez-nous à propos de cette propriété

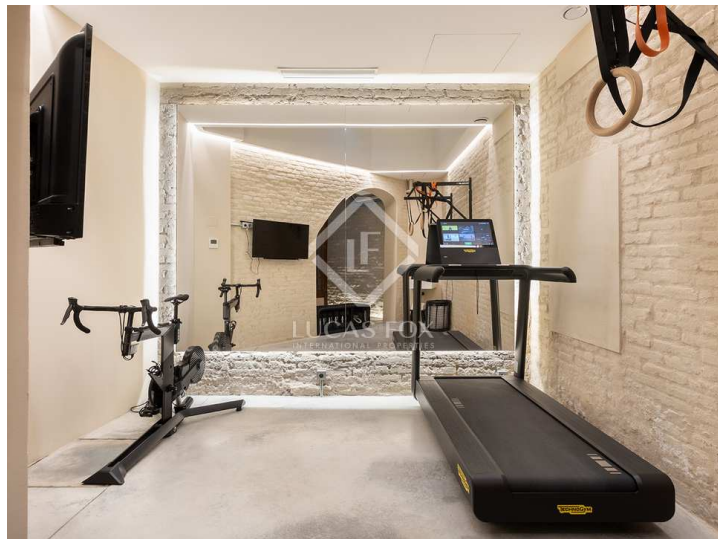
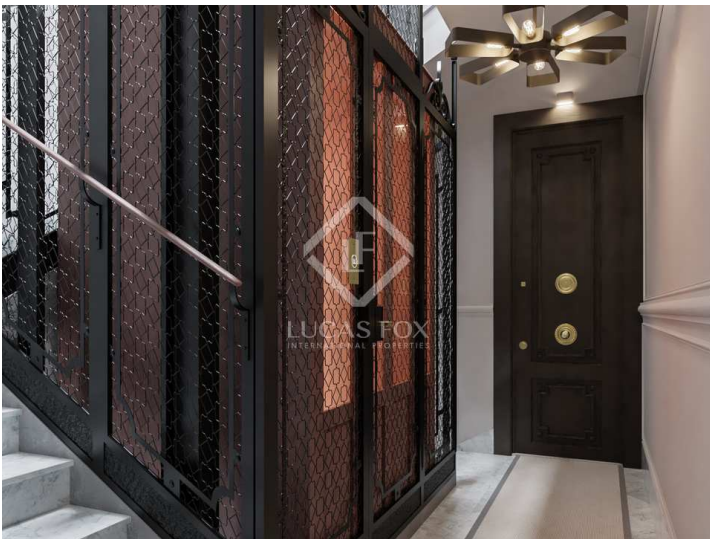
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

Prix à partir de 850 000 € Renovated project

## SantJoan LuxuryResidences Appartements, Eixample Droite, Barcelona

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Eixample Droite, Barcelona avec un(e) prix de départ de 850,000 €, 2 Appartements disponibles

2 Unités disponibles      3.0 Chambres      131m<sup>2</sup> Dimensions allant de



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne